项目名称（项目名称）标段名称（标段名称）施工招标

招 标 文 件

招标编号：标段编号

招标人/招标代理机构（盖章）：

日 期：文本

目录

[第一卷 8](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246824)

[第二章 投标人须知 10](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246825)

[投标人须知前附表 10](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246826)

[投标人须知正文部分 15](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246827)

[1. 总则 15](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246828)

[1.1 项目概况 15](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246829)

[1.2 资金来源和落实情况 15](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246830)

[1.3 招标范围、计划工期和质量要求 15](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246831)

[1.4 投标人资格要求（适用于未进行资格预审的） 15](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246832)

[1.5 费用承担 17](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246833)

[1.6 保密 17](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246834)

[1.7 语言文字 17](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246835)

[1.8 计量单位 17](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246836)

[1.9 踏勘现场 17](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246837)

[1.10 投标预备会 17](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246838)

[1.12 偏离 17](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246839)

[2. 招标文件 18](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246840)

[2.1 招标文件的组成 18](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246841)

[2.2 招标文件的澄清 18](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246842)

[2.3 招标文件的修改 19](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246843)

[2.4 招标文件的异议 19](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246844)

[3. 投标文件 19](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246845)

[3.1 投标文件的组成 19](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246846)

[3.2 投标报价 20](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246847)

[3.3 投标有效期 20](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246848)

[3.4 投标保证金 20](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246849)

[3.5 资格审查资料（适用于未进行资格预审的） 20](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246850)

[3.6 备选投标方案 21](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246851)

[3.7 投标文件的编制 21](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246852)

[4. 投标 22](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246853)

[4.1 投标文件的加密 22](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246854)

[4.2 投标文件的递交 22](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246855)

[4.3 投标文件的修改与撤回 22](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246856)

[5. 开标 22](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246857)

[5.1 开标时间和地点 22](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246858)

[5.2 开标程序 23](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246859)

[5.3 开标异议 23](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246860)

[5.4 特殊情况的处置 23](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246861)

[6. 评标 24](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246862)

[6.1 评标委员会 24](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246863)

[6.2 评标原则 24](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246864)

[6.3 评标 24](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246865)

[6.4 评标结果公示 24](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246866)

[6.5 履约能力的审查（如有） 24](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246867)

[7. 合同授予 24](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246868)

[7.1 定标方式 24](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246869)

[7.2 中标通知 25](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246870)

[7.3 履约保证金 25](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246871)

[7.4 签订合同 25](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246872)

[8. 重新招标、不再招标和终止招标 25](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246873)

[8.1 重新招标 25](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246874)

[8.2 不再招标 26](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246875)

[8.3 终止招标 26](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246876)

[9. 纪律和监督 26](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246877)

[9.1 对招标人的纪律要求 26](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246878)

[9.2 对投标人的纪律要求 26](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246879)

[9.3 对评标委员会成员的纪律要求 26](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246880)

[9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 26](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246881)

[9.5 投诉 26](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246882)

[10. 需要补充的其他内容 27](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246883)

[10.1 多标段投标 27](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246884)

[10.2 评标办法中的有关系数的取值和评分因素设置 27](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246885)

[10.3 中标人的投标文件 27](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246886)

[10.4 知识产权 27](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246887)

[10.5 同义词语 27](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246888)

[10.6 解释权 27](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246889)

[10.7 招标代理服务费 27](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246891)

[10.8 其他 27](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246891)  
[10.9 招标人补充的其他内容 27](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246892)

[附件：投标人资质条件、能力和信誉 27](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246893)

[附表一：招标文件澄清申请函 30](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246894)

[附表二：招标文件文件澄清通知 31](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246895)

[附表三：招标文件文件修改通知 32](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246896)

[附表四：投标文件递交签收凭证 33](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246897)

[附表五：开标记录表 34](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246898)

[附表六：投标文件问题澄清通知 35](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246899)

[附表七：投标文件问题的澄清 36](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246900)

[附表八：中标通知书 37](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246901)

[附表九：中标结果通知书 38](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246902)

[附表十：异议函 39](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246903)

[附表十一：异议答复函 40](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246904)

[附表十二：招标控制价明细 41](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246905)

[附表十三：授权委托书 42](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246906)

[第三章 评标办法（综合评估法） 44](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246907)

[评标办法前附表（适用于施工总承包招标） 44](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246908)

[评标办法前附表（适用于专业工程施工招标） 44](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246909)

[评标办法(综合评估法)正文部分 44](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246910)

[1. 评标方法 44](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246911)

[2. 评审标准 44](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246912)

[2.1 初步评审标准 44](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246913)

[2.2 分值构成与评分标准 44](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246914)

[3. 评标程序 45](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246915)

[3.1 初步评审 45](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246916)

[3.2 详细评审 46](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246917)

[3.3 投标文件的澄清和补正 46](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246918)

[3.4 评标结果 46](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246919)

[附件A:评标详细程序 47](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246920)

[A0.总 则 47](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246921)

[A1.基本程序 47](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246922)

[A2.评标准备 47](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246923)

**[A2.1评标委员会成员签到](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246924)** [47](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246924)

**[A2.2评标委员会的分工](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246925)** [47](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246925)

**[A2.3熟悉文件资料](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246926)** [48](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246926)

**[A2.4暗标编号(适用于对施工组织设计进行暗标评审的)](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246927)** [48](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246927)

**[A2.5对投标文件进行基础性数据分析和整理工作(清标)](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246928)** [48](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246928)

[A3初步评审 49](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246929)

**[A3.1形式评审](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246930)** [49](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246930)

**[A3.2资格评审](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246931)** [49](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246931)

**[A3.3响应性评审](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246932)** [49](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246932)

**[A3.4算术错误修正](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246933)** [49](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246933)

**[A3.5 判断投标报价是否低于成本](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246934)** [49](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246934)

**[A3.6 判断投标是否为应当被否决](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246935)** [49](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246935)

**[A3.7 澄清、说明或补正](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246936)** [50](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246936)

[A4．详细评审 50](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246937)

**[A4.1详细评审的程序](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246938)** [50](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246938)

**[A4.2 施工组织设计评审和评分](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246939)** [50](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246939)

**[A4.3项目管理机构评审和评分](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246940)** [50](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246940)

**[A4.4投标报价评审和评分](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246941)** [50](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246941)

**[A4.5 其他因素的评审和评分](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246942)** [51](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246942)

**[A4.6 澄清、说明或补正](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246943)** [51](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246943)

**[A4.7 汇总评分结果](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246944)** [51](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246944)

[A5. 推荐中标候选人或者直接确定中标人 51](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246945)

**[A5.1 推荐中标候选人](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246946)** [51](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246946)

**[A5.2直接确定中标人](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246947)** [51](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246947)

**[A5.3编制评标报告](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246948)** [52](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246948)

[A6．特殊情况的处置程序 52](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246949)

**[A6.1 暗标评审的评审程序规定(适用于对施工组织设计进行暗标评审的)](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246950)** [52](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246950)

**[A6.2关于评标活动暂停](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246951)** [52](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246951)

**[A6.3 关于评标中途更换评标委员会成员](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246952)** [52](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246952)

**[A6.4 评标争议处理](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246953)** [53](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246953)

[A7.补充条款 53](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246954)

[附件B：否决投标的条件 54](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246955)

[B0.总 则 54](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246956)

[B1. 否决投标的条件 54](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246957)

[附件C：清标报告 54](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246958)

[C0.总 则 54](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246959)

[C1.清标程序 55](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246960)

[C2.清标内容 55](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246961)

**[C2.1已标价工程量清单符合性检查](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246962)** [55](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246962)

**[C2.2已标价工程量清单算术错误修正](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246963)** [56](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246963)

**[C2.3已标价工程量清单偏差分析](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246964)** [56](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246964)

[C3.清标报告 57](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246965)

[附件D：投标人成本评审办法 57](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246966)

[D0.总 则 58](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246967)

[D1.启动成本评审工作的前提条件 58](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246968)

[D2.评审的依据 58](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246969)

[D3.对投标价格的合理性进行评审 58](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246970)

[D4.澄清、说明或补正 59](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246971)

[D5.判断投标报价是否低于其成本 59](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246972)

[附表A-1：评标委员会签到表 61](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246973)

[附表 A-2：评标专家声明书 62](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246974)

[附表 A-3：技术暗标编号确认表（适用于非计算机辅助评标） 63](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246975)

[附表 A-3：技术暗标编号确认表（适用于计算机辅助评标） 64](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246976)

[附表A-4：形式评审记录表 65](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246977)

[附表A-5：资格评审记录表（适用于未进行资格预审的） 66](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246978)

[附表A-6：响应性评审记录表 69](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246979)

[附表A-7：施工组织设计评审记录表（适用于施工总承包招标） 73](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246980)

[附表A-7：施工组织设计评审记录表（适用于专业工程施工招标） 75](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246981)

[附表A-10：其他因素评审记录表（适用于施工总承包招标） 80](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246982)

[附表A-11：详细评审评分汇总表 82](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246983)

[附表D-1：成本评审结论记录表 85](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246984)

[附表C-1：清标报告-分部分项工程和单价措施项目符合性检查 86](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246985)

[附表C-2：清标报告-总价措施项目符合性检查 87](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246986)

[附表C-3：清标报告-其他项目符合性检查 88](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246987)

[附表C-4：清标报告-规费、税金项目符合性检查 89](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246988)

[附表C-5：清标报告-发包人提供材料和工程设备符合性检查 90](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246989)

[附表C-6：清标报告-算术错误检查 91](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246990)

[附表C-7：清标报告-算术错误分析及修正记录表 92](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246991)

[附表C-8：清标报告-算术错误修正后的已标价工程量清单 93](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246992)

[附表C-9：清标报告-分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析记录表 94](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246993)

[附表C-10：清标报告-总价措施项目清单价格分析记录表 95](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246994)

[附表C-11：清标报告-其他项目清单价格分析记录表 95](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246995)

[附表C-12：清标报告-建设项目总人工费分析记录表 96](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246996)

[附表C-13：清标报告-单位工程投标报价分析记录表 97](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246997)

[第四章 合同条款及格式 99](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246998)

[第五章 工程量清单 101](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528246999)

[1、招标工程量清单说明 101](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247000)

[2、投标报价说明 102](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247001)

[3、其他说明 104](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247002)

[4、工程量清单与计价表 107](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247003)

[4.1招标工程量清单封面 108](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247004)

[4.2招标工程量清单扉页 109](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247005)

[4.3投标总价封面 110](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247006)

[4.4投标总价扉页 111](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247007)

[4.5总说明表 112](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247008)

[4.6建设项目投标报价汇总表 113](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247009)

[4.7单项工程投标报价汇总表 114](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247010)

[4.8单位工程投标报价汇总表 115](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247011)

[4.9分部分项工程和单价措施项目清单与计价表 117](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247012)

[4.10综合单价分析表 118](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247013)

[4.11总价措施项目清单与计价表 119](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247014)

[4.12其他项目清单与计价汇总表 120](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247015)

[4.12-1暂列金额明细表 121](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247016)

[4.12-2材料（工程设备）暂估单价表 122](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247017)

[4.12-3专业工程暂估价表 123](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247018)

[4.12-4计日工表 124](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247019)

[4.12-5总承包服务费计价表 125](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247020)

[4.13规费、税金项目计价表 126](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247021)

[4.14发包人提供材料和工程设备一览表 127](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247022)

[4.15承包人提供主要材料和工程设备一览表（适用于造价信息差额调整法） 128](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247023)

[4.16承包人提供主要材料和工程设备一览表（适用于价格指数差额调整法） 129](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247024)

[第二卷 130](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247025)

[第六章 图 纸 131](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247026)

[1．图纸目录 131](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247027)

[2．图 纸 132](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247028)

[第三卷 133](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247029)

[第七章 技术标准和要求 134](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247030)

[第四卷 135](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247031)

[第八章 投标文件格式 135](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247032)

[目 录 137](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247033)

[一、投标函及投标函附录 138](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247034)

[（一）投标函 138](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247035)

[（二）投标函附录 139](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247036)

[（二）投标函附录 140](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247037)

[二、法定代表人身份证明 142](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247038)

[三、联合体协议书 143](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247039)

[四、投标保证金 145](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247040)

[四、投标保证金（保函） 146](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247041)

[五、已标价工程量清单 147](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247042)

[已标价工程量清单（投标总价）封面 148](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247043)

[投标总价扉页 149](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247044)

[六、施工组织设计 150](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247045)

[附表一：拟投入本工程的主要施工设备表 152](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247046)

[附表二：拟配备本工程的试验和检测仪器设备表 153](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247047)

[附表三：劳动力计划表 154](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247048)

[附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图 155](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247049)

[附表五：施工总平面图 156](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247050)

[附表六：临时用地表 157](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247051)

[七、项目管理机构 158](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247052)

[（一）项目管理机构主要人员表 158](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247053)

[（二）项目经理简历表 160](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247054)

[（三）承诺书 161](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247055)

[（四）其他主要项目管理人员简历表 162](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247056)

[八、拟分包计划表 163](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247057)

[九、资格审查资料 164](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247058)

[（一）投标人基本情况 164](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247059)

[1-1投标人基本情况表 164](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247060)

[1-2关联单位情况说明 165](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247061)

[1-3 建筑业企业信息登记 166](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247062)

[1-4项目管理机构主要人员及简历表 167](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247063)

[1-5拟投入主要施工机械设备情况表 168](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247064)

[（二）近3年财务状况 169](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247065)

[2-1近3年财务状况表 169](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247066)

[2-2拟投入的流动资金函(格式) 170](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247067)

[（三）近5年完成的类似项目情况 171](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247068)

[3-1 近5年完成的类似项目汇总表 171](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247069)

[3-2 近5年完成的类似项目情况表 172](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247070)

[（四）正在施工的和新承接的项目情况 173](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247071)

[4-1 正在施工的和新承接的项目汇总表 173](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247072)

[4-2 正在施工的和新承接的项目情况表 174](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247073)

[（五）企业信誉情况 175](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247074)

[5-1企业信誉声明 175](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247075)

[5-2 严重违法失信企业查询结果 176](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247076)

[5-3 失信被执行人查询结果 177](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247077)

[5-4无行贿犯罪行为的声明 178](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247078)

[5-5 近3年发生的诉讼和仲裁情况 179](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247079)

[5-6 近3年投标人工程获质量奖项情况表 180](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247080)

[5-7 近3年项目经理已完工程获质量奖项情况表 181](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247081)

[十、其他材料 182](https://oa.epoint.com.cn/EpointBid_BSTool/EpointZBTool_BS/Pages/YWScanFileManage/FileContent.aspx?content=WordForm&amp;FormID=b64c00f0-f873-4d1b-8cf7-f5f591df0927" \l "_Toc528247082)

# 第一卷

第一章 招标公告或投标邀请书

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 条款号 | 条 款 名 称 | 编 列 内 容 |
| 1.1.2 | 招标人 | 名 称：招标单位  地 址：招标单位地址  联 系 人：招标单位项目经办人  电 话：招标单位经办人联系电话  电子邮件：文本 |
| 1.1.3 | 招标代理机构 | 名 称：代理机构名称  地 址：文本  联 系 人：代理经办人  电 话：代理经办人手机  电子邮件：文本 |
| 1.1.4 | 项目名称 | 项目名称 |
| 1.1.5 | 建设地点 | 文本 |
| 1.1.6 | 设计人 | 文本 |
| 1.1.7 | 监理人 | 文本 |
| 1.1.8 | 代建人 | 文本 |
| 1.2.1 | 资金来源 | 文本 |
| 1.2.2 | 出资比例 | 文本 |
| 1.2.3 | 资金落实情况 | 文本 |
| 1.2.4 | 项目性质 | □本项目不属于政府采购工程，不执行政府采购政策。  □本项目属于政府采购工程，执行支持中小企业发展政策。  采购标的对应的中小企业划型标准所属行业为建筑业。 |
| 1.3.1 | 招标范围 | 文本  关于招标范围的详细说明见第七章“技术标准和要求”。 |
| 1.3.2 | 计划工期 | 计划工期：计划工期日历天  计划开工日期：开工日期  计划竣工日期：竣工日期  除上述总工期外，发包人还要求以下区段工期：  文本  有关工期的详细要求见第七章“技术标准和要求”。 |
| 1.3.3 | 质量要求 | 质量目标：  质量标准  关于质量要求的详细说明见第七章“技术标准和要求”。 |
| 1.3.4 | 政府采购政策 | 根据相关规定，本项目采用以下方式支持中小企业发展  □项目整体预留专门面向中小企业采购。  □项目整体预留专门面向小微企业采购。  □项目部分预留专门面向中小企业采购，具体的政府采购特别资格要求详见第二章投标人须知附录一“投标人资质条件、能力和信誉”。部分预留的工作详见第二章投标人须知附录二“政府采购工程预留工作及金额”。  根据相关规定，本项目未预留份额专门面向中小企业采购，但对符合政府采购特别资格要求（详见第二章投标人须知附录一“投标人资质条件、能力和信誉”）且满足一定条件的投标人（详见第三章评标办法“政府采购工程价格评审优惠”），在评标时享受价格扣除或增加价格分的优惠政策。  文本 |
| 1.4.1 | 投标人资质条件、  能力和信誉 | **资质条件：**见本章附录一  **财务要求：**见本章附录一  **业绩要求：**见本章附录一且与招标公告或投标邀请书要求一致  **信誉要求：**见本章附录一  **项目经理资格：**见本章附录一  **其他要求：**见本章附录一 |
| 1.4.2 | 是否接受联合体投标 | 选择  应满足下列要求：  文本  其中：联合体资质按照联合体协议约定的分工认定，其他审查标准按联合体协议中约定的各成员分工所占合同工作量的比例，进行加权折算。 |
| 1.4.3 | 不得存在的其他情形 | 文本 |
| 1.9.1 | 踏勘现场 | 选择  踏勘时间：文本  踏勘集中地点：  文本 |
| 1.10.1 | 投标预备会 | 选择  召开时间：日期  召开地点：  文本 |
| 1.10.2 | 投标人提出问题的  截止时间 | 召开投标预备会之日文本日前 |
| 1.11 | 分 包 | 选择  分包内容要求：  文本  分包金额要求：  文本  接受分包的第三人资质要求：  文本 |
| 1.12 | 偏 离 | □不允许，不允许偏离的范围：  文本  □允许，可偏离的项目和范围见第七章  “技术标准和要求”：  允许偏离最高项数：文本  偏差调整方法：文本 |
| 2.1.1 | 构成招标文件的其他材料 | 文本 |
| 2.1.2（1） | 本工程的计税方法 | 选择  （清包工工程、甲供工程的建设工程适用简易计税方法） |
| 2.1.2（2） | 招标控制价 | 招标控制价总价为：文本元  详见本须知附表十二：“招标控制价明细”。 |
| 2.2.1 | 投标人要求澄清招标文件的截止时间 | 递交投标文件截止之日文本日前 |
| 3.1.1 | 构成投标文件的其他材料 | 文本 |
| 3.3.1 | 投标有效期 | 自投标截止之日起文本日内有效 |
| 3.4.1 | 投标保证金 | □不提交  □提交，  1. 递交截止时间（到账时间）：同本标段投标截止时间。  2. 金额：文本万元。  3. 形式：投标人应当采用现金、银行电子保函中的一种形式递交投标担保。  4. 递交方式及要求：  (1)采用现金方式  1)必须从投标人的基本账户汇至招标人指定的账户及账号。多标段投标的，投标人应按下列要求将投标保证金分别汇至各个标段对应的账号。  招标人指定收取投标保证金的帐户信息如下：  标段编号：文本；  标段名称：文本；  保证金账号：文本；  账户名称：文本  开户银行：文本  2)投标保证金收款将以投标人办理交易主体注册登记所填基本账户信息为准，若投标人汇款账户与注册登记时的基本账户信息不相符，其汇款将自动退回，由此造成投标保证金递交失败的责任由投标人自行承担。  3) 汇款成功后，投标人使用CA数字证书登录“电子交易平台”（网址文本）,进入“保证金缴纳情况查询”菜单可查询相应标段保证金缴纳的情况。  文本投标保证金服务咨询电话：文本  （2）采用银行电子保函方式  1）投标人须及时登录“电子交易平台”选择所投标段按系统引导的程序申请电子保函。  2）电子保函申请成功后，投标人下载、查阅电子保函，电子保函载明：保函受益人（招标人）、标段名称、标段编号、担保内容、担保金额、保函有效期等信息，检查其内容符合招标文件的相关约定后，上传至投标文件的“投标保证金”栏目中。  3）开标时，招标人公布投标截止时间收到的电子保函情况；评标时评标委员会可以直接在投标文件中查验电子保函。 |
| 3.4.3 | 退还投标保证金  及利息 | 1 .采用现金方式  计息标准：文本  计息时间：文本  退还办法：文本  特别说明：文本  2. 采用银行电子保函方式，不产生利息，电子保函到期后自动失效。 |
| 3.5.1 | 类似项目 | 类似项目是指：  文本 |
| 3.6 | 是否允许递交  备选投标方案 | 不允许 |
| 3.7.4 | 是否采用“技术暗标” | 采用 |
| 4.2.1 | 投标截止时间 | 日期 |
| 4.2.3 | 是否退还投标文件 | 选择  退还安排：  文本 |
| 5.1.2 | 组织开标地点 | 文本 |
| 5.2.1（5） | 解密时间 | 招标人发出解密提示后30分钟内 |
| 6.1.1 | 评标委员会的组建 | 评标委员会构成：文本  评标专家确定方式：文本 |
| 6.4 | 评标结果（定标候选人）公示媒介 | 文本  网址：文本  文本  网址：文本  文本 |
| 7.1 | 是否授权评标委员会确定定标候选人 | 推荐的中标候选人数：文本 |
| 7.3.1 | 履约保证金 | □是  □否  履约保证金的形式：  □银行保函文本  □保证保险文本  □其他形式文本  履约保证金的金额：合同总价的文本% |
|  | 工程造价管理机构 | 名 称：文本  地 址：文本  电 话：文本  传 真：文本  邮政编码：文本 |
| 行政监督部门 | 名 称：文本  地 址：文本  电 话：文本  传 真：文本  邮政编码：文本 |
| 公共资源交易  综合监管机构 | 名 称：文本  地 址：文本  电 话：文本  传 真：文本  邮政编码：文本 |
| 10.1 | 多标段投标 | 投标人可同时对本次招标标段中的文本个标段投标。招标人按下列原则选择中标人：   |  |  | | --- | --- | | □ | 招标人按标段择优选择中标人 | | □ | 投标人最多只允许中标文本个标段。如果同一投标人在多个标段中均排序第一，推荐中标候选人顺序为：  □按照标段顺序，投标人在前面标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。  □按照标段招标控制价从大到小的顺序，投标人在招标控制价大的标段被推荐为第一中标候选人后，所投其他标段将不再被推荐为中标候选人。  □  文本。 | |
| 10.2.1 | 评标基准价下浮系数 | E的取值：文本 |
| 10.2.2 | 不平衡报价系数、启动成本评审工作的前提条件 | H的取值：文本 |
| 10.2.3 | 期望合理价系数 | D的取值：文本 |
| 10.2.4 | 小微企业报价优惠（扣除）系数 | P的取值：文本 |
| 10.2.5 | 满足条件的联合体或者分包企业报价优惠(扣除)系数 | Q的取值:文本 |
| 10.3 | 中标后须提交的  纸质投标文件 | 份数：文本，中标人提交的纸质投标文件应当与投标时的电子投标文件内容一致。 |
| 10.4 | 知识产权 | 构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。 |
| 10.5 | 同义词语 | 构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。 |
| 10.6 | 解释权 | 构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。 |
| 10.7 | 招标代理服务费 | □本次招标没有招标代理服务费。  □本次招标有招标代理服务费。根据招标人和招标代理机构委托代理合同的约定，本项目招标代理服务费：  □由招标人支付。  □由中标人支付。  支付标准：文本；  支付方式：文本；  支付时间：文本。 |
| 10.8 | 其他 | 招标人是预算单位的，实行招标投标的政府采购工程项目，须按照《关于落实稳住经济一揽子政策进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（黄财采发[2022]143号）要求执行。 |
| 10.9 | 招标人补充的其他内容 | 文本 |

投标人须知正文部分

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本标段施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 本标段设计人：见申请人须知前附表。

1.1.7 本标段监理人：见申请人须知前附表。

1.1.8 本标段代建人：见申请人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.2.4 本招标项目性质：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本标段的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本标段的质量要求：见投标人须知前附表。

1.3.4 本标段执行的政府采购政策：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求（适用于未进行资格预审的）

1.4.1投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

（2）财务要求：见投标人须知前附表；

（3）业绩要求：见投标人须知前附表；

（4）信誉要求：见投标人须知前附表;

（5）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（6）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第1.4.1项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

（3）与本标段的其他投标人为同一个单位负责人；

（4）与本标段的其他投标人存在控股、管理关系；

（5）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的；

（6）为本标段的监理人；

（7）为本标段的代建人；

（8）为本标段提供招标代理服务；

（9）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

（10）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股；

（11）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作；

（12）被依法暂停或取消投标资格（指被本招标项目所在地县级及以上住房城乡建设主管部门或其他行政主管部门暂停或取消投标资格或禁止进入该区域建设市场且处于有效期内）；

（13）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

（14）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（15）在最近三年内发生重大工程质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

（16）在“国家企业信用信息公示系统”（ www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单；

（17）在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn/)）或“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）被列入失信被执行人名单；

（18）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理有行贿犯罪行为；

（19）法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 在投标人须知前附表规定的时间前，投标人应使用CA数字证书登录“电子交易平台”，在“投标答疑”菜单以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在本章第2.2.2项规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通过“电子交易平台”通知所有下载招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

　　2.1.1本招标文件包括：

（1）招标公告（或投标邀请书）；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第1.10款、第2.2款和第2.3款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.1.2 招标控制价

（1）本工程的计税方法见投标人须知前附表。

（2）招标人将设置招标控制价，招标控制价总价见投标人须知前附表，招标控制价明细应随招标文件发给所有下载招标文件的投标人。

（3）招标控制价按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）和配套的工程量计算规范（GB50854-2013 ～GB50862-2013）、鄂建文[2013]39号《关于执行<房屋建筑与装饰工程工程量计算规范>（GB50584-2013）等9项工程量计算规范有关问题的通知》、鄂建办[2018]27号《关于发布<湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表>等8项定额的通知》、鄂建办〔2019〕93号《关于调整湖北省建设工程计价依据的通知》的规定进行编制，具体内容依据第五章工程量清单的说明。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前，使用CA数字证书登录“电子交易平台”，在“投标答疑”菜单以书面形式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标人对招标文件的澄清通过“电子交易平台”以书面形式发给所有下载招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清通知发出的时间距投标人须知前附表第4.2.1项规定的投标截止时间不足15日，并且澄清的内容影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.2.3投标人应**实时关注**“电子交易平台”上发出的澄清通知，因投标人自身原因未及时获知澄清内容而导致的任何后果将由投标人自行承担。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以书面形式修改招标文件，并通过“电子交易平台”通知所有已下载招标文件的投标人。如果修改通知发出的时间距投标人须知前附表第4.2.1项规定的投标截止时间不足15日，并且修改的内容影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2投标人应**实时关注**“电子交易平台”上发出的修改通知，因投标人自身原因未及时获知修改内容而导致的任何后果将由投标人自行承担。

2.4 招标文件的异议

2.4.1投标人或者其他利害关系人对招标文件（包括对招标文件澄清和修改的内容）有异议的，应当在投标人须知前附表第4.2.1项规定的投标截止时间10日前提出。招标人自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，招标人将暂停招标投标活动。逾期提出的，招标人可不予受理。异议与答复应通过“电子交易平台”在“异议与答复”菜单以书面形式进行。

本处所称异议是指投标人或者其他利害关系人认为招标文件的内容违反法律、法规、规章的强制性规定，违反公开、公平、公正和诚实信用原则，影响投标人投标而向招标人提出的质疑。

2.4.2招标人对异议的答复构成对招标文件澄清或者修改的，招标人将按照本章第2.2款、第2.3款规定办理。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

　　3.1.1投标文件应包括下列内容：

（1）投标函及投标函附录；

（2）法定代表人身份证明；

（3）投标保证金；

（4）联合体协议书；

（5）拟分包项目情况表（适用于非政府采购工程）；

（5）分包意向协议书（适用于政府采购工程）；

（6）中小企业声明函（适用于政府采购工程）；

（7）项目管理机构；

（8）资格审查资料；

（9）已标价工程量清单；

（10）施工组织设计；

（11）投标人须知前附表规定的其他材料

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括本章第3.1.1（3）目所指的联合体协议书。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格，并按本章第2.1.2（1）目约定的计税方法计税。未按约定的计税方法计税的，其投标将被否决。

3.2.2 投标人经复核认为招标人公布的招标控制价未按本章第2.1.2（1）目、第2.1.2（3）目的规定编制，可按本章第2.4款的规定向招标人提出异议。对异议的答复仍持有异议，可按本章第9.5款的规定在投标截止时间前，向有关行政监督部门和工程造价管理机构投诉。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改第五章“工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.4投标人投标函中的大写报价或算术错误修正后的投标总报价大于招标控制价总价的，其投标将被否决。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1投标人须知前附表规定提交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的形式、金额、递交截止时间、递交方式提交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第3.4.1项要求提交投标保证金的，其投标将被否决。

3.4.3 招标人最迟在与中标人签订合同后5日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。招标人同时退还投标保证金的银行同期存款利息。投标保证金及利息的计息标准和退还方式见投标人须知前附表。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同、在签订合同时向招标人提出附加条件或未按招标文件规定提交履约保证金。

3.5 资格审查资料（适用于未进行资格预审的）

3.5.1投标人应按招标文件第八章“投标文件格式”中规定的表格内容填写资格审查表，并按各资格审查表的具体要求提供相关证件及证明材料。

本招标文件中“类似项目”的定义见投标人须知前附表。

3.5.2投标人须知前附表第1.4.2项规定接受联合体投标的，本章第3.5.1项规定的表格和资料应包括联合体各方相关情况。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标候选人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，该中标候选人被确定中标人后，招标人可以接受该备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 电子投标文件制作

（1）电子投标文件由投标人使用“电子交易平台”提供的“电子投标文件制作软件”制作生成。

（2）投标人在编制电子投标文件时应当建立分级目录，并按照标签提示导入相关内容。

（3）电子投标文件中的证明资料均为“扫描件”，应从“电子交易平台”交易主体诚信库中选择，交易主体诚信库中没有的“扫描件”，应以附件形式直接导入，未标示“扫描件”的证明资料均应直接制作生成。

（4）电子投标文件中的已标价工程量清单数据文件应符合《湖北省建设工程造价应用软件数据交换规范》和《关于增加湖北省建设工程造价数据接口内容的通知》（鄂建标函[2018]6号）的要求，采用XML格式。电子投标文件中只能包含一个XML或HBTB文件，多个专业分别编制时，应汇总合并为一个XML或HBTB文件导入。

（5）第八章投标文件格式文件要求“盖单位章”的地方，投标人应使用CA 数字证书加盖投标人的单位电子印章；要求“签字”的地方，投标人应使用CA 数字证书加盖法定代表人的个人电子印章或电子签名章。联合体投标的，投标文件由联合体牵头人按上述规定在要求“盖单位章”的地方加盖联合体牵头人单位电子印章；在要求“签字”的地方加盖联合体牵头人法定代表人的个人电子印章或电子签名章。招标文件有特别说明的除外。

（6）电子投标文件制作完成后，将生成一份加密的电子投标文件（后缀名为. DYTF）和一份不加密的电子投标文件（后缀名为.NDYTF）。

（7）电子投标文件制作的具体方法详见“电子投标文件制作软件”中的帮助文档。

3.7.4 投标人须知前附表规定“施工组织设计”采用无标识“技术暗标”时，则“施工组织设计”按本章第3.7.3项制作电子投标文件时应满足下列要求：

（1） 封面设置要求：采用A4规格白色底色，写明“ （项目名称） (标段名称)施工组织设计”字样，文字为黑色二号宋体，可加粗；

（2） 目录、正文标题（包括章、节、条、款、项）、正文要求：采用A4规格白色底色，文字为黑色小四号宋体，标题可加粗；

（3） 图表要求：图表应尽可能采用A4规格白色底色，对于比较大的图表可使用A3规格白色底色。图表中的文字采用黑色，字体、字号不限；

（4） 页眉和页脚（包括页码）设置要求：不允许出现页眉，且页脚只准出现页码，页码格式采用阿拉伯数字格式，字体为五号宋体，设在页脚居中位置，页码应当连续；

（5） 任何情况下，施工组织设计中不得出现投标人的名称和其它可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称等。

4. 投标

4.1 投标文件的加密

投标人应当按照本章第3.7.3项要求制作电子投标文件，并在投标时上传**加密的电子投标文件**，未加密的电子投标文件，招标人（“电子交易平台”）将拒收并提示。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人递交投标文件的截止时间（投标截止时间）：见投标人须知前附表。

4.2.2 投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录“电子交易平台”，选择所投标段将**加密的电子投标文件**上传。投标人完成投标文件上传后，“电子交易平台”即时向投标人发出电子签收凭证，递交时间以电子签收凭证载明的传输完成时间为准。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，投标文件未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，招标人（“电子交易平台”）将拒收。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第4.2.1项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件。

4.3.2 投标人撤回投标文件的，在“电子交易平台”直接进行撤回操作。

4.3.3 投标人修改投标文件的，应当先按本章第4.3.2项的规定撤回投标文件，再使用“电子投标文件制作软件”制作成完整的投标文件，并按照本章第3条、第4条规定进行编制和递交。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 招标人在本章第4.2.1项规定的投标截止时间（开标时间）在“电子交易平台”上公开进行开标，所有投标人均**应当准时在线参加开标**。

5.1.2招标人通过互联网在投标人须知前附表规定的地点组织开标，并在投标截止时间30分钟前，使用CA数字证书登录“电子交易平台”，进入“开标大厅”选择相应标段作在线开标的准备工作。

5.1.3 投标人应当在能够保证设施设备可靠、互联网畅通的**任意地点**，通过互联网在线参加开标。在投标截止时间前，**使用加密其投标文件的CA数字证书**登录“电子交易平台”，进入“开标大厅”选择所投标段进行签到，并实时在线关注招标人的操作情况。

5.2 开标程序

5.2.1 主持人按下列程序在“电子交易平台”的“开标大厅”进行在线开标：

（1）宣布开标纪律；

（2）公布主持人、招标人代表、监标人等有关人员姓名；

（3）公布在投标截止时间前投标文件的递交情况；

（4）公布投标保证金递交情况；

（5）投标人根据提示在投标人须知前附表规定的时间内解密投标文件；

（6）读取已解密的投标文件的内容；

（7）公布投标人名称、标段名称、投标保证金的递交情况、投标报价、项目经理姓名及其他内容，并生成开标记录；

（8）开标结束。

5.2.2 在本章第5.2.1（5）目规定的时间内，非因“电子交易平台”原因造成投标文件未解密的，视为投标人撤回投标文件。已解密的投标文件少于三个的，招标失败；已解密的投标文件不少于三个，开标继续进行。

5.3 开标异议

5.3.1投标人对开标有异议的，应当在开标过程中提出；招标人当场对异议作出答复，并记入开标记录。异议与答复应通过 “开标大厅”在“异议与答复”菜单以书面形式进行。

本处所称异议是指投标人在开标过程中对投标文件提交、投标截止时间、开标程序、开标记录以及投标人和招标人或者投标人相互之间存在利益冲突的情形等提出的质疑。

5.3.2 投标人异议成立的，招标人将及时采取纠正措施，或者提交评标委员会评审确认；投标人异议不成立的，招标人将当场给予解释说明。

5.4 特殊情况的处置

5.4.1因“电子交易平台”系统故障导致无法投标的，交易中心及时通知招标人，招标人视情况决定是否顺延投标截止时间。因投标人自身原因导致无法完成投标的，由投标人自行承担后果。

5.4.2 因“电子交易平台”系统故障导致无法正常开标的，招标人将暂停开标，待系统恢复正常后继续开标。

5.4.3 “电子交易平台”系统故障是指下列情形：

（1）系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；

（2）系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；

（3）系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；

（4）出现断电、断网事故；

（5）其他无法保证招投标过程正常进行的情形。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）投标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系或其他利害关系，可能影响对投标公正评审的；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.4 评标结果公示

招标人将自收到评标报告之日起3日内，在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。公示期不少于3日。

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在评标结果公示期间提出。招标人自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，暂停招标投标活动。异议与答复应当通过“电子交易平台”在“异议与答复”菜单以书面形式进行。

6.5 履约能力的审查（如有）

如果中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或者存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前报请行政监督部门后，召集原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法审查确认。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标通知

评标结果公示期满后，在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人通过“电子交易平台”以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

中标通知书发出的同时，招标人将在投标人须知前附表第6.4款规定的媒介发布中标结果公示。

7.3 履约保证金

7.3.1在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约保证金格式或者事先经过招标人书面认可的履约保证金格式向招标人提交履约担保。联合体中标的，其履约保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

7.3.2 中标人不能按本章第7.3.1项要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4 签订合同

7.4.1招标人和中标人应当在投标有效期内并自中标通知书发出之日起30日内，根据招标文件和中标人的投标文件（以经评标委员会评审的文件版本为准）订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同或在签订合同时向招标人提出附加条件的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.4.3 签约合同价的确定原则如下：

开标时投标函中大写投标总价应为签约合同价。按照第三章“评标办法”的规定，如投标报价有算术错误的，修正的价格经投标人书面确认后，以修正后的投标总价为签约合同价。

7.4.4 中标人应当在合同签订后15日内，登录“电子交易平台”提交电子合同文件归档。

8. 重新招标、不再招标和终止招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于3个的；

（2）经评标委员会评审后否决所有投标的；

（3）第一中标候选人或所有中标候选人均未与招标人签订合同的；

（4）法律、法规规定的其他情形。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于3个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

8.3 终止招标

因不可抗力等原因，招标人终止招标的，将通过“电子交易平台”及时发布公告，或者以书面形式通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发出招标文件或者已经收取投标保证金的，招标人将及时退还所收取的招标文件的费用，以及所收取的投标保证金及银行同期存款利息。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得与任何投标人或者与招标结果有利害关系的人进行私下接触，不得收受投标人、中介人、其他利害关系人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得应当回避而不回避，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得向招标人征询其确定中标人的意向，不得接受任何单位或者个人明示或者暗示提出的倾向或者排斥特定投标人的要求，不得对依法应当否决的投标不提出否决意见，不得暗示或者诱导投标人作出澄清、说明或者接受投标人主动提出的澄清、说明；不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

本次招标投标活动及其相关当事人应当接受有关行政监督部门依法实施的监督。

依据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第四条第三款的规定，财政部门依法对实行招标投标的政府采购工程建设项目的政府采购政策执行情况实施监督。

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉，其中对招标文件的内容（包括招标控制价）、开标、评标结果进行投诉的，应当按本章第2.4款、第3.2.2项、第5.3款、第6.4款的规定先向招标人提出异议后，方可向有关行政监督部门投诉，异议答复期不计算在规定的投诉时效期限内。

投标人和其他利害关系人的投诉应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》或《湖北省公共资源招标投标投诉处理办法》的规定进行。

有关行政监督部门和工程造价管理机构的联系方式见投标人须知前附表。

10. 需要补充的其他内容

10.1 多标段投标

多标段投标规定：见投标人须知前附表。

10.2 评标办法中的有关系数的取值和评分因素设置

10.2.1 第三章评标办法前附表中“评标基准价下浮系数”E的取值：见投标人须知前附表。

10.2.2 第三章评标办法前附表中“不平衡报价系数”以及评标办法附件D“投标人成本评审办法”中“启动成本评审工作的前提条件”H的取值：见投标人须知前附表。

10.2.3第三章评标办法前附表中“期望合理价系数”D的取值：见投标人须知前附表。（适用于办法八）

10.2.4 第三章评标办法前附表中“小微企业报价优惠（扣除）系数” P的取值：见投标人须知前附表。

10.2.5 第三章评标办法前附表中“满足条件的联合体或者分包企业报价优惠（扣除）系数” Q的取值：见投标人须知前附表。

10.3 中标人的投标文件

中标人在签订合同前须向招标人另行提交的纸质投标文件份数：见投标人须知前附表。

10.4 知识产权

有关知识产权的规定：见投标人须知前附表。

10.5 同义词语

本招标文件的同义词语：见投标人须知前附表。

10.6 解释权

有关招标文件的解释权：见投标人须知前附表。

10.7招标代理服务费

招标代理服务费收取约定：见投标人须知前附表。

10.8其他

其他内容：见投标人须知前附表。

10.9 招标人补充的其他内容

招标人补充的其他内容：见投标人须知前附表。

附录一：投标人资质条件、能力和信誉

项目名称（项目名称）标段名称（标段名称）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目 | 要求 | | | | 备注 |
| 资质条件 | 文本 | | | | 文本 |
| 财务要求 | 文本 | | | | 文本 |
| 业绩要求 | 文本 | | | | 文本 |
| 信誉要求 | 文本 | | | | 文本 |
|  | 岗位 | | 资格要求 | 数量 |  |
| 项目  经理  资格 | 项目  经理 | | 文本 | 文本 | 文本 |
| 其他  要求 | 项目  管理  机构  其他  主要  人员 | 项目技术  负责人 | 文本 | 文本 | 文本 |
| 施工管理 | 文本 | 文本 | 文本 |
| 质量管理 | 文本 | 文本 | 文本 |
| 安全管理 | 文本 | 文本 | 文本 |
| 文本 | 文本 | 文本 | 文本 |
| 文本 | 文本 | 文本 | 文本 |
| 文本 | 文本 | 文本 | 文本 |
| 项目管理机构  主要人员 | | 文本 | | 文本 |
| 主要施工机  械设备要求 | | 文本 | | 文本 |
| 建筑业企业  信息登记 | | 文本 | | 文本 |
| 政府采购  特别资格要求 | | □采购项目整体预留专门面向中小企业采购。  □采购项目整体预留专门面向小微企业采购。  □采购项目部分预留专门面向中小企业采购。  要求大企业与中小企业组成联合体的形式参加投标，且联合体中中小企业承担的部分达到项目合同总金额的文本%以上，其中小微企业承担的比例不低于文本%。组成联合体的中小企业与联合体内其他企业之间不得存在直接控股、管理关系。（前述比例由招标人根据项目的具体情况约定）  □采购项目部分预留专门面向中小企业采购。  要求大企业向中小企业分包的形式参加投标，且接受分包的中小企业承担的部分达到项目合同总金额的文本%以上，其中接受分包的小微企业承担的比例不低于文本%。接受分包合同的中小企业与分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。（前述比例由招标人根据项目的具体情况约定）  □采购项目未预留份额专门面向中小企业采购。  □不接受□接受 大中型企业与小微企业组成联合体。  □不允许□允许 大中型企业向一家或者多家小微企业分包。 | |  |
| 文本 | | 文本 | | 文本 |

备注：1. “类似项目”是指与招标项目在建设规模、结构形式、使用功能、复杂难易程度相同或相近的项目。招标人在招标文件中应准确、简洁的工程特征指标予以定义（如房屋建筑工程使用面积、高度、跨度、其他工程特征指标定义，市政工程使用跨度、长度、截面面积、合同金额、其他工程特征指标定义，或参照《建筑业企业资质标准》（建市[2014]159号）及其他配套文件规定的工程业绩标准结合招标项目实际的工程特征指标定义），且方便投标人使用中标通知书（如有）、合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）及其他证明材料证实。“类似项目”的定义中不含“近5年”“近3年”等时间限制条件。

2. “投标人用于投标项目（标段）的流动资金” ：一般而言，在有正常的预付款和工程款支付的情况下，承包人仍需要投入合同总价/T的10-15%左右的流动资金用于项目周转性生产。招标人宜根据项目情况合理设置投标人用于投标项目（标段）的流动资金数额。T=（标段）计划工期（年）=（标段）计划工期（日历天）/365。当T<1，T取1。

3.建筑工程相关专业职称包括：土木工程、工民建、结构、建筑施工、建筑工程、给排水、暖通、电气等专业职称。市政工程相关专业职称包括道路与桥梁、给排水、土木工程、工民建、结构、建筑施工、建筑工程、机电、燃气等专业职称。

4. 招标人在设置“项目管理机构其他主要人员”时，可按上述表格只要求“项目技术负责人、施工管理、质量管理、安全管理”等关键岗位和人员数量，其他施工现场管理人员可由投标人根据施工现场管理的需要自行配置；招标人也可以根据项目实际需要，参照《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159号）相应总承包（专业承包）资质标准中对施工现场管理人员的要求设置岗位，提出人员数量要求。其中安全管理的人员数量应按 《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》（建质〔2008〕91号）第十三条的规定设置。根据《建筑与市政工程施工现场专业人员职业标准》（JGJ/T250-2011），八大员为施工员、质量员、安全员、标准员、材料员、机械员、劳务员、资料员。其中，施工员、质量员可分为土建施工、装饰装修、设备安装和市政工程四个子专业。

5. 根据湖北省住房和城乡建设厅《关于推动全省建筑市场统一开放的通知》（鄂建文〔2015〕83号）的规定，“省内外建筑企业在各市州区域流动，统一实行一体化平台登记管理”。申请人应当在《湖北省建筑市场监督与诚信一体化工作平台》（网址：http://jg.hbcic.net.cn/web/）进行企业基本信息和人员信息登记。不具备建筑业企业资质证书的企业无需在该一体化平台登记。

6.政府采购工程是指国家机关、事业单位、团体组织使用财政性资金采购建设工程。财政性资金是指纳入预算管理的资金。以财政性资金作为还款来源的借贷资金，视同财政性资金。

本招标文件所称中、小、微企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据《中小企业划型标准规定》（工信部联企业[2011]300号）确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

预留份额专门面向中小企业采购的项目中（包括整体预留专门面向中小企业、整体预留专门面向小微企业、部分预留专门面向中小企业），部分预留专门面向中小企业采购的项目，招标人要明确预留的工作和金额。招标人要求大企业与中小企业组成联合体形式或者要求大企业向中小企业分包的形式参加投标的，应当明确联合协议或者分包意向协议中中小企业合同金额应当达到的比例，并作为投标人资格条件。联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业；联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。招标人要求以联合体形式参加或者合同分包的，小微企业可以独立参加投标，无须以联合体的形式参加或进行合同分包。该类项目因落实了政府采购预留份额支持中小企业发展政策，在评标时，小微企业不享受价格扣除或增加价格分的优惠政策。

未预留份额专门面向中小企业采购的项目，对小微企业，对接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到项目合同总金额30%以上的，对小微企业、对大中型企业与小微企业组成的联合体或者向一家或者多家小微企业分包的大中型企业，在评标时享受价格扣除或增加价格分的优惠政策。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的不享受评标优惠。

享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

具体的政策依据详见《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）。

附录二：政府采购工程预留工作及金额

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 预留工作内容名称 | 预留工作  合同估算价  （万元） | 预留合同估算价占比（％） | 备注 |
| １ | 文本 | 文本 | 文本 | 文本 |
| ２ | 文本 | 文本 | 文本 | 文本 |
| ３ | 文本 | 文本 | 文本 | 文本 |
| ４ | 文本 | 文本 | 文本 | 文本 |
| ５ | 文本 | 文本 | 文本 | 文本 |
| ６ | 文本 | 文本 | 文本 | 文本 |
|  | 合计 | 文本 | 文本 | 文本 |
|  | 本项目合同估算价（万元） | 文本 | | 文本 |

备注：1. 政府采购工程采用部分预留专门面向中小企业的，招标人应当明确预留工作、预留工作合同估算价及预留合同估算价与项目合同估算价的占比。

2. 招标人部分预留专门面向中小企业时，应根据项目的实际情况，结合《建筑法》《招标投标法》《建筑业企业资质标准》《政府采购促进中小企业发展管理办法》的相关规定，合理设置政府采购特别资格要求，充分考虑预留工作与要求以联合体形式参加或者要求进行合同分包的适配性，以及联合协议或者分包意向协议中中小企业合同金额应当达到的比例的适配性。

3. 预留工作中包含专业工程暂估价的，则在备注栏中标注采用工程招标或政府采购方式专门面向中小（小微）企业。

附录三：政府采购工程适合小微企业承担的工作及金额

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 适合工作内容名称 | 适合工作  合同估算价  （万元） | 适合工作合同估算价占比（％） | 备注 |
| １ | 文本 | 文本 | 文本 | 文本 |
| ２ | 文本 | 文本 | 文本 | 文本 |
| ３ | 文本 | 文本 | 文本 | 文本 |
| ４ | 文本 | 文本 | 文本 | 文本 |
| ５ | 文本 | 文本 | 文本 | 文本 |
| ６ | 文本 | 文本 | 文本 | 文本 |
|  | 合计 | 文本 | 文本 | 文本 |
|  | 本项目合同估算价（万元） | 文本 | | 文本 |

备注：1. 政府采购工程未预留份额面向中小企业采购的，如果招标人接受大中型企业与小微企业组成联合体或允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包，招标人宜明确适合联合体中的小微企业或适合接受分包的小微企业承担的工作、适合工作的合同估算价及适合工作的合同估算价与项目合同估算价的占比，以供投标人组建联合体或签订分包意向协议时参考。

2. 适合工作中包含专业工程暂估价的，则在备注栏中标注采用工程招标或政府采购方式专门面向中小（小微）企业。

## 附表一：招标文件澄清申请函

招标文件澄清申请函

编号：

　　　　　　　 　 　　(招标人名称)：

经过仔细阅读　　 　(项目名称)　　 （标段名称）施工招标文件后，我方申请对以下问题予以澄清：

　1.……

2.……

……

　　　　　　　　　　　　　　　 投标人： （盖单位章）

年 月 日

备注：投标人要求招标人澄清招标文件有关问题时，适用于本格式。

## 附表二：招标文件文件澄清通知

招标文件澄清通知

编号：

各投标人：

经研究，对　　 　　(项目名称)　　 （标段名称）施工招标文件，作如下澄清：

1.……

2.……

……

　　　　　　　　　　　　　　　　招标人： （盖单位章）

年 月 日

备注：招标人对招标文件有关问题澄清时，适用本格式。招标人可根据需要将附表二与附表三内容合并发出。

## 附表三：招标文件文件修改通知

招标文件修改通知

编号：

各投标人：

经研究，对　　 　　(项目名称)　　 　 （标段名称）施工招标文件，作如下修改：

1.……

2.……

……

　　　　　　　　　　　　　　　　招标人： （盖单位章）

年 月 日

备注：招标人对招标文件有关问题修改时，适用本格式。

## 附表四：投标文件递交签收凭证

投标文件递交签收凭证

编号：

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 | （项目名称） （标段名称） |
| 招标人 |  |
| 招标代理机构 |  |
| 投标人 |  |
| 投标文件递交时间 | 年 月 日 时 分 |
| 投标文件是否加密 |  |

## 附表五：开标记录表

（项目名称） （标段名称）施工开标记录表

开标时间： 年 月 日 时 分 开标地点：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 投标人名称 | 投标  保证金 | 投标报价（元） | 工期  （日历天） | 质量目标 | 项目经理 | | | 投标人  代表 | 联系电话 |
| 姓名 | 证书名称 | 证书编号 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 招标控制价总价（元） | |  | | | | | | | | |
| 开标过程需记录的其他事项 | |  | | | | | | | | |

主持人： 招标人代表： 监标人：

## 附表六：投标文件问题澄清通知

投标文件问题澄清通知

编号：

（投标人名称）：

（项目名称） （标段名称）施工招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或者补正，并将投标文件的澄清、说明或者补正于 年 月 日 时前，通过“电子交易平台”“投标文件澄清”菜单提交给本评标委员会。

1、 ......

2、 ......

......

（项目名称） （标段名称）施工招标评标委员会

（经评标委员会授权的招标人代表签字或招标人盖单位章）：

年 月 日

## 附表七：投标文件问题的澄清

投标文件问题的澄清、说明或补正

编号：

（项目名称） （标段名称）施工招标评标委员会：

投标文件问题澄清通知（编号： ）已收悉，现澄清、说明或者补正如下：

1.

2.

……

投标人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

年 月 日

## 附表八：中标通知书

中标通知书

招标编号：

（中标人名称）：

你方于 （投标日期）所递交的 （项目名称） （标段名称）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价： 元。

工 期： 日历天。

工程质量： 。

项目经理： （姓名）。

请你方在接到本通知书后的 日内到 （指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

年 月 日

备注：行政主管部门对中标通知书有备案管理程序的，从其规定。

## 附表九：中标结果通知书

中标结果通知书

（未中标人名称）：

我方已接受 （中标人名称）于 （投标日期）所递交的 （项目名称） （标段名称）施工投标文件，确定 （中标人名称）为中标人。

感谢你单位对我方工作的大力支持!

招标人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

年 月 日

## 附表十：异议函

异议函

编号：

　　　　 　　　　(招标人名称)：

我方已研究（看到）你方发出的　 （项目名称） （标段名称）施工招标文件（或评标结果公示），现对下列问题提出异议，请予以解释：

　　1.……

　　2.……

　　　　　　　　　　　　　　　投标人或利害关系人：　　 　 (盖单位章)

　　　　　　　　　　　　　　　法定代表人：　　　　 　　　(签字)

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 　　 　　年　　月　　日

备注：投标人或利害关系人对招标文件的内容或对评标结果有异议，要求招标人解释的，适用本格式。

## 附表十一：异议答复函

异议答复函

编号：

　　　　 　　　　(投标人或利害关系人名称)：

你方提出的有关　　 　　(项目名称)　　 （标段名称）施工招标文件（或评标结果公示）的异议已收悉，现答复如下：

1.……

2.……

……

招标人： （盖单位章）

年 月 日

## 附表十二：招标控制价明细

招标控制价明细

根据住房和城乡建设部令第16号《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》第八条的规定：“招标人设有最高投标限价的，应当在招标时公布最高投标限价的总价，以及各单位工程的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金。”

根据中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）第5.1.6款规定：“招标人应当在发布招标文件时公布招标控制价”。

本招标项目招标控制价应公布的资料为：

1.招标控制价封面；

2.招标控制价封面扉页；

3.工程计价总说明；

4.建设项目招标控制价汇总表；

5.单项工程招标控制价汇总表；

6.单位工程招标控制价汇总表；

7.分部分项工程和单价措施项目清单与计价表；

8.总价措施项目清单与计价表；

9.其它项目清单与计价汇总表；

1）暂列金额明细表

2）材料（工程设备）暂估单价表

3）专业工程暂估价表

4）计日工表

10.规费和税金项目计价表。

11.发包人提供材料和工程设备一览表

附：招标控制价明细

备注：1. “招标控制价明细”与“招标控制价文件”相比，缺少“综合单价分析表”。招标人应当将“招标控制价明细”随招标文件或招标文件澄清修改文件一起发布，供投标人查询。

2.“招标控制价文件”是指招标人根据本章投标人须知第2.1.2项的规定，采用符合《湖北省建设工程造价应用软件数据交换规范》和《关于增加湖北省建设工程造价数据接口内容的通知》（鄂建标函[2018]6号）要求的计价软件编制的完整的招标控制价 。招标人应在“电子交易平台”“招标控制价备案” 菜单上传完整的“招标控制价文件” （后缀名为.HBKJ），以方便在评标阶段与投标人的已标价工程量清单进行对比和偏差分析。

## 附表十三：授权委托书

授权委托书

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 （项目名称） （标段名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投 标 人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

年 月 日

第三章 评标办法

# 第三章 评标办法

评标办法前附表（办法一）（综合评估法）（适用于施工总承包）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **条款号** | | **评审因素** | | | **评审标准** | |
| 2.1.1 | 形式  评审  标准 | 投标文件 | | | 投标文件能正常打开 | |
| 投标人名称 | | | 与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致 | |
| 投标文件签字盖章 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.3（5）目规定 | |
| 投标文件格式、内容 | | | 符合第八章“投标文件格式”的要求，实质性内容齐全、关键字迹清晰可辨 | |
| 联合体投标人（如有） | | | 提交联合体协议书，并明确联合体牵头人 | |
| 报价唯一 | | | 只能有一个有效报价（指投标函中的大写报价） | |
| 多标段投标 | | | 符合第二章“投标人须知”第10.1款规定 | |
| “技术暗标” | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.4（5）目规定 | |
| 2.1.2 | 资格  评审  标准  ﹙后审﹚ | 营业执照 | | | 具备有效的营业执照 | |
| 安全生产许可证 | | | 具备有效的安全生产许可证 | |
| 资质等级 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 财务状况 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 类似项目业绩 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 信誉 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 项目经理资格 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 其他要求 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 联合体投投人（如有） | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定 | |
| 不存在禁止投标的情形 | | | 不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形 | |
| 2.1.3 | 响 应 性  评审标准 | 投标内容 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定 | |
| 工期 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定 | |
| 工程质量 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定  （投标文件中载明的质量标准、质量奖项必须达到招标文件规定的质量标准、质量奖项，不能以质量奖项代替质量标准） | |
| 投标有效期 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定 | |
| 投标保证金 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定  （投标保证金符合要求是指投标保证金的形式、金额、递交截止时间、递交方式符合招标文件规定；以现金、支票方式提交的应从投标人基本账户转出，即投标人汇款凭证的账户号与其基本账户开户许可证的账户号一致） | |
| 权利义务 | | | 投标函附录中的相关承诺符合或优于第四章“合同条款及格式”的相关规定 | |
| 技术标准和要求 | | | 符合第七章“技术标准和要求”规定 | |
| 分包计划 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.11款规定 | |
| 算术错误修正 | | | 1) 投标人接受算术错误修正后的报价  2) 修正后的报价与投标报价相比偏差率不超过±1% | |
| 投标价格 | | | 1）投标函中的大写报价与已标价工程量清单中的投标总价一致  2）投标函中的大写报价不大于本标段招标控制价总价  3）算术错误修正后的投标总报价不大于本标段招标控制价总价  4）投标报价不低于其成本 | |
| 已标价工程量清单 | | | 1）已标价工程量清单项目编码顺序与第五章“工程量清单”给出的项目编码顺序一致；  2）已标价工程量清单符合第五章“工程量清单”给出的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量；  3）暂列金额符合第五章“工程量清单”列出的金额；  4）专业工程暂估价符合第五章“工程量清单”列出的金额；  5）材料（工程设备）暂估价符合第五章“工程量清单”列出的单价并计入综合单价；  6）安全文明施工费、规费和税金等不可竞争费用，按照规定的标准计取；  7）计税方法符合招标文件的约定；  8）已标价工程量清单项目未填报的项目不超过三项，或不超过三项未填报的项目的费用合计（按招标控制价相应项目的费用合计计算）不超过其投标总报价（修正后的投标总报价，如有）的±1% | |
| 3.2.2 | | 投标人不得存在的其他情形：  （1）不按评标委员会要求澄清、说明或补正；  （2）有串通投标、弄虚作假、行贿或有其他违法行为。 | | | | |
| **条款号** | | **条款内容** | | **编列内容** | | |
| 2.2.1 | | 分值构成  （总分103分） | | 投标报价： 63分  施工组织设计： 20 分  项目管理机构： 8 分  其他评分因素： 12 分 | | |
| 2.2.2  （1） | | 评标价确定方法 | | 评标价＝投标函大写投标报价（经投标人书面确认的算术错误修正后的投标总报价）-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金） | | |
| 2.2.2  （2） | | 评标基准价计算方法 | | 所有有效投标的评标价去掉六分之一（不能整除的按小数前整数取整，不足六家报价则不去掉）的最低价和相同数量的最高价后的算术平均值下浮E%，作为评标基准价。  E:为评标基准价下浮系数，范围为1-3的整数，由招标人确定。E的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.1项。 | | |
| 2.2.3 | | 投标报价的偏差率  计算公式 | | 偏差率=100%×（投标人评标价－评标基准价）÷评标基准价 | | |
| **条款号** | | **评分因素** | | **标准分** | | **评分标准** |
| 2.2.4  (1) | 投标报价  评分标准 | 计算投标报价得分 | | 60分 | | F＝60-（投标人评标价-评标基准价）÷评标基准价×100×1.2 （评标价＞基准价时）  F＝60-（评标基准价-投标人评标价）÷评标基准价×100×0.8 （评标价≤基准价时）  其中：F≥0。 |
| 不平衡报价扣分 | |  | | 〔单位工程投标报价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕低于（不含）〔单位工程招标控制价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕 H% 的,视为不平衡报价，每发现一项，扣5分，该项计分公式为：  K =k1 + k2 + … + kn  其中:K为扣分合计；  k为单次扣分分值；  n为扣分次数；  H为不平衡报价系数。H的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.2项。  单位工程投标报价如有算术性错误修正，以修正后的单位工程投标报价计算。 |
| 投标报价得分 | |  | | M = F – K 其中：M≥0。 |
|  |  | 政府采购工程  价格评审优惠 | |  | | 对项目未预留份额专门面向中小企业采购的  1.如投标人属于小微企业的，评标时在其投标报价得分的基础上增加 P% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+P%)  P：为小微企业报价优惠系数，范围为3-5的整数，由招标人确定。P的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.4项。  如招标人接受联合体，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。  2.如招标人接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，评标时在其报价得分的基础上增加 Q% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+Q%)  Q：为满足条件的联合体或者分包企业报价优惠系数，范围为1-2的整数，由招标人确定。Q的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.5项。  3.组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格评审优惠政策。 |
| 投标报价最终得分 | |  | | S= M×(1+P%) 或S= M×(1+Q%) |
|  | 通过初步评审的有效投标多于9家时，评标委员会选择投标报价最终得分（S）高的前9名的有效投标进行后续详细评审，其他有效投标不再进行详细评审。 | | | | | |
| 2.2.4  (2) | 施工组织  设计评分  标 准 | 工程概况 | | 1分 | | 描述准确、清晰 1分 |
| 描述基本准确 0.9-0.8分 |
| 描述不准确 0分 |
| 施工部署 | | 3分 | | 科学、合理、针对性强 3-2.8分 |
| 合理、可行 2.7-2.4分 |
| 欠合理，基本可行 2.3-2.1分 |
| 不可行，不能满足工程需要 0分 |
| 施工进度计划 | | 3分 | | 科学、合理、针对性强 3-2.8分 |
| 合理、可行、 2.7-2.4分 |
| 欠合理，基本可行 2.3-2.1分 |
| 不可行，不能满足招标文件要求 0分 |
| 施工准备与  资源配置计划 | | 2分 | | 内容完备，合理、针对性强 2-1.9分 |
| 内容完备，可行 1.8-1.6分 |
| 内容欠完备，基本可行 1.5-1.4分 |
| 不可行 0分 |
| 主要施工方案 | | 5分 | | 科学、合理、针对性强 5-4.6分 |
| 合理、可行 4.5-4分 |
| 欠合理，基本可行 3.9-3.5分 |
| 不可行，不能满足工程需要 0分 |
| 施工现场平面布置 | | 2分 | | 现场布置合理 2-1.9分 |
| 现场布置可行 1.8-1.6分 |
| 现场布置基本可行 1.5-1.4分 |
| 现场布置不可行 0分 |
| 主要施工管理计划 | | 4分 | | 内容完备，合理、针对性强 4-3.7分 |
| 内容完备，可行 3.6-3.2分 |
| 内容欠完备，基本可行 3.1-2.8分 |
| 不可行 0分 |
| 2.2.4  (3) | 项目管理  机构评分  标 准 | 项目经理  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业高级及以上职称（高级工程师）1分  相关专业中级职称（工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 学历 | 1分 | | 大学本科及以上 1分  专科 0.8分  其他 0分 |
| 类似项目业绩 | 2分 | | 以项目经理身份主持过2个类似项目 2分  以项目经理身份主持过1个类似项目 1分 |
| 技术负责人  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业高级及以上职称（高级工程师）1分  相关专业中级职称（工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 学历 | 1分 | | 大学本科及以上 1分  专科 0.8分  其他 0分 |
| 从事专业工作年限 | 1分 | | 10年及以上 1分  5年-9年 0.8分  4年-2年 0.6分  不足2年 0分 |
| 其他主要人员 | | 1分 | | 人员配备合理，满足需要 1分  人员配备基本合理,基本满足需要 0.8分  人员配备不合理 0分 |
| 2.2.4  (4) | 其他因素  评分标准 | 类似项目业绩 | | 5分 | | 近5年有1个类似项目业绩 1分  近5年有2个类似项目业绩 2分  近5年有3个类似项目业绩 3分  近5年有4个类似项目业绩 4分  近5年有5个类似项目业绩 5分 |
| 企业信用 | | 3分 | | 通过“信用中国”平台查询，对正在公告期内有违法违规行为记录但未被列入“黑名单”（含拖欠农民工工资黑名单）的投标人，每有一个行政处罚记录扣1分，扣到0分为止。投标人无违法违规行为记录的得满分3分。 |
| 近5年工程奖项、  项目经理工程奖项及表彰  （适用于施工总承包招标） | | 4分 | | 1．投标人完成的与招标项目同类别工程（即房屋建筑或市政工程，下同），近5年获得中国建设工程“鲁班奖”、“国家优质工程奖”、“詹天佑奖”、“全国市政金杯示范奖”、“AAA级安全文明标准化工地”的每项得3分；获得省级优质工程奖（如楚天杯）或安全文明施工现场奖的每项得3分；获得地市级优质工程奖或安全文明施工现场奖的每项得2分。(同一工程获得不同级别奖项的，按级别高的奖项加分且不重复计分)  2．以项目经理身份完成的与招标项目同类别工程（即房屋建筑或市政工程，下同），近5年获得中国建设工程“鲁班奖”、“国家优质工程奖”、“詹天佑奖”、“全国市政金杯示范奖”、“AAA级安全文明标准化工地”的每项得3分；获得省级优质工程奖（如楚天杯）或安全文明施工现场奖的每项得3分；获得地市级优质工程奖或安全文明施工现场奖的每项得2分。(同一工程获得不同级别奖项的，按级别高的奖项加分且不重复计分)  3．项目经理近5年获得省级优秀项目经理表彰的每项得2分，获得地市级优秀项目经理表彰的每项得1分。（获得不同级别表彰的，按级别高的奖励加分且不重复计分） |

备注：1. 采用资格后审时，评标基准价下浮系数E宜取1或2的整数，避免投标人报价过低。

2. 根据《关于建立部分专业技术类职业资格与职称对应关系的通知（鄂人社发〔2018〕30号）》造价工程师、一级注册建筑师、一级建造师、一级注册结构工程师、其他勘察设计注册工程师等，其职业资格直接对应相应系列的中级职称。二级注册建筑师、二级建造师、二级注册结构工程师等，其职业资格直接对应相应系列的初级职称。

评标办法前附表（办法一）（综合评估法）（适用于建筑装饰或幕墙专业招标）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **条款号** | | **评审因素** | | | **评审标准** | |
| 2.1.1 | 形式  评审  标准 | 投标文件 | | | 投标文件能正常打开 | |
| 投标人名称 | | | 与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致 | |
| 投标文件签字盖章 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.3（5）目规定 | |
| 投标文件格式、内容 | | | 符合第八章“投标文件格式”的要求，实质性内容齐全、关键字迹清晰可辨 | |
| 联合体投标人（如有） | | | 提交联合体协议书，并明确联合体牵头人 | |
| 报价唯一 | | | 只能有一个有效报价（指投标函中的大写报价） | |
| 多标段投标 | | | 符合第二章“投标人须知”第10.1款规定 | |
| “技术暗标” | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.4（5）目规定 | |
| 2.1.2 | 资格  评审  标准  ﹙后审﹚ | 营业执照 | | | 具备有效的营业执照 | |
| 安全生产许可证 | | | 具备有效的安全生产许可证 | |
| 资质等级 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 财务状况 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 类似项目业绩 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 信誉 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 项目经理资格 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 其他要求 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 联合体投投人（如有） | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定 | |
| 不存在禁止投标的情形 | | | 不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形 | |
| 2.1.3 | 响 应 性  评审标准 | 投标内容 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定 | |
| 工期 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定 | |
| 工程质量 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定  （投标文件中载明的质量标准、质量奖项必须达到招标文件规定的质量标准、质量奖项，不能以质量奖项代替质量标准） | |
| 投标有效期 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定 | |
| 投标保证金 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定  （投标保证金符合要求是指投标保证金的形式、金额、递交截止时间、递交方式符合招标文件规定；以现金、支票方式提交的应从投标人基本账户转出，即投标人汇款凭证的账户号与其基本账户开户许可证的账户号一致） | |
| 权利义务 | | | 投标函附录中的相关承诺符合或优于第四章“合同条款及格式”的相关规定 | |
| 技术标准和要求 | | | 符合第七章“技术标准和要求”规定 | |
| 分包计划 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.11款规定 | |
| 算术错误修正 | | | 1) 投标人接受算术错误修正后的报价  2) 修正后的报价与投标报价相比偏差率不超过±1% | |
| 投标价格 | | | 1）投标函中的大写报价与已标价工程量清单中的投标总价一致  2）投标函中的大写报价不大于本标段招标控制价总价  3）算术错误修正后的投标总报价不大于本标段招标控制价总价  4）投标报价不低于其成本 | |
| 已标价工程量清单 | | | 1）已标价工程量清单项目编码顺序与第五章“工程量清单”给出的项目编码顺序一致；  2）已标价工程量清单符合第五章“工程量清单”给出的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量；  3）暂列金额符合第五章“工程量清单”列出的金额；  4）专业工程暂估价符合第五章“工程量清单”列出的金额；  5）材料（工程设备）暂估价符合第五章“工程量清单”列出的单价并计入综合单价；  6）安全文明施工费、规费和税金等不可竞争费用，按照规定的标准计取；  7）计税方法符合招标文件的约定；  8）已标价工程量清单项目未填报的项目不超过三项，或不超过三项未填报的项目的费用合计（按招标控制价相应项目的费用合计计算）不超过其投标总报价（修正后的投标总报价，如有）的±1% | |
| 3.2.2 | | 投标人不得存在的其他情形：  （1）不按评标委员会要求澄清、说明或补正；  （2）有串通投标、弄虚作假、行贿或有其他违法行为。 | | | | |
| **条款号** | | **条款内容** | | **编列内容** | | |
| 2.2.1 | | 分值构成  （总分103分） | | 投标报价： 63分  施工组织设计： 20 分  项目管理机构： 8 分  其他评分因素： 12 分 | | |
| 2.2.2  （1） | | 评标价确定方法 | | 评标价＝投标函大写投标报价（经投标人书面确认的算术错误修正后的投标总报价）-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金） | | |
| 2.2.2  （2） | | 评标基准价计算方法 | | 所有有效投标的评标价去掉六分之一（不能整除的按小数前整数取整，不足六家报价则不去掉）的最低价和相同数量的最高价后的算术平均值下浮E%，作为评标基准价。  E:为评标基准价下浮系数，范围为1-3的整数，由招标人确定。E的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.1项。 | | |
| 2.2.3 | | 投标报价的偏差率  计算公式 | | 偏差率=100%×（投标人评标价－评标基准价）÷评标基准价 | | |
| **条款号** | | **评分因素** | | **标准分** | | **评分标准** |
| 2.2.4  (1) | 投标报价  评分标准 | 计算投标报价得分 | | 60分 | | F＝60-（投标人评标价-评标基准价）÷评标基准价×100×1.2 （评标价＞基准价时）  F＝60-（评标基准价-投标人评标价）÷评标基准价×100×0.8 （评标价≤基准价时）  其中：F≥0。 |
| 不平衡报价扣分 | |  | | 〔单位工程投标报价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕低于（不含）〔单位工程招标控制价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕 H% 的,视为不平衡报价，每发现一项，扣5分，该项计分公式为：  K =k1 + k2 + … + kn  其中:K为扣分合计；  k为单次扣分分值；  n为扣分次数；  H为不平衡报价系数。H的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.2项。  单位工程投标报价如有算术性错误修正，以修正后的单位工程投标报价计算。 |
| 投标报价得分 | |  | | M = F – K 其中：M≥0。 |
|  |  | 政府采购工程  价格评审优惠 | |  | | 对项目未预留份额专门面向中小企业采购的  1.如投标人属于小微企业的，评标时在其投标报价得分的基础上增加 P% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+P%)  P：为小微企业报价优惠系数，范围为3-5的整数，由招标人确定。P的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.4项。  如招标人接受联合体，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。  2.如招标人接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，评标时在其报价得分的基础上增加 Q% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+Q%)  Q：为满足条件的联合体或者分包企业报价优惠系数，范围为1-2的整数，由招标人确定。Q的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.5项。  3.组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格评审优惠政策。 |
|  |  | 投标报价最终得分 | |  | | S= M×(1+P%) 或S= M×(1+Q%) |
|  | 通过初步评审的有效投标多于9家时，评标委员会选择投标报价最终得分（S）高的前9名的有效投标进行后续详细评审，其他有效投标不再进行详细评审。 | | | | | |
| 2.2.4  (2) | 施工组织  设计评分  标 准 | 工程概况 | | 1分 | | 描述准确、清晰 1分 |
| 描述基本准确 0.9-0.8分 |
| 描述不准确 0分 |
| 施工部署 | | 3分 | | 科学、合理、针对性强 3-2.8分 |
| 合理、可行 2.7-2.4分 |
| 欠合理，基本可行 2.3-2.1分 |
| 不可行，不能满足工程需要 0分 |
| 施工进度计划 | | 3分 | | 科学、合理、针对性强 3-2.8分 |
| 合理、可行、 2.7-2.4分 |
| 欠合理，基本可行 2.3-2.1分 |
| 不可行，不能满足招标文件要求 0分 |
| 施工准备与  资源配置计划 | | 2分 | | 内容完备，合理、针对性强 2-1.9分 |
| 内容完备，可行 1.8-1.6分 |
| 内容欠完备，基本可行 1.5-1.4分 |
| 不可行 0分 |
| 主要施工方案 | | 5分 | | 科学、合理、针对性强 5-4.6分 |
| 合理、可行 4.5-4分 |
| 欠合理，基本可行 3.9-3.5分 |
| 不可行，不能满足工程需要 0分 |
| 施工现场平面布置 | | 2分 | | 现场布置合理 2-1.9分 |
| 现场布置可行 1.8-1.6分 |
| 现场布置基本可行 1.5-1.4分 |
| 现场布置不可行 0分 |
| 主要施工管理计划 | | 4分 | | 内容完备，合理、针对性强 4-3.7分 |
| 内容完备，可行 3.6-3.2分 |
| 内容欠完备，基本可行 3.1-2.8分 |
| 不可行 0分 |
| 2.2.4  (3) | 项目管理  机构评分  标 准 | 项目经理  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业高级及以上职称（高级工程师）1分  相关专业中级职称（工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 学历 | 1分 | | 大学本科及以上 1分  专科 0.8分  其他 0分 |
| 类似项目业绩 | 2分 | | 以项目经理身份主持过2个类似项目 2分  以项目经理身份主持过1个类似项目 1分 |
| 技术负责人  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业高级及以上职称（高级工程师）1分  相关专业中级职称（工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 学历 | 1分 | | 大学本科及以上 1分  专科 0.8分  其他 0分 |
| 从事专业工作年限 | 1分 | | 10年及以上 1分  5年-9年 0.8分  4年-2年 0.6分  不足2年 0分 |
| 其他主要人员 | | 1分 | | 人员配备合理，满足需要 1分  人员配备基本合理,基本满足需要 0.8分  人员配备不合理 0分 |
| 2.2.4  (4) | 其他因素  评分标准 | 类似项目业绩 | | 5分 | | 近5年有1个类似项目业绩 1分  近5年有2个类似项目业绩 2分  近5年有3个类似项目业绩 3分  近5年有4个类似项目业绩 4分  近5年有5个类似项目业绩 5分 |
| 企业信用 | | 3分 | | 通过“信用中国”平台查询，对正在公告期内有违法违规行为记录但未被列入“黑名单”（含拖欠农民工工资黑名单）的投标人，每有一个行政处罚记录扣1分，扣到0分为止。投标人无违法违规行为记录的得满分3分。 |
| 近5年工程奖项、  项目经理工程奖项及表彰  （适用于建筑装饰或幕墙专业招标） | | 4分 | | 1. 投标人完成的与招标项目同类别工程（即公共建筑装饰或建筑幕墙工程），近5年获得中国建筑装饰协会颁发的“中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类、建筑幕墙类）”，每项得4分；获得省级建筑装饰协会颁发的“省优质（良、秀）建筑装饰工程（公共建筑装饰工程、建筑幕墙工程）”（如装饰楚天杯），每项得3分。(同一工程获得不同级别奖项的，按级别高的奖项加分且不重复计分)  2. 以项目经理身份完成的同类别工程（即公共建筑装饰或建筑幕墙工程），近5年获得中国建筑装饰协会颁发的“中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类、建筑幕墙类）”，每项得4分；获得省级建筑装饰协会颁发的“省优质（良、秀）建筑装饰工程（公共建筑装饰工程、建筑幕墙工程）”（如装饰楚天杯），每项得3分。(同一工程获得不同级别奖项的，按级别高的奖项加分且不重复计分) |

备注：1. 采用资格后审时，评标基准价下浮系数E宜取1或2的整数，避免投标人报价过低。

2. 根据《关于建立部分专业技术类职业资格与职称对应关系的通知（鄂人社发〔2018〕30号）》造价工程师、一级注册建筑师、一级建造师、一级注册结构工程师、其他勘察设计注册工程师等，其职业资格直接对应相应系列的中级职称。二级注册建筑师、二级建造师、二级注册结构工程师等，其职业资格直接对应相应系列的初级职称。

评标办法前附表（办法二）（综合评估法）（适用于施工总承包）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **条款号** | | **评审因素** | | | **评审标准** | |
| 2.1.1 | 形式  评审  标准 | 投标文件 | | | 投标文件能正常打开 | |
| 投标人名称 | | | 与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致 | |
| 投标文件签字盖章 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.3（5）目规定 | |
| 投标文件格式、内容 | | | 符合第八章“投标文件格式”的要求，实质性内容齐全、关键字迹清晰可辨 | |
| 联合体投标人（如有） | | | 提交联合体协议书，并明确联合体牵头人 | |
| 报价唯一 | | | 只能有一个有效报价（指投标函中的大写报价） | |
| 多标段投标 | | | 符合第二章“投标人须知”第10.1款规定 | |
| “技术暗标” | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.4（5）目规定 | |
| 2.1.2 | 资格  评审  标准  ﹙后审﹚ | 营业执照 | | | 具备有效的营业执照 | |
| 安全生产许可证 | | | 具备有效的安全生产许可证 | |
| 资质等级 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 财务状况 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 类似项目业绩 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 信誉 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 项目经理资格 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 其他要求 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 联合体投投人（如有） | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定 | |
| 不存在禁止投标的情形 | | | 不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形 | |
| 2.1.3 | 响 应 性  评审标准 | 投标内容 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定 | |
| 工期 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定 | |
| 工程质量 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定  （投标文件中载明的质量标准、质量奖项必须达到招标文件规定的质量标准、质量奖项，不能以质量奖项代替质量标准） | |
| 投标有效期 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定 | |
| 投标保证金 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定  （投标保证金符合要求是指投标保证金的形式、金额、递交截止时间、递交方式符合招标文件规定；以现金、支票方式提交的应从投标人基本账户转出，即投标人汇款凭证的账户号与其基本账户开户许可证的账户号一致） | |
| 权利义务 | | | 投标函附录中的相关承诺符合或优于第四章“合同条款及格式”的相关规定 | |
| 技术标准和要求 | | | 符合第七章“技术标准和要求”规定 | |
| 分包计划 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.11款规定 | |
| 算术错误修正 | | | 1) 投标人接受算术错误修正后的报价  2) 修正后的报价与投标报价相比偏差率不超过±1% | |
| 投标价格 | | | 1）投标函中的大写报价与已标价工程量清单中的投标总价一致  2）投标函中的大写报价不大于本标段招标控制价总价  3）算术错误修正后的投标总报价不大于本标段招标控制价总价  4）投标报价不低于其成本 | |
| 已标价工程量清单 | | | 1）已标价工程量清单项目编码顺序与第五章“工程量清单”给出的项目编码顺序一致；  2）已标价工程量清单符合第五章“工程量清单”给出的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量；  3）暂列金额符合第五章“工程量清单”列出的金额；  4）专业工程暂估价符合第五章“工程量清单”列出的金额；  5）材料（工程设备）暂估价符合第五章“工程量清单”列出的单价并计入综合单价；  6）安全文明施工费、规费和税金等不可竞争费用，按照规定的标准计取；  7）计税方法符合招标文件的约定；  8）已标价工程量清单项目未填报的项目不超过三项，或不超过三项未填报的项目的费用合计（按招标控制价相应项目的费用合计计算）不超过其投标总报价（修正后的投标总报价，如有）的±1% | |
| 3.2.2 | | 投标人不得存在的其他情形：  （1）不按评标委员会要求澄清、说明或补正；  （2）有串通投标、弄虚作假、行贿或有其他违法行为。 | | | | |
| **条款号** | | **条款内容** | | **编列内容** | | |
| 2.2.1 | | 分值构成  （总分103分） | | 投标报价： 63 分  施工组织设计： 20 分  项目管理机构： 8 分  其他评分因素： 12 分 | | |
| 2.2.2  （1） | | 评标价确定方法 | | 评标价＝投标函大写投标报价（经投标人书面确认的算术错误修正后的投标总报价）-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金） | | |
| 2.2.2  （2） | | 评标基准价计算方法 | | 所有有效投标的评标价去掉六分之一（不能整除的按小数前整数取整，不足六家报价则不去掉）的最低价和相同数量的最高价后的算术平均值下浮E%，作为评标基准价。  E:为评标基准价下浮系数，范围为1-3的整数，由招标人确定。E的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.1项。 | | |
| 2.2.3 | | 投标报价的偏差率  计算公式 | | 偏差率=100%×（投标人评标价－评标基准价）÷评标基准价 | | |
| **条款号** | | **评分因素** | | **标准分** | | **评分标准** |
| 2.2.4  (1) | 投标报价  评分标准 | 计算投标报价得分 | | 60分 | | F＝60-（投标人评标价-评标基准价）÷评标基准价×100×1.2 （评标价＞基准价时）  F＝60-（评标基准价-投标人评标价）÷评标基准价×100×0.8 （评标价≤基准价时）  其中：F≥0。 |
| 不平衡报价扣分 | |  | | 〔单位工程投标报价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕低于（不含）〔单位工程招标控制价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕 H% 的,视为不平衡报价，每发现一项，扣5分，该项计分公式为：  K =k1 + k2 + … + kn  其中:K为扣分合计；  k为单次扣分分值；  n为扣分次数；  H为不平衡报价系数。H的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.2项。  单位工程投标报价如有算术性错误修正，以修正后的单位工程投标报价计算。 |
| 投标报价得分 | |  | | M = F – K 其中：M≥0。 |
| 政府采购工程  价格评审优惠 | |  | | 对项目未预留份额专门面向中小企业采购的  1.如投标人属于小微企业的，评标时在其投标报价得分的基础上增加 P% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+P%)  P：为小微企业报价优惠系数，范围为3-5的整数，由招标人确定。P的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.4项。  如招标人接受联合体，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。  2.如招标人接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，评标时在其报价得分的基础上增加 Q% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+Q%)  Q：为满足条件的联合体或者分包企业报价优惠系数，范围为1-2的整数，由招标人确定。Q的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.5项。  3.组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格评审优惠政策。 |
|  |  | 投标报价最终得分 | |  | | S= M×(1+P%) 或S= M×(1+Q%) |
|  | 通过初步评审的有效投标多于9家时，评标委员会选择投标报价最终得分（S）高的前9名的有效投标进行后续详细评审，其他有效投标不再进行详细评审。 | | | | | |
| 2.2.4  (2) | 施工组织  设计评分  标 准 | 工程概况 | | 1分 | | 描述准确、清晰 1分 |
| 描述基本准确 0.9-0.8分 |
| 描述不准确 0分 |
| 施工部署 | | 3分 | | 科学、合理、针对性强 3-2.8分 |
| 合理、可行 2.7-2.4分 |
| 欠合理，基本可行 2.3-2.1分 |
| 不可行，不能满足工程需要 0分 |
| 施工进度计划 | | 3分 | | 科学、合理、针对性强 3-2.8分 |
| 合理、可行、 2.7-2.4分 |
| 欠合理，基本可行 2.3-2.1分 |
| 不可行，不能满足招标文件要求 0分 |
| 施工准备与  资源配置计划 | | 2分 | | 内容完备，合理、针对性强 2-1.9分 |
| 内容完备，可行 1.8-1.6分 |
| 内容欠完备，基本可行 1.5-1.4分 |
| 不可行 0分 |
| 主要施工方案 | | 5分 | | 科学、合理、针对性强 5-4.6分 |
| 合理、可行 4.5-4分 |
| 欠合理，基本可行 3.9-3.5分 |
| 不可行，不能满足工程需要 0分 |
| 施工现场平面布置 | | 2分 | | 现场布置合理 2-1.9分 |
| 现场布置可行 1.8-1.6分 |
| 现场布置基本可行 1.5-1.4分 |
| 现场布置不可行 0分 |
| 主要施工管理计划 | | 4分 | | 内容完备，合理、针对性强 4-3.7分 |
| 内容完备，可行 3.6-3.2分 |
| 内容欠完备，基本可行 3.1-2.8分 |
| 不可行 0分 |
| 2.2.4  (3) | 项目管理  机构评分  标 准 | 项目经理  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业中级及以上职称（工程师） 1分  相关专业初级职称（助理工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 学历 | 1分 | | 专科及以上 1分  中专 0.8分  其他 0分 |
| 类似项目业绩 | 1分 | | 以项目经理身份主持过1个类似项目 1分 |
| 技术负责人  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业中级及以上职称（工程师） 1分  相关专业初级职称（助理工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 学历 | 1分 | | 专科及以上 1分  中专 0.8分  其他 0分 |
| 从事专业工作年限 | 1分 | | 10年及以上 1分  5年-9年 0.8分  4年-2年 0.6分  不足2年 0分 |
| 其他主要人员 | | 2分 | | 人员配备合理，满足需要 2分  人员配备基本合理,基本满足需要 1.6分  人员配备不合理 0分 |
| 2.2.4  (4) | 其他因素  评分标准 | 类似项目业绩 | | 5分 | | 近5年有1个类似项目业绩 2分  近5年有2个类似项目业绩 3.5分  近5年有3个类似项目业绩 5分 |
| 企业信用 | | 3分 | | 通过“信用中国”平台查询，对正在公告期内有违法违规行为记录但未被列入“黑名单”（含拖欠农民工工资黑名单）的投标人，每有一个行政处罚记录扣1分，扣到0分为止。投标人无违法违规行为记录的得满分3分。 |
| 近5年工程奖项、  项目经理工程奖项及表彰  （适用于施工总承包招标） | | 4分 | | 1．投标人完成的与招标项目同类别工程（即房屋建筑或市政工程，下同），近5年获得中国建设工程“鲁班奖”、“国家优质工程奖”、“詹天佑奖”、“全国市政金杯示范奖”、“AAA级安全文明标准化工地”的每项得3分；获得省级优质工程奖（如楚天杯）或安全文明施工现场奖的每项得3分；获得地市级优质工程奖或安全文明施工现场奖的每项得2分。(同一工程获得不同级别奖项的，按级别高的奖项加分且不重复计分)  2．以项目经理身份完成的与招标项目同类别工程（即房屋建筑或市政工程，下同），近5年获得中国建设工程“鲁班奖”、“国家优质工程奖”、“詹天佑奖”、“全国市政金杯示范奖”、“AAA级安全文明标准化工地”的每项得3分；获得省级优质工程奖（如楚天杯）或安全文明施工现场奖的每项得3分；获得地市级优质工程奖或安全文明施工现场奖的每项得2分。(同一工程获得不同级别奖项的，按级别高的奖项加分且不重复计分)  3．项目经理近5年获得省级优秀项目经理表彰的每项得2分，获得地市级优秀项目经理表彰的每项得1分。（获得不同级别表彰的，按级别高的奖励加分且不重复计分） |

备注：1. 采用资格后审时，评标基准价下浮系数E宜取1或2的整数，避免投标人报价过低。

2. 根据《关于建立部分专业技术类职业资格与职称对应关系的通知（鄂人社发〔2018〕30号）》造价工程师、一级注册建筑师、一级建造师、一级注册结构工程师、其他勘察设计注册工程师等，其职业资格直接对应相应系列的中级职称。二级注册建筑师、二级建造师、二级注册结构工程师等，其职业资格直接对应相应系列的初级职称。

评标办法前附表（办法二）（综合评估法）（适用于建筑装饰或幕墙专业招标）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **条款号** | | **评审因素** | | | **评审标准** | |
| 2.1.1 | 形式  评审  标准 | 投标文件 | | | 投标文件能正常打开 | |
| 投标人名称 | | | 与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致 | |
| 投标文件签字盖章 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.3（5）目规定 | |
| 投标文件格式、内容 | | | 符合第八章“投标文件格式”的要求，实质性内容齐全、关键字迹清晰可辨 | |
| 联合体投标人（如有） | | | 提交联合体协议书，并明确联合体牵头人 | |
| 报价唯一 | | | 只能有一个有效报价（指投标函中的大写报价） | |
| 多标段投标 | | | 符合第二章“投标人须知”第10.1款规定 | |
| “技术暗标” | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.4（5）目规定 | |
| 2.1.2 | 资格  评审  标准  ﹙后审﹚ | 营业执照 | | | 具备有效的营业执照 | |
| 安全生产许可证 | | | 具备有效的安全生产许可证 | |
| 资质等级 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 财务状况 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 类似项目业绩 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 信誉 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 项目经理资格 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 其他要求 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 联合体投投人（如有） | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定 | |
| 不存在禁止投标的情形 | | | 不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形 | |
| 2.1.3 | 响 应 性  评审标准 | 投标内容 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定 | |
| 工期 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定 | |
| 工程质量 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定  （投标文件中载明的质量标准、质量奖项必须达到招标文件规定的质量标准、质量奖项，不能以质量奖项代替质量标准） | |
| 投标有效期 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定 | |
| 投标保证金 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定  （投标保证金符合要求是指投标保证金的形式、金额、递交截止时间、递交方式符合招标文件规定；以现金、支票方式提交的应从投标人基本账户转出，即投标人汇款凭证的账户号与其基本账户开户许可证的账户号一致） | |
| 权利义务 | | | 投标函附录中的相关承诺符合或优于第四章“合同条款及格式”的相关规定 | |
| 技术标准和要求 | | | 符合第七章“技术标准和要求”规定 | |
| 分包计划 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.11款规定 | |
| 算术错误修正 | | | 1) 投标人接受算术错误修正后的报价  2) 修正后的报价与投标报价相比偏差率不超过±1% | |
| 投标价格 | | | 1）投标函中的大写报价与已标价工程量清单中的投标总价一致  2）投标函中的大写报价不大于本标段招标控制价总价  3）算术错误修正后的投标总报价不大于本标段招标控制价总价  4）投标报价不低于其成本 | |
| 已标价工程量清单 | | | 1）已标价工程量清单项目编码顺序与第五章“工程量清单”给出的项目编码顺序一致；  2）已标价工程量清单符合第五章“工程量清单”给出的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量；  3）暂列金额符合第五章“工程量清单”列出的金额；  4）专业工程暂估价符合第五章“工程量清单”列出的金额；  5）材料（工程设备）暂估价符合第五章“工程量清单”列出的单价并计入综合单价；  6）安全文明施工费、规费和税金等不可竞争费用，按照规定的标准计取；  7）计税方法符合招标文件的约定；  8）已标价工程量清单项目未填报的项目不超过三项，或不超过三项未填报的项目的费用合计（按招标控制价相应项目的费用合计计算）不超过其投标总报价（修正后的投标总报价，如有）的±1% | |
| 3.2.2 | | 投标人不得存在的其他情形：  （1）不按评标委员会要求澄清、说明或补正；  （2）有串通投标、弄虚作假、行贿或有其他违法行为。 | | | | |
| **条款号** | | **条款内容** | | **编列内容** | | |
| 2.2.1 | | 分值构成  （总分103分） | | 投标报价： 63 分  施工组织设计： 20 分  项目管理机构： 8 分  其他评分因素： 12 分 | | |
| 2.2.2  （1） | | 评标价确定方法 | | 评标价＝投标函大写投标报价（经投标人书面确认的算术错误修正后的投标总报价）-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金） | | |
| 2.2.2  （2） | | 评标基准价计算方法 | | 所有有效投标的评标价去掉六分之一（不能整除的按小数前整数取整，不足六家报价则不去掉）的最低价和相同数量的最高价后的算术平均值下浮E%，作为评标基准价。  E:为评标基准价下浮系数，范围为1-3的整数，由招标人确定。E的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.1项。 | | |
| 2.2.3 | | 投标报价的偏差率  计算公式 | | 偏差率=100%×（投标人评标价－评标基准价）÷评标基准价 | | |
| **条款号** | | **评分因素** | | **标准分** | | **评分标准** |
| 2.2.4  (1) | 投标报价  评分标准 | 计算投标报价得分 | | 60分 | | F＝60-（投标人评标价-评标基准价）÷评标基准价×100×1.2 （评标价＞基准价时）  F＝60-（评标基准价-投标人评标价）÷评标基准价×100×0.8 （评标价≤基准价时）  其中：F≥0。 |
| 不平衡报价扣分 | |  | | 〔单位工程投标报价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕低于（不含）〔单位工程招标控制价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕 H% 的,视为不平衡报价，每发现一项，扣5分，该项计分公式为：  K =k1 + k2 + … + kn  其中:K为扣分合计；  k为单次扣分分值；  n为扣分次数；  H为不平衡报价系数。H的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.2项。  单位工程投标报价如有算术性错误修正，以修正后的单位工程投标报价计算。 |
| 投标报价得分 | |  | | M = F – K 其中：M≥0。 |
| 政府采购工程  价格评审优惠 | |  | | 对项目未预留份额专门面向中小企业采购的  1.如投标人属于小微企业的，评标时在其投标报价得分的基础上增加 P% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+P%)  P：为小微企业报价优惠系数，范围为3-5的整数，由招标人确定。P的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.4项。  如招标人接受联合体，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。  2.如招标人接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，评标时在其报价得分的基础上增加 Q% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+Q%)  Q：为满足条件的联合体或者分包企业报价优惠系数，范围为1-2的整数，由招标人确定。Q的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.5项。  3.组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格评审优惠政策。 |
|  |  | 投标报价最终得分 | |  | | S= M×(1+P%) 或S= M×(1+Q%) |
|  | 通过初步评审的有效投标多于9家时，评标委员会选择投标报价最终得分（S）高的前9名的有效投标进行后续详细评审，其他有效投标不再进行详细评审。 | | | | | |
| 2.2.4  (2) | 施工组织  设计评分  标 准 | 工程概况 | | 1分 | | 描述准确、清晰 1分 |
| 描述基本准确 0.9-0.8分 |
| 描述不准确 0分 |
| 施工部署 | | 3分 | | 科学、合理、针对性强 3-2.8分 |
| 合理、可行 2.7-2.4分 |
| 欠合理，基本可行 2.3-2.1分 |
| 不可行，不能满足工程需要 0分 |
| 施工进度计划 | | 3分 | | 科学、合理、针对性强 3-2.8分 |
| 合理、可行、 2.7-2.4分 |
| 欠合理，基本可行 2.3-2.1分 |
| 不可行，不能满足招标文件要求 0分 |
| 施工准备与  资源配置计划 | | 2分 | | 内容完备，合理、针对性强 2-1.9分 |
| 内容完备，可行 1.8-1.6分 |
| 内容欠完备，基本可行 1.5-1.4分 |
| 不可行 0分 |
| 主要施工方案 | | 5分 | | 科学、合理、针对性强 5-4.6分 |
| 合理、可行 4.5-4分 |
| 欠合理，基本可行 3.9-3.5分 |
| 不可行，不能满足工程需要 0分 |
| 施工现场平面布置 | | 2分 | | 现场布置合理 2-1.9分 |
| 现场布置可行 1.8-1.6分 |
| 现场布置基本可行 1.5-1.4分 |
| 现场布置不可行 0分 |
| 主要施工管理计划 | | 4分 | | 内容完备，合理、针对性强 4-3.7分 |
| 内容完备，可行 3.6-3.2分 |
| 内容欠完备，基本可行 3.1-2.8分 |
| 不可行 0分 |
| 2.2.4  (3) | 项目管理  机构评分  标 准 | 项目经理  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业中级及以上职称（工程师） 1分  相关专业初级职称（助理工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 学历 | 1分 | | 专科及以上 1分  中专 0.8分  其他 0分 |
| 类似项目业绩 | 1分 | | 以项目经理身份主持过1个类似项目 1分 |
| 技术负责人  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业中级及以上职称（工程师） 1分  相关专业初级职称（助理工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 学历 | 1分 | | 专科及以上 1分  中专 0.8分  其他 0分 |
| 从事专业工作年限 | 1分 | | 10年及以上 1分  5年-9年 0.8分  4年-2年 0.6分  不足2年 0分 |
| 其他主要人员 | | 2分 | | 人员配备合理，满足需要 2分  人员配备基本合理,基本满足需要 1.6分  人员配备不合理 0分 |
| 2.2.4  (4) | 其他因素  评分标准 | 类似项目业绩 | | 5分 | | 近5年有1个类似项目业绩 2分  近5年有2个类似项目业绩 3.5分  近5年有3个类似项目业绩 5分 |
| 企业信用 | | 3分 | | 通过“信用中国”平台查询，对正在公告期内有违法违规行为记录但未被列入“黑名单”（含拖欠农民工工资黑名单）的投标人，每有一个行政处罚记录扣1分，扣到0分为止。投标人无违法违规行为记录的得满分3分。 |
| 近5年工程奖项、  项目经理工程奖项及表彰  （适用于建筑装饰或幕墙专业招标） | | 4分 | | 1. 投标人完成的与招标项目同类别工程（即公共建筑装饰或建筑幕墙工程），近5年获得中国建筑装饰协会颁发的“中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类、建筑幕墙类）”，每项得4分；获得省级建筑装饰协会颁发的“省优质（良、秀）建筑装饰工程（公共建筑装饰工程、建筑幕墙工程）”（如装饰楚天杯），每项得3分。(同一工程获得不同级别奖项的，按级别高的奖项加分且不重复计分)  2. 以项目经理身份完成的同类别工程（即公共建筑装饰或建筑幕墙工程），近5年获得中国建筑装饰协会颁发的“中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类、建筑幕墙类）”，每项得4分；获得省级建筑装饰协会颁发的“省优质（良、秀）建筑装饰工程（公共建筑装饰工程、建筑幕墙工程）”（如装饰楚天杯），每项得3分。(同一工程获得不同级别奖项的，按级别高的奖项加分且不重复计分) |

备注：1. 采用资格后审时，评标基准价下浮系数E宜取1或2的整数，避免投标人报价过低。

2. 根据《关于建立部分专业技术类职业资格与职称对应关系的通知（鄂人社发〔2018〕30号）》造价工程师、一级注册建筑师、一级建造师、一级注册结构工程师、其他勘察设计注册工程师等，其职业资格直接对应相应系列的中级职称。二级注册建筑师、二级建造师、二级注册结构工程师等，其职业资格直接对应相应系列的初级职称。

评标办法前附表（办法三）（综合评估法）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **条款号** | | **评审因素** | | | **评审标准** | |
| 2.1.1 | 形式  评审  标准 | 投标文件 | | | 投标文件能正常打开 | |
| 投标人名称 | | | 与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致 | |
| 投标文件签字盖章 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.3（5）目规定 | |
| 投标文件格式、内容 | | | 符合第八章“投标文件格式”的要求，实质性内容齐全、关键字迹清晰可辨 | |
| 联合体投标人（如有） | | | 提交联合体协议书，并明确联合体牵头人 | |
| 报价唯一 | | | 只能有一个有效报价（指投标函中的大写报价） | |
| 多标段投标 | | | 符合第二章“投标人须知”第10.1款规定 | |
| “技术暗标” | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.4（5）目规定 | |
| 2.1.2 | 资格  评审  标准  ﹙后审﹚ | 营业执照 | | | 具备有效的营业执照 | |
| 安全生产许可证 | | | 具备有效的安全生产许可证 | |
| 资质等级 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 财务状况 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 类似项目业绩 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 信誉 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 项目经理资格 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 其他要求 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 联合体投投人（如有） | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定 | |
| 不存在禁止投标的情形 | | | 不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形 | |
| 2.1.3 | 响 应 性  评审标准 | 投标内容 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定 | |
| 工期 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定 | |
| 工程质量 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定  （投标文件中载明的质量标准、质量奖项必须达到招标文件规定的质量标准、质量奖项，不能以质量奖项代替质量标准） | |
| 投标有效期 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定 | |
| 投标保证金 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定  （投标保证金符合要求是指投标保证金的形式、金额、递交截止时间、递交方式符合招标文件规定；以现金、支票方式提交的应从投标人基本账户转出，即投标人汇款凭证的账户号与其基本账户开户许可证的账户号一致） | |
| 权利义务 | | | 投标函附录中的相关承诺符合或优于第四章“合同条款及格式”的相关规定 | |
| 技术标准和要求 | | | 符合第七章“技术标准和要求”规定 | |
| 分包计划 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.11款规定 | |
| 算术错误修正 | | | 1) 投标人接受算术错误修正后的报价  2) 修正后的报价与投标报价相比偏差率不超过±1% | |
| 投标价格 | | | 1）投标函中的大写报价与已标价工程量清单中的投标总价一致  2）投标函中的大写报价不大于本标段招标控制价总价  3）算术错误修正后的投标总报价不大于本标段招标控制价总价  4）投标报价不低于其成本 | |
| 已标价工程量清单 | | | 1）已标价工程量清单项目编码顺序与第五章“工程量清单”给出的项目编码顺序一致；  2）已标价工程量清单符合第五章“工程量清单”给出的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量；  3）暂列金额符合第五章“工程量清单”列出的金额；  4）专业工程暂估价符合第五章“工程量清单”列出的金额；  5）材料（工程设备）暂估价符合第五章“工程量清单”列出的单价并计入综合单价；  6）安全文明施工费、规费和税金等不可竞争费用，按照规定的标准计取；  7）计税方法符合招标文件的约定；  8）已标价工程量清单项目未填报的项目不超过三项，或不超过三项未填报的项目的费用合计（按招标控制价相应项目的费用合计计算）不超过其投标总报价（修正后的投标总报价，如有）的±1% | |
| 3.2.2 | | 投标人不得存在的其他情形：  （1）不按评标委员会要求澄清、说明或补正；  （2）有串通投标、弄虚作假、行贿或有其他违法行为。 | | | | |
| **条款号** | | **条款内容** | | **编列内容** | | |
| 2.2.1 | | 分值构成  （总分103.5分） | | 投标报价： 73.5分  施工组织设计： 16分  项目管理机构： 6分  其他评分因素： 8分 | | |
| 2.2.2  （1） | | 评标价确定方法 | | 评标价＝投标函大写投标报价（经投标人书面确认的算术错误修正后的投标总报价）-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金） | | |
| 2.2.2  （2） | | 评标基准价计算方法 | | 所有有效投标的评标价去掉六分之一（不能整除的按小数前整数取整，不足六家报价则不去掉）的最低价和相同数量的最高价后的算术平均值下浮E%，作为评标基准价。  E:为评标基准价下浮系数，范围为1-3的整数，由招标人确定。E的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.1项。 | | |
| 2.2.3 | | 投标报价的偏差率  计算公式 | | 偏差率=100%×（投标人评标价－评标基准价）÷评标基准价 | | |
| **条款号** | | **评分因素** | | **标准分** | | **评分标准** |
| 2.2.4  (1) | 投标报价  评分标准 | 计算投标报价得分 | | 70分 | | F＝70-（投标人评标价-评标基准价）÷评标基准价×100×1.2 （评标价＞基准价时）  F＝70-（评标基准价-投标人评标价）÷评标基准价×100×0.8 （评标价≤基准价时）  其中：F≥0。 |
| 不平衡报价扣分 | |  | | 〔单位工程投标报价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕低于（不含）〔单位工程招标控制价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕 H% 的,视为不平衡报价，每发现一项，扣5分，该项计分公式为：  K =k1 + k2 + … + kn  其中:K为扣分合计；  k为单次扣分分值；  n为扣分次数；  H为不平衡报价系数。H的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.2项。  单位工程投标报价如有算术性错误修正，以修正后的单位工程投标报价计算。 |
| 投标报价得分 | |  | | M = F – K 其中：M≥0。 |
|  |  | 政府采购工程  价格评审优惠 | |  | | 对项目未预留份额专门面向中小企业采购的  1.如投标人属于小微企业的，评标时在其投标报价得分的基础上增加 P% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+P%)  P：为小微企业报价优惠系数，范围为3-5的整数，由招标人确定。P的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.4项。  如招标人接受联合体，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。  2.如招标人接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，评标时在其报价得分的基础上增加 Q% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+Q%)  Q：为满足条件的联合体或者分包企业报价优惠系数，范围为1-2的整数，由招标人确定。Q的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.5项。  3.组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格评审优惠政策。 |
|  |  | 投标报价最终得分 | |  | | S= M×(1+P%) 或S= M×(1+Q%) |
|  | 通过初步评审的有效投标多于9家时，评标委员会选择投标报价最终得分（S）高的前9名的有效投标进行后续详细评审，其他有效投标不再进行详细评审。 | | | | | |
| 2.2.4  (2) | 施工组织  设计评分  标 准 | 工程概况 | | 1分 | | 描述准确、清晰 1分 |
| 描述基本准确 0.9-0.8分 |
| 描述不准确 0分 |
| 施工部署 | | 1分 | | 科学、合理、针对性强 1分 |
| 合理、可行 0.9-0.8分 |
| 不可行，不能满足工程需要 0分 |
| 施工进度计划 | | 2分 | | 科学、合理、针对性强 2-1.9分 |
| 合理、可行、 1.8-1.6分 |
| 欠合理，基本可行 1.5-1.4分 |
| 不可行，不能满足招标文件要求 0分 |
| 施工准备与  资源配置计划 | | 2分 | | 内容完备，合理、针对性强 2-1.9分 |
| 内容完备，可行 1.8-1.6分 |
| 内容欠完备，基本可行 1.5-1.4分 |
| 不可行 0分 |
| 主要施工方案 | | 5分 | | 科学、合理、针对性强 5-4.6分 |
| 合理、可行 4.5-4分 |
| 欠合理，基本可行 3.9-3.5分 |
| 不可行，不能满足工程需要 0分 |
| 施工现场平面布置 | | 2分 | | 现场布置合理 2-1.9分 |
| 现场布置可行 1.8-1.6分 |
| 现场布置基本可行 1.5-1.4分 |
| 现场布置不可行 0分 |
| 主要施工管理计划 | | 3分 | | 内容完备，合理、针对性强 3-2.8分 |
| 内容完备，可行 2.7-2.4分 |
| 内容欠完备，基本可行 2.3-2.1分 |
| 不可行 0分 |
| 2.2.4  (3) | 项目管理  机构评分  标 准 | 项目经理  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业高级及以上职称（高级工程师）1分  相关专业中级职称（工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 类似项目业绩 | 2分 | | 以项目经理身份主持过2个类似项目 2分  以项目经理身份主持过1个类似项目 1分 |
| 技术负责人  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业高级及以上职称（高级工程师）1分  相关专业中级职称（工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 从事专业工作年限 | 1分 | | 10年及以上 1分  5年-9年 0.8分  4年-2年 0.6分  不足2年 0分 |
| 其他主要人员 | | 1分 | | 人员配备合理，满足需要 1分  人员配备基本合理,基本满足需要 0.8分  人员配备不合理 0分 |
| 2.2.4  (4) | 其他因素  评分标准 | 类似项目业绩 | | 5分 | | 近5年有1个类似项目业绩 1分  近5年有2个类似项目业绩 2分  近5年有3个类似项目业绩 3分  近5年有4个类似项目业绩 4分  近5年有5个类似项目业绩 5分 |
| 企业信用 | | 3分 | | 通过“信用中国”平台查询，对正在公告期内有违法违规行为记录但未被列入“黑名单”（含拖欠农民工工资黑名单）的投标人，每有一个行政处罚记录扣1分，扣到0分为止。投标人无违法违规行为记录的得满分3分。 |

备注：1. 采用资格后审时，评标基准价下浮系数E宜取1或2的整数，避免投标人报价过低。

2. 根据《关于建立部分专业技术类职业资格与职称对应关系的通知（鄂人社发〔2018〕30号）》造价工程师、一级注册建筑师、一级建造师、一级注册结构工程师、其他勘察设计注册工程师等，其职业资格直接对应相应系列的中级职称。二级注册建筑师、二级建造师、二级注册结构工程师等，其职业资格直接对应相应系列的初级职称。

评标办法前附表（办法四）（综合评估法）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **条款号** | | **评审因素** | | | | **评审标准** | |
| 2.1.1 | 形式  评审  标准 | 投标文件 | | | | 投标文件能正常打开 | |
| 投标人名称 | | | | 与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致 | |
| 投标文件签字盖章 | | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.3（5）目规定 | |
| 投标文件格式、内容 | | | | 符合第八章“投标文件格式”的要求，实质性内容齐全、关键字迹清晰可辨 | |
| 联合体投标人（如有） | | | | 提交联合体协议书，并明确联合体牵头人 | |
| 报价唯一 | | | | 只能有一个有效报价（指投标函中的大写报价） | |
| 多标段投标 | | | | 符合第二章“投标人须知”第10.1款规定 | |
| “技术暗标” | | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.4（5）目规定 | |
| 2.1.2 | 资格  评审  标准  ﹙后审﹚ | 营业执照 | | | | 具备有效的营业执照 | |
| 安全生产许可证 | | | | 具备有效的安全生产许可证 | |
| 资质等级 | | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 财务状况 | | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 类似项目业绩 | | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 信誉 | | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 项目经理资格 | | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 其他要求 | | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 联合体投投人（如有） | | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定 | |
| 不存在禁止投标的情形 | | | | 不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形 | |
| 2.1.3 | 响 应 性  评审标准 | 投标内容 | | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定 | |
| 工期 | | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定 | |
| 工程质量 | | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定  （投标文件中载明的质量标准、质量奖项必须达到招标文件规定的质量标准、质量奖项，不能以质量奖项代替质量标准） | |
| 投标有效期 | | | | 符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定 | |
| 投标保证金 | | | | 符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定  （投标保证金符合要求是指投标保证金的形式、金额、递交截止时间、递交方式符合招标文件规定；以现金、支票方式提交的应从投标人基本账户转出，即投标人汇款凭证的账户号与其基本账户开户许可证的账户号一致） | |
| 权利义务 | | | | 投标函附录中的相关承诺符合或优于第四章“合同条款及格式”的相关规定 | |
| 技术标准和要求 | | | | 符合第七章“技术标准和要求”规定 | |
| 分包计划 | | | | 符合第二章“投标人须知”第1.11款规定 | |
| 算术错误修正 | | | | 1) 投标人接受算术错误修正后的报价  2) 修正后的报价与投标报价相比偏差率不超过±1% | |
| 投标价格 | | | | 1）投标函中的大写报价与已标价工程量清单中的投标总价一致  2）投标函中的大写报价不大于本标段招标控制价总价  3）算术错误修正后的投标总报价不大于本标段招标控制价总价  4）投标报价不低于其成本 | |
| 已标价工程量清单 | | | | 1）已标价工程量清单项目编码顺序与第五章“工程量清单”给出的项目编码顺序一致；  2）已标价工程量清单符合第五章“工程量清单”给出的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量；  3）暂列金额符合第五章“工程量清单”列出的金额；  4）专业工程暂估价符合第五章“工程量清单”列出的金额；  5）材料（工程设备）暂估价符合第五章“工程量清单”列出的单价并计入综合单价；  6）安全文明施工费、规费和税金等不可竞争费用，按照规定的标准计取；  7）计税方法符合招标文件的约定；  8）已标价工程量清单项目未填报的项目不超过三项，或不超过三项未填报的项目的费用合计（按招标控制价相应项目的费用合计计算）不超过其投标总报价（修正后的投标总报价，如有）的±1% | |
| 3.2.2 | | 投标人不得存在的其他情形：  （1）不按评标委员会要求澄清、说明或补正；  （2）有串通投标、弄虚作假、行贿或有其他违法行为。 | | | | | |
| **条款号** | | **条款内容** | | | **编列内容** | | |
| 2.2.1 | | 分值构成  （总分103.5分） | | | 投标报价： 73.5分  施工组织设计： 16分  项目管理机构： 6分  其他评分因素： 8分 | | |
| 2.2.2  （1） | | 评标价确定方法 | | | 评标价＝投标函大写投标报价（经投标人书面确认的算术错误修正后的投标总报价）-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金） | | |
| 2.2.2  （2） | | 评标基准价计算方法 | | | 所有有效投标的评标价去掉六分之一（不能整除的按小数前整数取整，不足六家报价则不去掉）的最低价和相同数量的最高价后的算术平均值下浮E%，作为评标基准价。  E:为评标基准价下浮系数，范围为1-3的整数，由招标人确定。E的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.1项。 | | |
| 2.2.3 | | 投标报价的偏差率  计算公式 | | | 偏差率=100%×（投标人评标价－评标基准价）÷评标基准价 | | |
| **条款号** | | **评分因素** | | | **标准分** | | **评分标准** |
| 2.2.4  (1) | 投标报价  评分标准 | 计算投标报价得分 | | | 70分 | | F＝70-（投标人评标价-评标基准价）÷评标基准价×100×1.2 （评标价＞基准价时）  F＝70-（评标基准价-投标人评标价）÷评标基准价×100×0.8 （评标价≤基准价时）  其中：F≥0。 |
| 不平衡报价扣分 | | |  | | 〔单位工程投标报价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕低于（不含）〔单位工程招标控制价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕 H% 的,视为不平衡报价，每发现一项，扣5分，该项计分公式为：  K =k1 + k2 + … + kn  其中:K为扣分合计；  k为单次扣分分值；  n为扣分次数；  H为不平衡报价系数。H的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.2项。  单位工程投标报价如有算术性错误修正，以修正后的单位工程投标报价计算。 |
| 投标报价得分 | | |  | | M = F – K 其中：M≥0。 |
| 政府采购工程  价格评审优惠 | | |  | | 对项目未预留份额专门面向中小企业采购的  1.如投标人属于小微企业的，评标时在其投标报价得分的基础上增加 P% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+P%)  P：为小微企业报价优惠系数，范围为3-5的整数，由招标人确定。P的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.4项。  如招标人接受联合体，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。  2.如招标人接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，评标时在其报价得分的基础上增加 Q% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+Q%)  Q：为满足条件的联合体或者分包企业报价优惠系数，范围为1-2的整数，由招标人确定。Q的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.5项。  3.组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格评审优惠政策。 |
|  |  | 投标报价最终得分 | | |  | | S= M×(1+P%) 或S= M×(1+Q%) |
|  | 通过初步评审的有效投标多于9家时，评标委员会选择投标报价最终得分（S）高的前9名的有效投标进行后续详细评审，其他有效投标不再进行详细评审。 | | | | | | |
| 2.2.4  (2) | 施工组织  设计评分  标 准 | | 工程概况 | | 1分 | | 描述准确、清晰 1分 |
| 描述基本准确 0.9-0.8分 |
| 描述不准确 0分 |
| 施工部署 | | 1分 | | 科学、合理、针对性强 1分 |
| 合理、可行 0.9-0.8分 |
| 不可行，不能满足工程需要 0分 |
| 施工进度计划 | | 2分 | | 科学、合理、针对性强 2-1.9分 |
| 合理、可行、 1.8-1.6分 |
| 欠合理，基本可行 1.5-1.4分 |
| 不可行，不能满足招标文件要求 0分 |
| 施工准备与  资源配置计划 | | 2分 | | 内容完备，合理、针对性强 2-1.9分 |
| 内容完备，可行 1.8-1.6分 |
| 内容欠完备，基本可行 1.5-1.4分 |
| 不可行 0分 |
| 主要施工方案 | | 5分 | | 科学、合理、针对性强 5-4.6分 |
| 合理、可行 4.5-4分 |
| 欠合理，基本可行 3.9-3.5分 |
| 不可行，不能满足工程需要 0分 |
| 施工现场平面布置 | | 2分 | | 现场布置合理 2-1.9分 |
| 现场布置可行 1.8-1.6分 |
| 现场布置基本可行 1.5-1.4分 |
| 现场布置不可行 0分 |
| 主要施工管理计划 | | 3分 | | 内容完备，合理、针对性强 3-2.8分 |
| 内容完备，可行 2.7-2.4分 |
| 内容欠完备，基本可行 2.3-2.1分 |
| 不可行 0分 |
| 2.2.4  (3) | 项目管理  机构评分  标 准 | | 项目经理  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业中级及以上职称（工程师） 1分  相关专业初级职称（助理工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 类似项目业绩 | 1分 | | 以项目经理身份主持过1个类似项目 1分 |
| 技术负责人  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业中级及以上职称（工程师） 1分  相关专业初级职称（助理工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 从事专业工作年限 | 1分 | | 10年及以上 1分  5年-9年 0.8分  4年-2年 0.6分  不足2年 0分 |
| 其他主要人员 | | 2分 | | 人员配备合理，满足需要 2分  人员配备基本合理,基本满足需要 1.6分  人员配备不合理 0分 |
| 2.2.4  (4) | 其他因素  评分标准 | | 类似项目业绩 | | 5分 | | 近5年有1个类似项目业绩 2分  近5年有2个类似项目业绩 3.5分  近5年有3个类似项目业绩 5分 |
| 企业信用 | | 3分 | | 通过“信用中国”平台查询，对正在公告期内有违法违规行为记录但未被列入“黑名单”（含拖欠农民工工资黑名单）的投标人，每有一个行政处罚记录扣1分，扣到0分为止。投标人无违法违规行为记录的得满分3分。 |

备注：1. 采用资格后审时，评标基准价下浮系数E宜取1或2的整数，避免投标人报价过低。

2. 根据《关于建立部分专业技术类职业资格与职称对应关系的通知（鄂人社发〔2018〕30号）》造价工程师、一级注册建筑师、一级建造师、一级注册结构工程师、其他勘察设计注册工程师等，其职业资格直接对应相应系列的中级职称。二级注册建筑师、二级建造师、二级注册结构工程师等，其职业资格直接对应相应系列的初级职称。

评标办法前附表（办法五）（综合评估法）（适用于施工总承包）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **条款号** | | **评审因素** | | | **评审标准** | |
| 2.1.1 | 形式  评审  标准 | 投标文件 | | | 投标文件能正常打开 | |
| 投标人名称 | | | 与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致 | |
| 投标文件签字盖章 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.3（5）目规定 | |
| 投标文件格式、内容 | | | 符合第八章“投标文件格式”的要求，实质性内容齐全、关键字迹清晰可辨 | |
| 联合体投标人（如有） | | | 提交联合体协议书，并明确联合体牵头人 | |
| 报价唯一 | | | 只能有一个有效报价（指投标函中的大写报价） | |
| 多标段投标 | | | 符合第二章“投标人须知”第10.1款规定 | |
| “技术暗标” | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.4（5）目规定 | |
| 2.1.2 | 资格  评审  标准  ﹙后审﹚ | 营业执照 | | | 具备有效的营业执照 | |
| 安全生产许可证 | | | 具备有效的安全生产许可证 | |
| 资质等级 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 财务状况 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 类似项目业绩 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 信誉 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 项目经理资格 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 其他要求 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 联合体投投人（如有） | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定 | |
| 不存在禁止投标的情形 | | | 不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形 | |
| 2.1.3 | 响 应 性  评审标准 | 投标内容 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定 | |
| 工期 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定 | |
| 工程质量 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定  （投标文件中载明的质量标准、质量奖项必须达到招标文件规定的质量标准、质量奖项，不能以质量奖项代替质量标准） | |
| 投标有效期 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定 | |
| 投标保证金 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定  （投标保证金符合要求是指投标保证金的形式、金额、递交截止时间、递交方式符合招标文件规定；以现金、支票方式提交的应从投标人基本账户转出，即投标人汇款凭证的账户号与其基本账户开户许可证的账户号一致） | |
| 权利义务 | | | 投标函附录中的相关承诺符合或优于第四章“合同条款及格式”的相关规定 | |
| 技术标准和要求 | | | 符合第七章“技术标准和要求”规定 | |
| 分包计划 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.11款规定 | |
| 算术错误修正 | | | 1) 投标人接受算术错误修正后的报价  2) 修正后的报价与投标报价相比偏差率不超过±1% | |
| 投标价格 | | | 1）投标函中的大写报价与已标价工程量清单中的投标总价一致  2）投标函中的大写报价不大于本标段招标控制价总价  3）算术错误修正后的投标总报价不大于本标段招标控制价总价  4）投标报价不低于其成本 | |
| 已标价工程量清单 | | | 1）已标价工程量清单项目编码顺序与第五章“工程量清单”给出的项目编码顺序一致；  2）已标价工程量清单符合第五章“工程量清单”给出的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量；  3）暂列金额符合第五章“工程量清单”列出的金额；  4）专业工程暂估价符合第五章“工程量清单”列出的金额；  5）材料（工程设备）暂估价符合第五章“工程量清单”列出的单价并计入综合单价；  6）安全文明施工费、规费和税金等不可竞争费用，按照规定的标准计取；  7）计税方法符合招标文件的约定；  8）已标价工程量清单项目未填报的项目不超过三项，或不超过三项未填报的项目的费用合计（按招标控制价相应项目的费用合计计算）不超过其投标总报价（修正后的投标总报价，如有）的±1% | |
| 2.1.4 | 施工组织  设计  评审标准 | 工程概况 | | | 工程主要情况、各专业设计简介、工程施工条件描述基本准确。 | |
| 施工部署 | | | 工程施工目标、主要施工内容、施工流水段划分、施工的重点和难点分析、工程管理的组织机构形式、项目经理部的工作岗位设置及其职责划分、新技术、新工艺部署及其技术和管理要求（如有）、主要分包工程施工单位的选择要求及管理方式（如有）等各项安排合理、可行。 | |
| 施工进度计划 | | | 网络图或横道图安排的进度计划合理、可行。 | |
| 施工准备与  资源配置计划 | | | 技术准备、现场准备和资金准备；资源配置计划包括劳动力配置计划、主要工程材料和设备配置计划、主要周转材料和施工机具配置计划等内容完备，可行。 | |
| 主要施工方案 | | | 主要分部、分项工程施工方案合理、可行；脚手架工程、起重吊装工程、临时用水用电工程、季节性施工等专项工程的施工方案（如有）有必要的验算和说明；对易发生质量通病、易出现安全问题、施工难度大、技术含量高的分项工程（工序）等有重点说明。 | |
| 施工现场平面布置 | | | 拟建建（构）筑物的位置轮廓、尺寸、层数；加工设施、存储设施、办公和生活用房的位置和面积；布置垂直运输设施、供电设施、供水、供热设施、排水排污设施和临时施工道路；必备的安全、消防、保卫和环境保护设施；相邻的地上地下既有建（构）筑物及相关环境等要素齐全，现场平面布置合理可行。 | |
| 主要施工管理计划 | | | 进度管理计划、质量管理计划、安全管理计划、环境管理计划、成本管理计划、治安保卫管理计划、合同管理计划，组织协调管理计划、成品保护管理计划、质量保修管理计划、人力资源、施工机具、材料设备等管理计划内容基本完备，可行。 | |
| 施工组织设计各项内容只作定性评审，即只作“合格”与“不合格”的评审，七项内容中有不少于四项合格即视为施工组织设计“合格”。 | | | | |
| 3.2.2 | | 投标人不得存在的其他情形：  （1）不按评标委员会要求澄清、说明或补正；  （2）有串通投标、弄虚作假、行贿或有其他违法行为。 | | | | |
| **条款号** | | **条款内容** | | **编列内容** | | |
| 2.2.1 | | 分值构成  （总分104.25分） | | 投标报价： 89.25 分  项目管理机构： 5 分  其他评分因素： 10 分 | | |
| 2.2.2  （1） | | 评标价确定方法 | | 评标价＝投标函大写投标报价（经投标人书面确认的算术错误修正后的投标总报价）-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金） | | |
| 2.2.2  （2） | | 评标基准价计算方法 | | 所有有效投标的评标价去掉六分之一（不能整除的按小数前整数取整，不足六家报价则不去掉）的最低价和相同数量的最高价后的算术平均值下浮E%，作为评标基准价。  E:为评标基准价下浮系数，范围为1-3的整数，由招标人确定。E的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.1项。 | | |
| 2.2.3 | | 投标报价的偏差率  计算公式 | | 偏差率=100%×（投标人评标价－评标基准价）÷评标基准价 | | |
| **条款号** | | **评分因素** | | **标准分** | | **评分标准** |
| 2.2.4  (1) | 投标报价  评分标准 | 计算投标报价得分 | | 85分 | | F＝85-（投标人评标价-评标基准价）÷评标基准价×100×1.2 （评标价＞基准价时）  F＝85-（评标基准价-投标人评标价）÷评标基准价×100×0.8 （评标价≤基准价时）  其中：F≥0。 |
| 不平衡报价扣分 | |  | | 〔单位工程投标报价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕低于（不含）〔单位工程招标控制价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕 H% 的,视为不平衡报价，每发现一项，扣5分，该项计分公式为：  K =k1 + k2 + … + kn  其中:K为扣分合计；  k为单次扣分分值；  n为扣分次数；  H为不平衡报价系数。H的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.2项。  单位工程投标报价如有算术性错误修正，以修正后的单位工程投标报价计算。 |
| 投标报价得分 | |  | | M = F – K 其中：M≥0。 |
|  |  | 政府采购工程  价格评审优惠 | |  | | 对项目未预留份额专门面向中小企业采购的  1.如投标人属于小微企业的，评标时在其投标报价得分的基础上增加 P% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+P%)  P：为小微企业报价优惠系数，范围为3-5的整数，由招标人确定。P的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.4项。  如招标人接受联合体，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。  2.如招标人接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，评标时在其报价得分的基础上增加 Q% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+Q%)  Q：为满足条件的联合体或者分包企业报价优惠系数，范围为1-2的整数，由招标人确定。Q的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.5项。  3.组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格评审优惠政策。 |
|  |  | 投标报价最终得分 | |  | | S= M×(1+P%) 或S= M×(1+Q%) |
|  | 通过初步评审的有效投标多于9家时，评标委员会选择投标报价最终得分（S）高的前9名的有效投标进行后续详细评审，其他有效投标不再进行详细评审。 | | | | | |
| 2.2.4  (3) | 项目管理  机构评分  标 准 | 项目经理  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业中级及以上职称（工程师） 1分  相关专业初级职称（助理工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 类似  项目  业绩 | 1分 | | 以项目经理身份主持过1个类似项目 1分 |
| 技术负责人  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业中级及以上职称（工程师） 1分  相关专业初级职称（助理工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 从事  专业  工作  年限 | 1分 | | 10年及以上 1分  5年-9年 0.8分  4年-2年 0.6分  不足2年 0分 |
| 其他主要人员 | | 1分 | | 人员配备合理，满足需要 1分  人员配备不合理 0分 |
| 2.2.4  (4) | 其他因素  评分标准 | 类似项目业绩 | | 4分 | | 近5年有1个类似项目业绩 2分  近5年有2个类似项目业绩 3分  近5年有3个类似项目业绩 4分 |
| 企业信用 | | 3分 | | 通过“信用中国”平台查询，对正在公告期内有违法违规行为记录但未被列入“黑名单”（含拖欠农民工工资黑名单）的投标人，每有一个行政处罚记录扣1分，扣到0分为止。投标人无违法违规行为记录的得满分3分。 |
| 近5年工程奖项、  项目经理工程奖项及表彰  （适用于施工总承包招标） | | 3分 | | 1．投标人完成的与招标项目同类别工程（即房屋建筑或市政工程，下同），近5年获得中国建设工程“鲁班奖”、“国家优质工程奖”、“詹天佑奖”、“全国市政金杯示范奖”、“AAA级安全文明标准化工地”的每项得3分；获得省级优质工程奖（如楚天杯）或安全文明施工现场奖的每项得2分；获得地市级优质工程奖或安全文明施工现场奖的每项得2分。(同一工程获得不同级别奖项的，按级别高的奖项加分且不重复计分)  2．以项目经理身份完成的与招标项目同类别工程（即房屋建筑或市政工程，下同）近5年获得中国建设工程“鲁班奖”、“国家优质工程奖”、“詹天佑奖”、“全国市政金杯示范奖”、“AAA级安全文明标准化工地”的每项得3分；获得省级优质工程奖（如楚天杯）或安全文明施工现场奖的每项得2分；获得地市级优质工程奖或安全文明施工现场奖的每项得2分。(同一工程获得不同级别奖项的，按级别高的奖项加分且不重复计分)  3．项目经理近5年获得省级优秀项目经理表彰的每项得2分，获得地市级优秀项目经理表彰的每项得2分。（获得不同级别表彰的，按级别高的奖励加分且不重复计分） |

备注：1. 采用资格后审时，评标基准价下浮系数E宜取1或2的整数，避免投标人报价过低。

2. 根据《关于建立部分专业技术类职业资格与职称对应关系的通知（鄂人社发〔2018〕30号）》造价工程师、一级注册建筑师、一级建造师、一级注册结构工程师、其他勘察设计注册工程师等，其职业资格直接对应相应系列的中级职称。二级注册建筑师、二级建造师、二级注册结构工程师等，其职业资格直接对应相应系列的初级职称。

评标办法前附表（办法五）（综合评估法）（适用于建筑装饰或幕墙专业招标）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **条款号** | | **评审因素** | | | **评审标准** | |
| 2.1.1 | 形式  评审  标准 | 投标文件 | | | 投标文件能正常打开 | |
| 投标人名称 | | | 与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致 | |
| 投标文件签字盖章 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.3（5）目规定 | |
| 投标文件格式、内容 | | | 符合第八章“投标文件格式”的要求，实质性内容齐全、关键字迹清晰可辨 | |
| 联合体投标人（如有） | | | 提交联合体协议书，并明确联合体牵头人 | |
| 报价唯一 | | | 只能有一个有效报价（指投标函中的大写报价） | |
| 多标段投标 | | | 符合第二章“投标人须知”第10.1款规定 | |
| “技术暗标” | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.4（5）目规定 | |
| 2.1.2 | 资格  评审  标准  ﹙后审﹚ | 营业执照 | | | 具备有效的营业执照 | |
| 安全生产许可证 | | | 具备有效的安全生产许可证 | |
| 资质等级 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 财务状况 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 类似项目业绩 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 信誉 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 项目经理资格 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 其他要求 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 联合体投投人（如有） | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定 | |
| 不存在禁止投标的情形 | | | 不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形 | |
| 2.1.3 | 响 应 性  评审标准 | 投标内容 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定 | |
| 工期 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定 | |
| 工程质量 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定  （投标文件中载明的质量标准、质量奖项必须达到招标文件规定的质量标准、质量奖项，不能以质量奖项代替质量标准） | |
| 投标有效期 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定 | |
| 投标保证金 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定  （投标保证金符合要求是指投标保证金的形式、金额、递交截止时间、递交方式符合招标文件规定；以现金、支票方式提交的应从投标人基本账户转出，即投标人汇款凭证的账户号与其基本账户开户许可证的账户号一致） | |
| 权利义务 | | | 投标函附录中的相关承诺符合或优于第四章“合同条款及格式”的相关规定 | |
| 技术标准和要求 | | | 符合第七章“技术标准和要求”规定 | |
| 分包计划 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.11款规定 | |
| 算术错误修正 | | | 1) 投标人接受算术错误修正后的报价  2) 修正后的报价与投标报价相比偏差率不超过±1% | |
| 投标价格 | | | 1）投标函中的大写报价与已标价工程量清单中的投标总价一致  2）投标函中的大写报价不大于本标段招标控制价总价  3）算术错误修正后的投标总报价不大于本标段招标控制价总价  4）投标报价不低于其成本 | |
| 已标价工程量清单 | | | 1）已标价工程量清单项目编码顺序与第五章“工程量清单”给出的项目编码顺序一致；  2）已标价工程量清单符合第五章“工程量清单”给出的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量；  3）暂列金额符合第五章“工程量清单”列出的金额；  4）专业工程暂估价符合第五章“工程量清单”列出的金额；  5）材料（工程设备）暂估价符合第五章“工程量清单”列出的单价并计入综合单价；  6）安全文明施工费、规费和税金等不可竞争费用，按照规定的标准计取；  7）计税方法符合招标文件的约定；  8）已标价工程量清单项目未填报的项目不超过三项，或不超过三项未填报的项目的费用合计（按招标控制价相应项目的费用合计计算）不超过其投标总报价（修正后的投标总报价，如有）的±1% | |
| 2.1.4 | 施工组织  设计  评审标准 | 工程概况 | | | 工程主要情况、各专业设计简介、工程施工条件描述基本准确。 | |
| 施工部署 | | | 工程施工目标、主要施工内容、施工流水段划分、施工的重点和难点分析、工程管理的组织机构形式、项目经理部的工作岗位设置及其职责划分、新技术、新工艺部署及其技术和管理要求（如有）、主要分包工程施工单位的选择要求及管理方式（如有）等各项安排合理、可行。 | |
| 施工进度计划 | | | 网络图或横道图安排的进度计划合理、可行。 | |
| 施工准备与  资源配置计划 | | | 技术准备、现场准备和资金准备；资源配置计划包括劳动力配置计划、主要工程材料和设备配置计划、主要周转材料和施工机具配置计划等内容完备，可行。 | |
| 主要施工方案 | | | 主要分部、分项工程施工方案合理、可行；脚手架工程、起重吊装工程、临时用水用电工程、季节性施工等专项工程的施工方案（如有）有必要的验算和说明；对易发生质量通病、易出现安全问题、施工难度大、技术含量高的分项工程（工序）等有重点说明。 | |
| 施工现场平面布置 | | | 拟建建（构）筑物的位置轮廓、尺寸、层数；加工设施、存储设施、办公和生活用房的位置和面积；布置垂直运输设施、供电设施、供水、供热设施、排水排污设施和临时施工道路；必备的安全、消防、保卫和环境保护设施；相邻的地上地下既有建（构）筑物及相关环境等要素齐全，现场平面布置合理可行。 | |
| 主要施工管理计划 | | | 进度管理计划、质量管理计划、安全管理计划、环境管理计划、成本管理计划、治安保卫管理计划、合同管理计划，组织协调管理计划、成品保护管理计划、质量保修管理计划、人力资源、施工机具、材料设备等管理计划内容基本完备，可行。 | |
| 施工组织设计各项内容只作定性评审，即只作“合格”与“不合格”的评审，七项内容中有不少于四项合格即视为施工组织设计“合格”。 | | | | |
| 3.2.2 | | 投标人不得存在的其他情形：  （1）不按评标委员会要求澄清、说明或补正；  （2）有串通投标、弄虚作假、行贿或有其他违法行为。 | | | | |
| **条款号** | | **条款内容** | | **编列内容** | | |
| 2.2.1 | | 分值构成  （总分104.25分） | | 投标报价： 89.25 分  项目管理机构： 5 分  其他评分因素： 10 分 | | |
| 2.2.2  （1） | | 评标价确定方法 | | 评标价＝投标函大写投标报价（经投标人书面确认的算术错误修正后的投标总报价）-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金） | | |
| 2.2.2  （2） | | 评标基准价计算方法 | | 所有有效投标的评标价去掉六分之一（不能整除的按小数前整数取整，不足六家报价则不去掉）的最低价和相同数量的最高价后的算术平均值下浮E%，作为评标基准价。  E:为评标基准价下浮系数，范围为1-3的整数，由招标人确定。E的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.1项。 | | |
| 2.2.3 | | 投标报价的偏差率  计算公式 | | 偏差率=100%×（投标人评标价－评标基准价）÷评标基准价 | | |
| **条款号** | | **评分因素** | | **标准分** | | **评分标准** |
| 2.2.4  (1) | 投标报价  评分标准 | 计算投标报价得分 | | 85分 | | F＝85-（投标人评标价-评标基准价）÷评标基准价×100×1.2 （评标价＞基准价时）  F＝85-（评标基准价-投标人评标价）÷评标基准价×100×0.8 （评标价≤基准价时）  其中：F≥0。 |
| 不平衡报价扣分 | |  | | 〔单位工程投标报价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕低于（不含）〔单位工程招标控制价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕 H% 的,视为不平衡报价，每发现一项，扣5分，该项计分公式为：  K =k1 + k2 + … + kn  其中:K为扣分合计；  k为单次扣分分值；  n为扣分次数；  H为不平衡报价系数。H的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.2项。  单位工程投标报价如有算术性错误修正，以修正后的单位工程投标报价计算。 |
| 投标报价得分 | |  | | M = F – K 其中：M≥0。 |
|  |  | 政府采购工程  价格评审优惠 | |  | | 对项目未预留份额专门面向中小企业采购的  1.如投标人属于小微企业的，评标时在其投标报价得分的基础上增加 P% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+P%)  P：为小微企业报价优惠系数，范围为3-5的整数，由招标人确定。P的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.4项。  如招标人接受联合体，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。  2.如招标人接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，评标时在其报价得分的基础上增加 Q% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+Q%)  Q：为满足条件的联合体或者分包企业报价优惠系数，范围为1-2的整数，由招标人确定。Q的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.5项。  3.组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格评审优惠政策。 |
|  |  | 投标报价最终得分 | |  | | S= M×(1+P%) 或S= M×(1+Q%) |
|  | 通过初步评审的有效投标多于9家时，评标委员会选择投标报价最终得分（S）高的前9名的有效投标进行后续详细评审，其他有效投标不再进行详细评审。 | | | | | |
| 2.2.4  (3) | 项目管理  机构评分  标 准 | 项目经理  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业中级及以上职称（工程师） 1分  相关专业初级职称（助理工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 类似  项目  业绩 | 1分 | | 以项目经理身份主持过1个类似项目 1分 |
| 技术负责人  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业中级及以上职称（工程师） 1分  相关专业初级职称（助理工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 从事  专业  工作  年限 | 1分 | | 10年及以上 1分  5年-9年 0.8分  4年-2年 0.6分  不足2年 0分 |
| 其他主要人员 | | 1分 | | 人员配备合理，满足需要 1分  人员配备不合理 0分 |
| 2.2.4  (4) | 其他因素  评分标准 | 类似项目业绩 | | 4分 | | 近5年有1个类似项目业绩 2分  近5年有2个类似项目业绩 3分  近5年有3个类似项目业绩 4分 |
| 企业信用 | | 3分 | | 通过“信用中国”平台查询，对正在公告期内有违法违规行为记录但未被列入“黑名单”（含拖欠农民工工资黑名单）的投标人，每有一个行政处罚记录扣1分，扣到0分为止。投标人无违法违规行为记录的得满分3分。 |
| 近5年工程奖项、  项目经理工程奖项及表彰  （适用于建筑装饰或幕墙专业招标） | | 3分 | | 1. 投标人完成的与招标项目同类别工程（即公共建筑装饰或建筑幕墙工程），近5年获得中国建筑装饰协会颁发的“中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类、建筑幕墙类）”，每项得3分；获得省级建筑装饰协会颁发的“省优质（良、秀）建筑装饰工程（公共建筑装饰工程、建筑幕墙工程）”（如装饰楚天杯），每项得3分。(同一工程获得不同级别奖项的，按级别高的奖项加分且不重复计分)  2. 以项目经理身份完成的同类别工程（即公共建筑装饰或建筑幕墙工程），近5年获得中国建筑装饰协会颁发的“中国建筑工程装饰奖（公共建筑装饰类、建筑幕墙类）”，每项得3分；获得省级建筑装饰协会颁发的“省优质（良、秀）建筑装饰工程（公共建筑装饰工程、建筑幕墙工程）”（如装饰楚天杯），每项得3分。(同一工程获得不同级别奖项的，按级别高的奖项加分且不重复计分) |

备注：1. 采用资格后审时，评标基准价下浮系数E宜取1或2的整数，避免投标人报价过低。

2. 根据《关于建立部分专业技术类职业资格与职称对应关系的通知（鄂人社发〔2018〕30号）》造价工程师、一级注册建筑师、一级建造师、一级注册结构工程师、其他勘察设计注册工程师等，其职业资格直接对应相应系列的中级职称。二级注册建筑师、二级建造师、二级注册结构工程师等，其职业资格直接对应相应系列的初级职称。

评标办法前附表（办法六）（综合评估法）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **条款号** | | **评审因素** | | | **评审标准** | |
| 2.1.1 | 形式  评审  标准 | 投标文件 | | | 投标文件能正常打开 | |
| 投标人名称 | | | 与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致 | |
| 投标文件签字盖章 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.3（5）目规定 | |
| 投标文件格式、内容 | | | 符合第八章“投标文件格式”的要求，实质性内容齐全、关键字迹清晰可辨 | |
| 联合体投标人（如有） | | | 提交联合体协议书，并明确联合体牵头人 | |
| 报价唯一 | | | 只能有一个有效报价（指投标函中的大写报价） | |
| 多标段投标 | | | 符合第二章“投标人须知”第10.1款规定 | |
| “技术暗标” | | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.4（5）目规定 | |
| 2.1.2 | 资格  评审  标准  ﹙后审﹚ | 营业执照 | | | 具备有效的营业执照 | |
| 安全生产许可证 | | | 具备有效的安全生产许可证 | |
| 资质等级 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 财务状况 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 类似项目业绩 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 信誉 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 项目经理资格 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 其他要求 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 联合体投投人（如有） | | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定 | |
| 不存在禁止投标的情形 | | | 不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形 | |
| 2.1.3 | 响 应 性  评审标准 | 投标内容 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定 | |
| 工期 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定 | |
| 工程质量 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定  （投标文件中载明的质量标准、质量奖项必须达到招标文件规定的质量标准、质量奖项，不能以质量奖项代替质量标准） | |
| 投标有效期 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定 | |
| 投标保证金 | | | 符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定  （投标保证金符合要求是指投标保证金的形式、金额、递交截止时间、递交方式符合招标文件规定；以现金、支票方式提交的应从投标人基本账户转出，即投标人汇款凭证的账户号与其基本账户开户许可证的账户号一致） | |
| 权利义务 | | | 投标函附录中的相关承诺符合或优于第四章“合同条款及格式”的相关规定 | |
| 技术标准和要求 | | | 符合第七章“技术标准和要求”规定 | |
| 分包计划 | | | 符合第二章“投标人须知”第1.11款规定 | |
| 算术错误修正 | | | 1) 投标人接受算术错误修正后的报价  2) 修正后的报价与投标报价相比偏差率不超过±1% | |
| 投标价格 | | | 1）投标函中的大写报价与已标价工程量清单中的投标总价一致  2）投标函中的大写报价不大于本标段招标控制价总价  3）算术错误修正后的投标总报价不大于本标段招标控制价总价  4）投标报价不低于其成本 | |
| 已标价工程量清单 | | | 1）已标价工程量清单项目编码顺序与第五章“工程量清单”给出的项目编码顺序一致；  2）已标价工程量清单符合第五章“工程量清单”给出的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量；  3）暂列金额符合第五章“工程量清单”列出的金额；  4）专业工程暂估价符合第五章“工程量清单”列出的金额；  5）材料（工程设备）暂估价符合第五章“工程量清单”列出的单价并计入综合单价；  6）安全文明施工费、规费和税金等不可竞争费用，按照规定的标准计取；  7）计税方法符合招标文件的约定；  8）已标价工程量清单项目未填报的项目不超过三项，或不超过三项未填报的项目的费用合计（按招标控制价相应项目的费用合计计算）不超过其投标总报价（修正后的投标总报价，如有）的±1% | |
| 2.1.4 | 施工组织  设计  评审标准 | 工程概况 | | | 工程主要情况、各专业设计简介、工程施工条件描述基本准确。 | |
| 施工部署 | | | 工程施工目标、主要施工内容、施工流水段划分、施工的重点和难点分析、工程管理的组织机构形式、项目经理部的工作岗位设置及其职责划分、新技术、新工艺部署及其技术和管理要求（如有）、主要分包工程施工单位的选择要求及管理方式（如有）等各项安排合理、可行。 | |
| 施工进度计划 | | | 网络图或横道图安排的进度计划合理、可行。 | |
| 施工准备与  资源配置计划 | | | 技术准备、现场准备和资金准备；资源配置计划包括劳动力配置计划、主要工程材料和设备配置计划、主要周转材料和施工机具配置计划等内容完备，可行。 | |
| 主要施工方案 | | | 主要分部、分项工程施工方案合理、可行；脚手架工程、起重吊装工程、临时用水用电工程、季节性施工等专项工程的施工方案（如有）有必要的验算和说明；对易发生质量通病、易出现安全问题、施工难度大、技术含量高的分项工程（工序）等有重点说明。 | |
| 施工现场平面布置 | | | 拟建建（构）筑物的位置轮廓、尺寸、层数；加工设施、存储设施、办公和生活用房的位置和面积；布置垂直运输设施、供电设施、供水、供热设施、排水排污设施和临时施工道路；必备的安全、消防、保卫和环境保护设施；相邻的地上地下既有建（构）筑物及相关环境等要素齐全，现场平面布置合理可行。 | |
| 主要施工管理计划 | | | 进度管理计划、质量管理计划、安全管理计划、环境管理计划、成本管理计划、治安保卫管理计划、合同管理计划，组织协调管理计划、成品保护管理计划、质量保修管理计划、人力资源、施工机具、材料设备等管理计划内容基本完备，可行。 | |
| 施工组织设计各项内容只作定性评审，即只作“合格”与“不合格”的评审，七项内容中有不少于四项合格即视为施工组织设计“合格”。 | | | | |
| 3.2.2 | | 投标人不得存在的其他情形：  （1）不按评标委员会要求澄清、说明或补正；  （2）有串通投标、弄虚作假、行贿或有其他违法行为。 | | | | |
| **条款号** | | **条款内容** | | **编列内容** | | |
| 2.2.1 | | 分值构成  （总分104.25分） | | 投标报价： 89.25 分  项目管理机构： 7 分  其他评分因素：8 分 | | |
| 2.2.2  （1） | | 评标价确定方法 | | 评标价＝投标函大写投标报价（经投标人书面确认的算术错误修正后的投标总报价）-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金） | | |
| 2.2.2  （2） | | 评标基准价计算方法 | | 所有有效投标的评标价去掉六分之一（不能整除的按小数前整数取整，不足六家报价则不去掉）的最低价和相同数量的最高价后的算术平均值下浮E%，作为评标基准价。  E:为评标基准价下浮系数，范围为1-3的整数，由招标人确定。E的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.1项。 | | |
| 2.2.3 | | 投标报价的偏差率  计算公式 | | 偏差率=100%×（投标人评标价－评标基准价）÷评标基准价 | | |
| **条款号** | | **评分因素** | | **标准分** | | **评分标准** |
| 2.2.4  (1) | 投标报价  评分标准 | 计算投标报价得分 | | 85分 | | F＝85-（投标人评标价-评标基准价）÷评标基准价×100×1.2 （评标价＞基准价时）  F＝85-（评标基准价-投标人评标价）÷评标基准价×100×0.8 （评标价≤基准价时）  其中：F≥0。 |
| 不平衡报价扣分 | |  | | 〔单位工程投标报价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕低于（不含）〔单位工程招标控制价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕 H% 的,视为不平衡报价，每发现一项，扣5分，该项计分公式为：  K =k1 + k2 + … + kn  其中:K为扣分合计；  k为单次扣分分值；  n为扣分次数；  H为不平衡报价系数。H的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.2项。  单位工程投标报价如有算术性错误修正，以修正后的单位工程投标报价计算。 |
| 投标报价得分 | |  | | M = F – K 其中：M≥0。 |
|  |  | 政府采购工程  价格评审优惠 | |  | | 对项目未预留份额专门面向中小企业采购的  1.如投标人属于小微企业的，评标时在其投标报价得分的基础上增加 P% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+P%)  P：为小微企业报价优惠系数，范围为3-5的整数，由招标人确定。P的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.4项。  如招标人接受联合体，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。  2.如招标人接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，评标时在其报价得分的基础上增加 Q% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+Q%)  Q：为满足条件的联合体或者分包企业报价优惠系数，范围为1-2的整数，由招标人确定。Q的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.5项。  3.组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格评审优惠政策。 |
|  |  | 投标报价最终得分 | |  | | S= M×(1+P%) 或S= M×(1+Q%) |
|  | 通过初步评审的有效投标多于9家时，评标委员会选择投标报价最终得分（S）高的前9名的有效投标进行后续详细评审，其他有效投标不再进行详细评审。 | | | | | |
| 2.2.4  (3) | 项目管理  机构评分  标 准 | 项目经理  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业中级及以上职称（工程师） 1分  相关专业初级职称（助理工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 类似  项目  业绩 | 2分 | | 以项目经理身份主持过1个类似项目 2分 |
| 技术负责人  资格与业绩 | 职称 | 1分 | | 相关专业中级及以上职称（工程师） 1分  相关专业初级职称（助理工程师） 0.8分  其他 0分 |
| 从事  专业  工作  年限 | 1分 | | 10年及以上 1分  5年-9年 0.8分  4年-2年 0.6分  不足2年 0分 |
| 其他主要人员 | | 2分 | | 人员配备合理，满足需要 2分  人员配备不合理 0分 |
| 2.2.4  (4) | 其他因素  评分标准 | 类似项目业绩 | | 4分 | | 近5年有1个类似项目业绩 2分  近5年有2个类似项目业绩 3分  近5年有3个类似项目业绩 4分 |
| 企业信用 | | 3分 | | 通过“信用中国”平台查询，对正在公告期内有违法违规行为记录但未被列入“黑名单”（含拖欠农民工工资黑名单）的投标人，每有一个行政处罚记录扣1分，扣到0分为止。投标人无违法违规行为记录的得满分3分。 |

备注：1. 采用资格后审时，评标基准价下浮系数E宜取1或2的整数，避免投标人报价过低。

2. 根据《关于建立部分专业技术类职业资格与职称对应关系的通知（鄂人社发〔2018〕30号）》造价工程师、一级注册建筑师、一级建造师、一级注册结构工程师、其他勘察设计注册工程师等，其职业资格直接对应相应系列的中级职称。二级注册建筑师、二级建造师、二级注册结构工程师等，其职业资格直接对应相应系列的初级职称。

评标办法前附表（办法七）（合理低价法）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **条款号** | | **评审因素** | | **评审标准** | |
| 2.1.1 | 形式  评审  标准 | 投标文件 | | 投标文件能正常打开 | |
| 投标人名称 | | 与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致 | |
| 投标文件签字盖章 | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.3（5）目规定 | |
| 投标文件格式、内容 | | 符合第八章“投标文件格式”的要求，实质性内容齐全、关键字迹清晰可辨 | |
| 联合体投标人（如有） | | 提交联合体协议书，并明确联合体牵头人 | |
| 报价唯一 | | 只能有一个有效报价（指投标函中的大写报价） | |
| 多标段投标 | | 符合第二章“投标人须知”第10.1款规定 | |
| “技术暗标” | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.4（5）目规定 | |
| 2.1.2 | 资格  评审  标准  ﹙后审﹚ | 营业执照 | | 具备有效的营业执照 | |
| 安全生产许可证 | | 具备有效的安全生产许可证 | |
| 资质等级 | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 财务状况 | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 类似项目业绩 | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 信誉 | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 项目经理资格 | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 其他要求 | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 | |
| 联合体投投人（如有） | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定 | |
| 不存在禁止投标的情形 | | 不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形 | |
| 2.1.3 | 响 应 性  评审标准 | 投标内容 | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定 | |
| 工期 | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定 | |
| 工程质量 | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定  （投标文件中载明的质量标准、质量奖项必须达到招标文件规定的质量标准、质量奖项，不能以质量奖项代替质量标准） | |
| 投标有效期 | | 符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定 | |
| 投标保证金 | | 符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定  （投标保证金符合要求是指投标保证金的形式、金额、递交截止时间、递交方式符合招标文件规定；以现金、支票方式提交的应从投标人基本账户转出，即投标人汇款凭证的账户号与其基本账户开户许可证的账户号一致） | |
| 权利义务 | | 投标函附录中的相关承诺符合或优于第四章“合同条款及格式”的相关规定 | |
| 技术标准和要求 | | 符合第七章“技术标准和要求”规定 | |
| 分包计划 | | 符合第二章“投标人须知”第1.11款规定 | |
| 算术错误修正 | | 1) 投标人接受算术错误修正后的报价  2) 修正后的报价与投标报价相比偏差率不超过±1% | |
| 投标价格 | | 1）投标函中的大写报价与已标价工程量清单中的投标总价一致  2）投标函中的大写报价不大于本标段招标控制价总价  3）算术错误修正后的投标总报价不大于本标段招标控制价总价  4）投标报价不低于其成本 | |
| 已标价工程量清单 | | 1）已标价工程量清单项目编码顺序与第五章“工程量清单”给出的项目编码顺序一致；  2）已标价工程量清单符合第五章“工程量清单”给出的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量；  3）暂列金额符合第五章“工程量清单”列出的金额；  4）专业工程暂估价符合第五章“工程量清单”列出的金额；  5）材料（工程设备）暂估价符合第五章“工程量清单”列出的单价并计入综合单价；  6）安全文明施工费、规费和税金等不可竞争费用，按照规定的标准计取；  7）计税方法符合招标文件的约定；  8）已标价工程量清单项目未填报的项目不超过三项，或不超过三项未填报的项目的费用合计（按招标控制价相应项目的费用合计计算）不超过其投标总报价（修正后的投标总报价，如有）的±1% | |
| 2.1.4 | 施工组织  设计  评审标准 | 工程概况 | | 工程主要情况、各专业设计简介、工程施工条件描述基本准确。 | |
| 施工部署 | | 工程施工目标、主要施工内容、施工流水段划分、施工的重点和难点分析、工程管理的组织机构形式、项目经理部的工作岗位设置及其职责划分、新技术、新工艺部署及其技术和管理要求（如有）、主要分包工程施工单位的选择要求及管理方式（如有）等各项安排合理、可行。 | |
| 施工进度计划 | | 网络图或横道图安排的进度计划合理、可行。 | |
| 施工准备与  资源配置计划 | | 技术准备、现场准备和资金准备；资源配置计划包括劳动力配置计划、主要工程材料和设备配置计划、主要周转材料和施工机具配置计划等内容完备，可行。 | |
| 主要施工方案 | | 主要分部、分项工程施工方案合理、可行；脚手架工程、起重吊装工程、临时用水用电工程、季节性施工等专项工程的施工方案（如有）有必要的验算和说明；对易发生质量通病、易出现安全问题、施工难度大、技术含量高的分项工程（工序）等有重点说明。 | |
| 施工现场平面布置 | | 拟建建（构）筑物的位置轮廓、尺寸、层数；加工设施、存储设施、办公和生活用房的位置和面积；布置垂直运输设施、供电设施、供水、供热设施、排水排污设施和临时施工道路；必备的安全、消防、保卫和环境保护设施；相邻的地上地下既有建（构）筑物及相关环境等要素齐全，现场平面布置合理可行。 | |
| 主要施工管理计划 | | 进度管理计划、质量管理计划、安全管理计划、环境管理计划、成本管理计划、治安保卫管理计划、合同管理计划，组织协调管理计划、成品保护管理计划、质量保修管理计划、人力资源、施工机具、材料设备等管理计划内容基本完备，可行。 | |
| 施工组织设计各项内容只作定性评审，即只作“合格”与“不合格”的评审，七项内容中有不少于四项合格即视为施工组织设计“合格”。 | | | |
| 3.2.2 | | 投标人不得存在的其他情形：  （1）不按评标委员会要求澄清、说明或补正；  （2）有串通投标、弄虚作假、行贿或有其他违法行为。 | | | |
| **条款号** | | **条款内容** | **编列内容** | | |
| 2.2.1 | | 分值构成  （总分105分） | 投标报价： 105 分  项目管理机构： 0 分  其他评分因素： 0 分 | | |
| 2.2.2  （1） | | 评标价确定方法 | 评标价＝投标函大写投标报价（经投标人书面确认的算术错误修正后的投标总报价）-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金） | | |
| 2.2.2  （2） | | 评标基准价计算方法 | 所有有效投标的评标价去掉六分之一（不能整除的按小数前整数取整，不足六家报价则不去掉）的最低价和相同数量的最高价后的算术平均值下浮E%，作为评标基准价。  E:为评标基准价下浮系数，范围为1-3的整数，由招标人确定。E的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.1项。 | | |
| 2.2.3 | | 投标报价的偏差率  计算公式 | 偏差率=100%×（投标人评标价－评标基准价）÷评标基准价 | | |
| **条款号** | | **评分因素** | **标准分** | | **评分标准** |
| 2.2.4  (1) | 投标报价  评分标准 | 计算投标报价得分 | 100分 | | F＝100-（投标人评标价-评标基准价）÷评标基准价×100×1.2 （评标价＞基准价时）  F＝100-（评标基准价-投标人评标价）÷评标基准价×100×0.8 （评标价≤基准价时）  其中：F≥0。 |
| 不平衡报价扣分 |  | | 〔单位工程投标报价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕低于（不含）〔单位工程招标控制价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）〕 H% 的,视为不平衡报价，每发现一项，扣5分，该项计分公式为：  K =k1 + k2 + … + kn  其中:K为扣分合计；  k为单次扣分分值；  n为扣分次数；  H为不平衡报价系数。H的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.2项。  单位工程投标报价如有算术性错误修正，以修正后的单位工程投标报价计算。 |
| 投标报价得分 |  | | M = F – K 其中：M≥0。 |
|  |  | 政府采购工程  价格评审优惠 |  | | 对项目未预留份额专门面向中小企业采购的  1.如投标人属于小微企业的，评标时在其投标报价得分的基础上增加 P% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+P%)  P：为小微企业报价优惠系数，范围为3-5的整数，由招标人确定。P的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.4项。  如招标人接受联合体，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。  2.如招标人接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，评标时在其报价得分的基础上增加 Q% 作为其投标报价最终得分。  即S= M×(1+Q%)  Q：为满足条件的联合体或者分包企业报价优惠系数，范围为1-2的整数，由招标人确定。Q的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.5项。  3.组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格评审优惠政策。 |
|  |  | 投标报价最终得分 |  | | S= M×(1+P%) 或S= M×(1+Q%) |
|  | 通过初步评审的有效投标多于9家时，评标委员会选择投标报价最终得分（S）高的前9名的有效投标进行后续详细评审，其他有效投标不再进行详细评审。 | | | | |

备注：1. 采用资格后审时，评标基准价下浮系数E宜取1或2的整数，避免投标人报价过低。

2. 根据《关于建立部分专业技术类职业资格与职称对应关系的通知（鄂人社发〔2018〕30号）》造价工程师、一级注册建筑师、一级建造师、一级注册结构工程师、其他勘察设计注册工程师等，其职业资格直接对应相应系列的中级职称。二级注册建筑师、二级建造师、二级注册结构工程师等，其职业资格直接对应相应系列的初级职称。

评标办法前附表（办法八）（合理低价法）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **条款号** | | **评审因素** | | **评审标准** |
| 2.1.1 | 形式  评审  标准 | 投标文件 | | 投标文件能正常打开 |
| 投标人名称 | | 与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致 |
| 投标文件签字盖章 | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.3（5）目规定 |
| 投标文件格式、内容 | | 符合第八章“投标文件格式”的要求，实质性内容齐全、关键字迹清晰可辨 |
| 联合体投标人（如有） | | 提交联合体协议书，并明确联合体牵头人 |
| 报价唯一 | | 只能有一个有效报价（指投标函中的大写报价） |
| 多标段投标 | | 符合第二章“投标人须知”第10.1款规定 |
| “技术暗标” | | 符合第二章“投标人须知”第3.7.4（5）目规定 |
| 2.1.2 | 资格  评审  标准  ﹙后审﹚ | 营业执照 | | 具备有效的营业执照 |
| 安全生产许可证 | | 具备有效的安全生产许可证 |
| 资质等级 | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 |
| 财务状况 | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 |
| 类似项目业绩 | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 |
| 信誉 | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 |
| 项目经理资格 | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 |
| 其他要求 | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 |
| 联合体投投人（如有） | | 符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定 |
| 不存在禁止投标的情形 | | 不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形 |
| 2.1.3 | 响 应 性  评审标准 | 投标内容 | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定 |
| 工期 | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定 |
| 工程质量 | | 符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定  （投标文件中载明的质量标准、质量奖项必须达到招标文件规定的质量标准、质量奖项，不能以质量奖项代替质量标准） |
| 投标有效期 | | 符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定 |
| 投标保证金 | | 符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定  （投标保证金符合要求是指投标保证金的形式、金额、递交截止时间、递交方式符合招标文件规定；以现金、支票方式提交的应从投标人基本账户转出，即投标人汇款凭证的账户号与其基本账户开户许可证的账户号一致） |
| 权利义务 | | 投标函附录中的相关承诺符合或优于第四章“合同条款及格式”的相关规定 |
| 技术标准和要求 | | 符合第七章“技术标准和要求”规定 |
| 分包计划 | | 符合第二章“投标人须知”第1.11款规定 |
| 算术错误修正 | | 1) 投标人接受算术错误修正后的报价  2) 修正后的报价与投标报价相比偏差率不超过±1% |
| 投标价格 | | 1）投标函中的大写报价与已标价工程量清单中的投标总价一致  2）投标函中的大写报价不大于本标段招标控制价总价  3）算术错误修正后的投标总报价不大于本标段招标控制价总价  4）投标报价不低于其成本 |
| 已标价工程量清单 | | 1）已标价工程量清单项目编码顺序与第五章“工程量清单”给出的项目编码顺序一致；  2）已标价工程量清单符合第五章“工程量清单”给出的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量；  3）暂列金额符合第五章“工程量清单”列出的金额；  4）专业工程暂估价符合第五章“工程量清单”列出的金额；  5）材料（工程设备）暂估价符合第五章“工程量清单”列出的单价并计入综合单价；  6）安全文明施工费、规费和税金等不可竞争费用，按照规定的标准计取；  7）计税方法符合招标文件的约定；  8）已标价工程量清单项目未填报的项目不超过三项，或不超过三项未填报的项目的费用合计（按招标控制价相应项目的费用合计计算）不超过其投标总报价（修正后的投标总报价，如有）的±1% |
| 2.1.4 | 施工组织  设计  评审标准 | 工程概况 | | 工程主要情况、各专业设计简介、工程施工条件描述基本准确。 |
| 施工部署 | | 工程施工目标、主要施工内容、施工流水段划分、施工的重点和难点分析、工程管理的组织机构形式、项目经理部的工作岗位设置及其职责划分、新技术、新工艺部署及其技术和管理要求（如有）、主要分包工程施工单位的选择要求及管理方式（如有）等各项安排合理、可行。 |
| 施工进度计划 | | 网络图或横道图安排的进度计划合理、可行。 |
| 施工准备与  资源配置计划 | | 技术准备、现场准备和资金准备；资源配置计划包括劳动力配置计划、主要工程材料和设备配置计划、主要周转材料和施工机具配置计划等内容完备，可行。 |
| 主要施工方案 | | 主要分部、分项工程施工方案合理、可行；脚手架工程、起重吊装工程、临时用水用电工程、季节性施工等专项工程的施工方案（如有）有必要的验算和说明；对易发生质量通病、易出现安全问题、施工难度大、技术含量高的分项工程（工序）等有重点说明。 |
| 施工现场平面布置 | | 拟建建（构）筑物的位置轮廓、尺寸、层数；加工设施、存储设施、办公和生活用房的位置和面积；布置垂直运输设施、供电设施、供水、供热设施、排水排污设施和临时施工道路；必备的安全、消防、保卫和环境保护设施；相邻的地上地下既有建（构）筑物及相关环境等要素齐全，现场平面布置合理可行。 |
| 主要施工管理计划 | | 进度管理计划、质量管理计划、安全管理计划、环境管理计划、成本管理计划、治安保卫管理计划、合同管理计划，组织协调管理计划、成品保护管理计划、质量保修管理计划、人力资源、施工机具、材料设备等管理计划内容基本完备，可行。 |
| 施工组织设计各项内容只作定性评审，即只作“合格”与“不合格”的评审，七项内容中有不少于四项合格即视为施工组织设计“合格”。 | | |
| 3.2.2 | | 投标人不得存在的其他情形：  （1）不按评标委员会要求澄清、说明或补正；  （2）有串通投标、弄虚作假、行贿或有其他违法行为。 | | |
| **条款号** | | **条款内容** | **编列内容** | |
| 2.2.1 | | 分值构成  （总分0分） | 投标报价： 0 分  项目管理机构： 0 分  其他评分因素： 0 分 | |
| 2.2.2  （1） | | 评标价确定方法 | 评标价＝投标函大写投标报价（经投标人书面确认的算术错误修正后的投标总报价）-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金） | |
| 2.2.2  （2） | | 评标基准价计算方法 | 所有有效投标的评标价去掉六分之一（不能整除的按小数前整数取整，不足六家报价则不去掉）的最低价和相同数量的最高价后的算术平均值下浮E%，作为评标基准价。  E:为评标基准价下浮系数，范围为1-3的整数，由招标人确定。E的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.1项。 | |
| 2.2.2  （3） | | 期望合理价的确定 | 期望合理价＝[招标控制价总价-（暂列金额+税金）-（专业工程暂估价+税金）]×（1-D%）  D：为期望合理价系数，范围宜为6-8的整数，由招标人根据招标控制价编制机构的建议和项目具体情况确定。D的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.3项。 | |
| 2.2.3 | | 投标报价的偏差率  计算公式 | 偏差率=100%×（投标人评标价－评标基准价）÷评标基准价 | |
| **条款号** | | **评分因素** | **评审标准** | |
| 2.2.4  (1) | 投标报价  评审标准 | 有效评标价的确定 | 当投标人的评标价低于期望合理价，且同时低于评标基准价时，则其评标价视为无效评标价，其余评标价为有效评标价。 | |
| 政府采购工程  价格评审优惠 | 对项目未预留份额专门面向中小企业采购的  1.如投标人属于小微企业的，评标时在其有效评标价基础上给予 P% 的扣除，用扣除后的有效评标价参加排序。  即扣除后的有效评标价= 有效评标价×(1-P%)  P：为小微企业报价扣除系数，范围为3-5的整数，由招标人确定。P的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.4项。  如招标人接受联合体，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。  2.如招标人接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，评标时在其有效评标价基础上给予 Q% 的扣除，用扣除后的有效评标价参加排序。  即扣除后的有效评标价=有效评标价×(1-Q%)  Q：为满足条件的联合体或者分包企业报价扣除系数，范围为1-2的整数，由招标人确定。Q的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.5项。  3.组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除政策。 | |
| （扣除后的）有效评标价的排序 | 有效评标价由低到高的顺序排序。（适用非政府采购工程）  扣除后的有效评标价由低到高的顺序排序。（适用政府采购工程） | |

备注：根据《关于建立部分专业技术类职业资格与职称对应关系的通知（鄂人社发〔2018〕30号）》造价工程师、一级注册建筑师、一级建造师、一级注册结构工程师、其他勘察设计注册工程师等，其职业资格直接对应相应系列的中级职称。二级注册建筑师、二级建造师、二级注册结构工程师等，其职业资格直接对应相应系列的初级职称。

评标办法正文部分

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法（合理低价法）。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。（适用于办法一、二、三、四、五、六、七）

本次评标采用合理低价法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行评审，并按有效评标价由低到高的顺序推荐中标候选人，或根据招标人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。有效评标价相等时，由招标人自行确定。（适用于办法八）

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.1.4 施工组织设计评审标准：见评标办法前附表。（适用于办法五、六、七、八）

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

（1）投标报价：见评标办法前附表；

（2）施工组织设计：见评标办法前附表；（适用于办法一、二、三、四）

（3）项目管理机构：见评标办法前附表；

（4）其他评分因素：见评标办法前附表。

2.2.2 评标基准价计算

（1）评标价确定方法：见评标办法前附表；

（2）评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

（3）期望合理价的确定：见评标办法前附表。（适用于办法八）

2.2.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.2.4 评分标准

（1）投标报价评分（审）标准：见评标办法前附表；

（2）施工组织设计评分标准：见评标办法前附表；（适用于办法一、二、三、四）

（3）项目管理机构评分标准：见评标办法前附表；

（4）其他因素评分标准：见评标办法前附表。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”第3.5.1项规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第2.1款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

（1）不按评标委员会要求澄清、说明或补正。

（2）有串通投标、弄虚作假、行贿或有其他违法行为；

1）有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

① 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

② 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

③ 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

④ 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

⑤ 不同投标人的投标文件相互混装；

⑥ 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出；

⑦不同投标人的投标文件存在“文件创建标识码”、“文件制作机器码”一致等情形。

2）有下列情形之一的，属于弄虚作假行为：

① 使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的，即以他人名义投标的。

② 使用伪造、变造的许可证件；

③ 提供虚假的财务状况或者业绩；

④ 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

⑤ 提供虚假的信用状况；

 ⑥ 其他弄虚作假的行为。

3.1.3投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，或者修正后的价格与投标报价相比偏差率（（修正后的价格-投标报价）÷投标报价×100%）在±1%以上的，或者修正后的投标报价超过招标控制价的（如有），评标委员会应当否决其投标。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.1.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有招标控制价时明显低于招标控制价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

3.1.5 评标委员会否决不合格投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会对通过了初步评审的投标文件进行详细评审。

3.2.2 评标委员会按本章第2.2款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）按本章第2.2.4（1）目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分A；

（2）按本章第2.2.4（2）目规定的评审因素和分值对施工组织设计计算出得分B；

（3）按本章第2.2.4（3）目规定的评审因素和分值对项目管理机构计算出得分C；

（4）按本章第2.2.4（4）目规定的评审因素和分值对其他部分计算出得分D。

3.2.2 评标委员会按本章第2.2款规定的量化因素和评审标准对投标报价评审，确人有效评标价。（适用于办法八）

3.2.3 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.4 投标人得分=A+B+C+D。

3.2.5 各投标人最终得分的确定办法为：所有评标委员会成员的综合评分去掉一个最高分和一个最低分之后的算术平均值。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容（算术错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4评标委员会要求投标人对投标文件问题澄清的通知，以及投标人对投标文件的澄清通过“电子交易平台”“投标文件澄清”菜单以书面形式进行。

3.4 评标结果

3.4.1除第二章“投标人须知”前附表第7.1款授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序（适用于办法一、二、三、四、五、六、七）或按照有效评标价由低到高的顺序（适用于办法八）推荐中标候选人。

3.4.2招标文件允许多标段投标、多标段中标的，各标段中标候选人的推荐按第二章“投标人须知” 第10.1款规定执行，对某些标段由此产生的空缺由排序在后的投标人依次替补。

3.4.3 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

## 附件A:评标详细程序

**评标详细程序**

A0.总 则

本附件是本章“评标办法”的组成部分，是对本章第3条所规定的评标程序的进一些细化，评标委员会应当按照本附件所规定的详细程序开展并完成评标工作。

A1.基本程序

评标活动将按以下五个步骤进行：

（1）评标准备；

（2）初步评审；

（3）详细评审；

（4）澄清、说明或补正；

（5）推荐中标候选人或者直接确定中标人及提交评标报告。

A2.评标准备

**A2.1评标委员会成员签到**

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。评标委员会签到表见**附表A-1**。

评标委员会成员在评标前，应当使用**附表A-2**签署评标专家声明书。声明本人不存在法律法规定的应当回避情形，保证遵守有关评标管理规定以及评标纪律，客观、公正地进行评标，并接受招投标监管部门的监督。

**A2.2评标委员会的分工**

A2.2.1评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。如招标人指定的评标委员会主任是招标人的代表，则该成员应当具备招标工程相关专业中级以上技术职称，熟悉有关招标投标的法律法规，并熟悉招标项目的情况。评标委员会主任负责评标活动的组织工作。

A2.2.2 评标委员会主任除履行自己作为评标委员会成员独立评标的职责外，主要负责以下工作：

（1） 组织评标委员会成员学习招标文件中载明的评标标准和方法；

（2） 提醒招标人做好评标准备工作，包括提供所需的评标基础资料，

（3） 汇总各评标委员会成员认为需要投标人澄清、说明或者补正的问题，组织评标委员会对投标人质询并对投标人的答复进行评审；

（4） 对出现较大争议的事项进行书面记录；

（5） 查验评标用表格和评标记录的完整性及有效性；

（6） 组织对评标结论进行复核确认；

（7） 组织编写评标报告，推荐中标候选人。

A2.2.3评标委员会主任在与其他评标委员会成员商议的基础上可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

**A2.3熟悉文件资料**

A2.3.1评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格，尤其是用于详细分析计算的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

A2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括：

（1）经招投标监管部门备案的招标文件及其澄清、修改文件；

（2）未在开标会上当场拒绝的各投标文件；

（3）开标记录表；

（4）招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）；

（5）评标表格；

（6）有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

**A2.4暗标编号(适用于对施工组织设计进行暗标评审的)**

第二章“投标人须知”前附表第10．3款要求对施工组织设计采用“暗标”评审方式且第八章“投标文件格式”中对施工组织设计的编制有暗标要求，则在评标工作开始前，招标人将指定专人负责编制投标文件暗标编码，并就暗标编码与投标人的对应关系使用**附表 A-3**做好暗标记录。暗标编码按随机方式编制。在评标委员会全体成员均完成暗标部分评审并对评审结果进行汇总和签字确认后，招标人方可向评标委员会公布暗标记录。暗标记录公布前必须妥善保管并予以保密。

**A2.5对投标文件进行基础性数据分析和整理工作(清标)**

A2.5.1在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当借助计算机辅助评标系统对投标文件进行基础性数据分析和整理(本章中简称为“清标”)，从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标报告。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的，通过“电子交易平台”向投标人发出投标文件澄清通知。《投标文件澄清通知》采用投标人须知附表六所提供的格式。

A2.5.2投标人接到评标委员会发出的投标文件澄清通知后，应按评标委员会的要求在规定的时间内，通过“电子交易平台”“投标文件澄清”菜单提交投标文件的澄清和相关资料（如有）。《投标文件的澄清》采用投标人须知附表七所提供的格式。

A3初步评审

**A3.1形式评审**

评标委员会根据评标办法前附表中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行形式评审，并使用**附表A-4**记录评审结果。

**A3.2资格评审**

评标委员会根据评标办法前附表中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行资格评审，并使用**附表A-5**记录评审结果。(适用于未进行资格预审的)

**A3.3响应性评审**

A3.3.1评标委员会根据评标办法前附表中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行响应性评审，并使用**附表A-6**记录评审结果。

A3.3.2投标人投标价格不得超出(不含等于)按照第二章“投标人须知”前附表载明的招标控制价总价（投标人投标价格是指投标函中的大写报价或经投标人确认的算术错误修正后的价格不超过本项目招标控制价总价），凡投标人的投标价格超出招标控制价总价的，该投标人的投标文件不能通过响应性评审。

**A3.4施工组织设计评审**

评标委员会根据评标办法前附表中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件的施工组织设计进行合格性评审，并使用**附表A-7**记录评审结果。（适用于办法五、六、七、八）

**A3.5算术错误修正**

评标委员会依据本章中规定的相关原则对投标报价中存在的算术错误进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，或者修正后的价格与投标报价相比偏差在±1%以上的，或者修正后的投标价格超过招标控制价总价的（如有），其投标应当被否决。

算术错误修正用清标报告**附表C-8、附表C-9**记录评审结果。

**A3.6 判断投标报价是否低于成本**

根据本章第3.1.4项的规定，评标委员会根据本章附件D中规定的程序、标准和方法，判断投标报价是否低于其成本。评标委员会认定投标人以低于成本竞标的，其投标应当被否决。并使用**附表D-1**记录评审结果

**A3.7 判断投标是否为应当被否决**

A3.7.1 判断投标人的投标是否应当被否决的全部条件(包括本章第3.1.2项、第3.1.3项中规定的条件)，在本章前附表中集中列示。并使用**附表A-14**记录评审结果。

A3.7.2本章**附件B**集中列示的否决投标的条件不应与第二章“投标人须知”和本章前附表和正文部分包括的否决投标的条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以本章前附表和正文部分的规定为准。

A3.7.3评标委员会在评标(包括初步评审和详细评审)过程中，依据本章前附表和正文部分中规定的否决投标的条件判断投标人的投标是否为应当被否决。

**A3.8 澄清、说明或补正**

在初步评审过程中，评标委员会应当就投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容要求投标人进行澄清、说明或者补正。投标人对此以书面形式予以澄清、说明或者补正。澄清、说明或补正根据本章第3.3款的规定执行。《投标文件澄清通知》及《投标文件的澄清》采用投标人须知附表六与投标人须知附表七所提供的格式，并通过“电子交易平台”“投标文件澄清”菜单以书面形式进行。

A4．详细评审

只有通过了初步评审、被判定为合格的投标方可进入详细评审。

**A4.1详细评审的程序**

评标委员会按照本章第3．2款中规定的程序进行详细评审：

(1) 投标报价评审和评分；

(2) 施工组织设计评审和评分；

(3) 项目管理机构评审和评分；

(4) 其他因素评审和评分；

(5) 汇总评分结果。

**A4.2投标报价评审和评分**

A4.2.1按照评标办法前附表中规定的方法计算各投标人的 “评标价”。

A4.2.2按照评标办法前附表中规定的方法计算“评标基准价”。

A4.2.3按照评标办法前附表中规定的方法，计算期望合理价。（适用于办法八）

A4.2.4按照评标办法前附表中规定的方法，计算各个已通过了初步评审的投标报价的“偏差率”。

A4.2.5按照评标办法前附表中规定的评分标准，对照投标报价的偏差率，分别对各个投标报价进行评分，使用**附表A-8**记录对投标报价的评分结果，投标报价的得分记录为**A**。

A4.2.5按照评标办法前附表中规定的评审标准，使用**附表A-13**记录对投标报价的评审结果。（适用于办法八）

**A4.3 施工组织设计评审和评分**

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对施工组织设计进行评审和评分，并使用**附表A-9**记录对施工组织设计的评分结果，施工组织设计的得分记录为**B**。（适用于办法一、二、三、四）

**A4.4项目管理机构评审和评分**

按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对项目管理机构进行评审和评分，并使用**附表A-10**记录对项目管理机构的评分结果，项目管理机构的得分记录为**C**。

**A4.5 其他因素的评审和评分**

根据评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素和相应的评分标准，对其他因素(如果有)进行评审和评分，并使用**附表A-11**记录对其他因素的评分结果，其他因素的得分记录为**D**。

**A4.6 澄清、说明或补正**

在详细评审过程中，评标委员会应当就投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容要求投标人进行澄清、说明或者补正。投标人对此以书面形式予以澄清、说明或者补正。澄清、说明或补正根据本章第3.3款的规定执行。《投标文件澄清通知》及《投标文件的澄清》采用投标人须知附表七与投标人须知附表八所提供的格式，并通过“电子交易平台”“投标文件澄清”菜单以书面形式进行。

**A4.7 汇总评分（评审）结果**

评标委员会成员应按照**附表A-12**的格式填写详细评审评分汇总表。按照**附表A-13**的格式汇总各个评标委员会成员的详细评审评分结果，并按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序。（适用于办法一、二、三、四、五、六、七）

评标委员会应按照**附表A-13**的格式记录对投标报价的评审结果，并按有效评标价由低到高的顺序对投标人进行排序。（适用于办法八）

A5. 推荐中标候选人或者直接确定中标人

**A5.1 推荐中标候选人**

A5.1.1 除第二章“投标人须知”前附表第7．1款授权直接确定中标人外，评标委员会在推荐中标候选人时，应遵照以下原则:

(1) 评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列（适用于办法一、二、三、四、五、六、七）或按有效评标价由低到高的次序排列（适用于办法八），并根据第二章“投标人须知”前附表第7.1款规定的中标候选人数量，将排序在前的投标人推荐为中标候选人。招标文件允许多标段投标、多标段中标的，各标段中标候选人的推荐按第二章“投标人须知” 第10.1款规定执行，对某些标段由此产生的空缺由排序在后的投标人依次替补。

(2) 如果评标委员会根据本章的规定否决有关投标后，有效投标不足三个，且少于第二章“投标人须知”前附表第7.1款规定的中标候选人数量的，则评标委员会可以将所有有效投标按最终得分由高至低的次序（适用于办法一、二、三、四、五、六、七）或按有效评标价由低到高的次序（适用于办法八）作为中标候选人向招标人推荐。如果因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决所有投标，并建议招标人重新招标。

A5.2.2 投标人数量少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

**A5.2直接确定中标人**

第二章“投标人须知”前附表授权评标委员会直接确定中标人的，评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列（适用于办法一、二、三、四、五、六、七）或按有效评标价由低到高的次序排列（适用于办法八），并依法确定中标人。

**A5.3编制评标报告**

评标委员会根据本章第3.4.2项的规定向招标人提交评标报告。评标报告应当由全体评标委员会成员签字，并于评标结束时抄送有关行政监督部门。评标报告应当包括以下内容：

（1）基本情况和数据表；

（2）评标委员会成员名单；

（3）开标记录；

（4）符合要求的投标一览表；

（5）被否决投标的情况说明；

（6）评标标准、评标方法或者评标因素一览表；

（7）经评审的价格一览表(包括评标委员会在评标过程中所形成的所有记载评标结果、结论的表格、说明、记录等文件)；

（8）经评审的投标人排序；

（9）推荐的中标候选人名单(如果第二章“投标人须知”前附表授权评标委员会直接确定中标人，则为“确定的中标人”)与签订合同前要处理的事宜；

（10）澄清、说明、补正事项纪要。

A6．特殊情况的处置程序

**A6.1 暗标评审的评审程序规定(适用于对施工组织设计进行暗标评审的)**

如果第二章“投标人须知”前附表第3.7.4项要求对施工组织设计采用“暗标”方式，则评标委员会需将施工组织设计(暗标)的形式评审在初步评审阶段完成；如果施工组织设计只进行合格性审查的，也应在初步评审阶段完成。所有被否决的投标，在上述评审完成后再公开其暗标编码与投标人名称之间的对应关系。被否决的投标不再进入详细评审阶段。

如果施工组织设计是详细评审阶段的评审内容，电子交易平台应采取措施，在投标报价、施工组织设计、项目管理机构、其他因素的评审完成后，再公开相应暗标编码与投标人名称之间的对应关系。

**A6.2关于评标活动暂停**

A6.2.1评标委员会应当执行连续评标的原则，按评标办法中规定的程序、内容、方法、标准完成全部评标工作。只有发生不可抗力导致评标工作无法继续时，评标活动方可暂停。

A6.2.2发生评标暂停情况时，评标委员会应当封存全部投标文件和评标记录，待不可抗力的影响结束且具备继续评标的条件时，由原评标委员会继续评标。

**A6.3 关于评标中途更换评标委员会成员**

A6.3.1 除非发生下列情况之一，评标委员会成员不得在评标中途更换：

(1) 因不可抗拒的客观原因，不能到场或需在评标中途退出评标活动。

(2) 根据法律法规规定，某个或某几个评标委员会成员需要回避。

A6.3.2退出评标的评标委员会成员，其已完成的评标行为无效。由招标人根据本招标文件规定的评标委员会成员生产方式另行确定替代者进行评标。

**A6.4 评标争议处理**

A6.4.1 评标委员会全体成员应独立评审，对所提出的评审意见承担个人责任。

A6.4.2在任何评标环节中，需评标委员会就某项定性的评审结论做出表决的，由评标委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。表决不得违背法律、法规、规章和招标文件的规定。

A6.4.3 评标委员会成员对书面决议或评审结论持有异议的，可以书面阐述其不同意见和理由。拒绝在书面决议或评标报告上签名，且不陈述其不同意见和理由的，视为同意书面决议或评标结论，评标委员会应当对此在评标报告中做出书面说明。

A7.补充条款

……

## 附件B：否决投标的条件

**否决投标的条件**

B0.总 则

本附件所集中列示的否决投标的条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标的条件的总结和补充，如果出现不一致的情况，以本章前附表和正文部分的规定为准。

B1. 否决投标的条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

B1.1 在形式评审、资格评审（适用于未进行资格预审的）、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

B1.2 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.3 有串通投标、弄虚作假、行贿或有其他违法行为的。

……

## 附件C：清标报告

**清标报告**

C0.总 则

本附件是本章“评标办法”的组成部分，评标委员会在评标准备和初步评审阶段对投标文件进行基础性数据分析和整理工作(清标)时，适用本附件所规定的办法。

C1.清标程序

投标人的投标文件在本章“评标办法”规定的“初步评审”阶段，不存在应当否决的情形的投标应当进入清标程序。清标程序包括：

C1.1已标价工程量清单符合性检查

C1.2已标价工程量清单算术错误修正

C1.3已标价工程量清单合理性分析

C2.清标内容

评标委员会在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，对投标文件已标价工程量清单进行符合性检查、算术错误修正，对其报价进行合理性分析，并形成清标报告。清标报告应当包括以下内容：

**C2.1已标价工程量清单符合性检查**

已标价工程量清单符合性检查主要是检查各投标人编制的已标价工程量清单编制的规范性。并用使用附表C-1至附表C-6记录检查结果。

C2.1.1分部分项工程和单价措施项目符合性检查：

即检查各投标人已标价的工程量清单中分部分项工程和单价措施项目是否存在项目编码错误、项目名称错误、项目特征描述错误、计量单位错误、工程量错误，是否存在未填报的项目、是否存多填报的项目，已标价清单中相应材料、设备材料设备与材料（工程设备）暂估或发包人提供材料和工程设备单价是否一致。

C2.1.2总价措施项目符合性检查：

即检查各投标人已标价的工程量清单中总价措施项目是否存在项目编码错误、项目名称错误、计算基础错误、安全文明施工费的取费费率是否存在错误。

C2.1.3其他项目符合性检查

即检查各投标人已标价的工程量清单中其他项目是否存在项目名称错误、金额错误。包括：

检查暂列金是否存在项目名称错误、计量单位错误、暂定金额错误、是否存在未填报的项目、是否存多填报的项目。

检查材料（工程设备）暂估是否存在材料（设备）名称、规格、型号错误、计量单位错误、数量错误、暂估单价错误、是否存在未填报的项目、是否存多填报的项目。

检查专业工程暂估是否存在工程名称错误、工程内容错误、暂估金额错误，是否存在未填报的项目、是否存多填报的项目。

检查计日工是否存在项目名称错误、暂定数量错误，是否存在未填报的项目、是否存多填报的项目。

检查总承包服务费是否存工程名称错误、项目价值错误、服务内容错误、计算基础错误、在是否存在未填报的项目、是否存多填报的项目。

C2.1.4规费、税金项目符合性检查

即检查各投标人已标价的工程量清单中规费、税金项目是否存在项目名称错误、计税方法错误、计算基础错误、计算基数错误、费率（%）错误。（税金定义见第五章工程量清单第3.1.8项，下同）

C2.1.5发包人提供材料和工程设备符合性检查

即检查各投标人已标价的工程量清单中发包人提供材料和工程设备是否存在材料（工程设备）名称、规格、型号错误、单位错误、数量错误、单价错误。

C2.1.6算术错误检查

即检查各投标人已标价的工程量清单相应表格中是否存在算术错误，并标示错误类型。

**C2.2已标价工程量清单算术错误修正**

评标委员会对已标价工程量清单中存在算术错误和错误类型进行逐项分析，根据本章第3.1.3项规定的原则，对投标报价中的算术错误进行修正，按附表C-7、C-8的格式记录分析和修正结果。并按修正后的价格修正投标人已标价工程量清单相应表格，并计算其修正后的投标报价。

修正后的投标报价应按本章第A2.5款的澄清程序和第A3.5款的要求通知投标人书面确认。

**C2.3已标价工程量清单偏差分析**

根据本章第A3.5款完成各投标人已标价工程量清单算术错误修正后，以算术错误修正后的已标价工程量清单为基础，对各投标人已标价工程量清单综合单价进行偏差分析。并用使用附表C-9至附表C-13记录结果。

1）分部分项工程和单价措施项目清单价格分析记录表

投标人已标价工程量清单的分部分项工程和单价措施项目与招标控制价相应项目对比，综合单价高于招标控制价相应项目10%以上或低于招标控制价相应项目（房建、安装、仿古、桥梁、隧道20%；装饰、园林25%以上；市政（不含桥梁、隧道）、单独土石方、绿化低于招标控制价相应项目35%以上）；或者主要材料单价高于招标控制价相应材料单价10%以上或低于招标控制价相应材料单价25%以上，其中钢材、沥青、砼或水泥材料单价低于招标控制价相应材料单价10%以上，予以记录。综合单价的企业管理费和利润小于等于0；或者所报的主要材料消耗量低于工程量清单实体量的，予以记录。

2）总价措施项目清单价格分析记录表

投标人已标价工程量清单的单位工程的总价措施项目费与招标控制价相应单位工程的总价措施项目费对比，其总价措施项目费高于招标控制价的总价措施项目费20%以上或低于招标控制价的总价措施项目费40%以上，予以记录。

3）其他项目清单价格分析记录表

投标人已标价工程量清单的单位工程其他项目清单中计日工的企业管理费和利润小于等于0，予以记录。

4）建设项目总人工费分析记录表

投标人已标价工程量清单的建设项目的总人工费与招标控制价的总人工费对比，其总人工费高于招标控制价总人工费15%以上或低于招标控制价的总人工费30%以上，予以记录。

5）单位工程投标报价分析记录表

投标人已标价工程量清单的单位工程的投标报价合价与招标控制价相应单位工程的合价对比，其单位工程的投标报价合价高于招标控制价相应单位工程的合价的，予以记录。

C3.清标报告

评标委员会按本附件第C2.2款对投标文件进行基础性数据分析和整理工作形成的清标成果文件为清标报告的内容。评标委员会根据本章附件A评标详细程序和本章评标办法的规定，结合清标成果完成初步评审、详细评审、推荐中标候选人或者直接确定中标人。

清标报告是评标报告的组成部分。

## 附件D：投标人成本评审办法

**投标人成本评审办法**

D0.总 则

本附件是本章“评标办法”的组成部分，评标委员会按照本章第3.1.4项的规定，对投标人投标报价是否低于其成本进行评审和判断时，适用本附件所规定的办法。

D1.启动成本评审工作的前提条件

在满足下列两项条件的前提下，评标委员会应当启动并进行本办法所规定的评审，以判别投标人的投标报价是否低于其成本：

C1.1投标人的投标文件在本章“评标办法”规定的“初步评审”阶段，不存在应当否决的情形；

C1.2投标人的投标总报价－（暂列金额+税金）－（专业工程暂估价+税金）低于（不含）招标控制价总价－（暂列金额+税金）－（专业工程暂估价+税金） H% 的。

招标人根据招标项目具体情况宜选择75-80中的具体数值作为H的取值，H的取值见第二章投标人须知前附表第10.2.2项。

D2.评审的依据

评标委员会判断投标人的投标报价是否低于其成本，所参考的评审依据包括：

（1） 招标文件及招标工程量清单；

（2） 招标控制价；

（3） 施工组织设计；

（4） 投标人已标价的工程量清单或经算术错误修正后的已标价的工程量清单（如果有）；

（5） 工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息（如果有）；

（6） 工程所在地市场价格水平；

（7） 工程所在地工程造价管理部门颁布的定额或投标人企业定额；

（8） 经审计的企业近三年财务报表；

（9） 投标人所附其他证明资料；

（10） 法律法规允许的和招标文件规定的参考依据等。

D3.对投标价格的合理性进行评审

评标委员会结合清标成果，对各个投标价格和影响投标价格合理性的以下因素逐一进行分析：当出现下列情况时，应当按本章A3.7款的程序，要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。

1）分部分项工程和单价措施项目清单价格

投标人已标价工程量清单的分部分项工程和单价措施项目与招标控制价相应项目对比，**综合单价**低于招标控制价相应项目（房建、安装、仿古、桥梁、隧道20%；装饰、园林25%以上；市政（不含桥梁、隧道）、单独土石方、绿化低于招标控制价相应项目35%以上）；或者**主要材料单价**低于招标控制价相应材料单价25%以上，其中钢材、沥青、砼或水泥材料单价低于招标控制价相应材料单价10%以上。综合单价的企业管理费和利润小于等于0；或者所报的主要材料消耗量低于工程量清单实体量。

2）总价措施项目清单价格

投标人已标价工程量清单的单位工程的总价措施项目费与招标控制价相应单位工程的总价措施项目费对比，其总价措施项目费低于招标控制价的总价措施项目费40%以上。

3）其他项目清单价格

投标人已标价工程量清单的单位工程其他项目清单中计日工的企业管理费和利润小于等于0。

4）建设项目总人工费

投标人已标价工程量清单的建设项目的总人工费与招标控制价的总人工费对比，其总人工费低于招标控制价总人工费的30%以上。

5）未填报的项目费用

D4.澄清、说明或补正

评标委员会汇总对投标报价的疑问，按A3.7款的程序启动“澄清、说明或补正”程序，发出投标文件澄清通知，要求投标人进行澄清和说明并提交有关证明材料。

D5.判断投标报价是否低于其成本

评标委员会根据投标人澄清和说明并提交的有关证明材料，判断投标人的投标报价是否低于其成本。使用**附表D-1**记录记录评审结果。

如投标人能合理说明或者提供相应证明材料，充分说明低于上述各项定量指标为合理的，并经过评标委员会确认，可视为未低于成本报价。

（1）提供该投标人在近三年中已完成一个类似工程（结构特征和规模相似）的投标报价、分部分项工程项目报价，考虑价格变化因素后，与本次投标报价情况近似，同时应由有资质的工程造价咨询单位对该工程结算价出具审价报告，表明该投标人已按投标报价及合同约定圆满完成了工程施工，并未发生投标人原因而增加的费用。

（2）能提供该投标人由于使用经省级及以上行业管理部门确认的新技术、新工艺或先进管理办法，从而降低工程成本的相关材料。

（3）能提供货物采购合同、发票等可信的证据，以证明其采购到的材料、设备单价低于规定的。

（4）能提供其他有关降低该投标人工程成本的分析报告和证据材料。

（5）在本章评标办法前附表允许未填报项目的项数范围内，对未填报的项目，以招标控制价相应项目价格代替未填报的项目计算其未填报的费用合计。如未填报的费用合计不超过其投标总报价（修正后的投标总报价，如有）的±1%，由投标人澄清未填报的项目包括在其已标价工程量清单的哪个项目中，或承诺如中标后将无条件实施该未填报的项目。如未填报的费用合计超过其投标总报价（修正后的投标总报价，如有）的±1%，评标委员会否决其投标。

评标委员会不接受投标人以自有机械闲置、自有材料等不计成本为由进行投标报价的澄清和说明。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，只要任意一个需投标人澄清、说明的疑问不能令评标委员会认可，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

附表A-1：评标委员会签到表

评标委员会签到表

工程名称： (项目名称) （标段名称） 评标时间： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 职称 | 工作单位 | 专家身份证证号 | 签到时间 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |

附表 A-2：评标专家声明书

评标专家声明书

本人接受招标人邀请，担任 （项目名称） （标段名称）施工招标的评标专家。

本人声明：本人在评标前未与招标人、招标代理机构以及任何投标人或者与招标结果有利害关系的人发生可能影响评标结果的接触；在中标结果确定之前，不向外透露对投标文件的评审、中标候选人的推荐情况以及与评标有关的其他情况；不收受招标人超出合理报酬以外的任何现金、有价证券和礼物；不收受关利害关系人的任何财物和好处；不存在按投标人须知第6.1.2款规定需要回避的情形。

本人保证：在评标过程中，遵守有评标纪律，不向招标人征询其确定中标人的意向，不接受任何单位或者个人明示或者暗示提出的倾向或者排斥特定投标人的要求，不对依法应当否决的投标不提出否决意见，不暗示或者诱导投标人作出澄清、说明或者接受投标人主动提出的澄清、说明；服从评标委员会的统一安排；独立、客观、公正地履行评标专家职责。

本人接受有关行政监督部门依法实施监督。如违反上述承诺或者不能履行评标专家职责，本人愿意承担一切由此带来的法律责任。

特此声明。

评标委员会成员签名：

日期： 年 月 日

附表 A-3：技术暗标编号确认表（适用于非计算机辅助评标）

技术暗标编号确认表

工程名称： (项目名称) （标段名称）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 暗标编号 | 确认的投标单位名称 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

评标委员会全体成员签名： 日期： 年 月 日

附表 A-3：技术暗标编号确认表（适用于计算机辅助评标）

技术暗标编号确认表

工程名称： (项目名称) （标段名称）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 施工组织设计模块名称 | 投标人名称及模块暗标编号 | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会全体成员签名： 日期： 年 月 日

附表A-4：形式评审记录表

形式评审记录表

工程名称： (项目名称) （标段名称）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 评审标准 | 投标人名称及评审意见 | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 投标文件 | 投标文件能正常打开 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 投标人名称 | 与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 投标文件  签字盖章 | 符合第二章“投标人须知”第3.7.3（5）目规定 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 投标文件格式、  内容 | 符合第八章“投标文件格式”的要求，实质性内容齐全、关键字迹清晰可辨 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 联合体投标人  (如有) | 提交联合体协议书，并明确联合体牵头人 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 报价唯一 | 只能有一个有效报价（指投标函中的大写报价） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 评审标准 | 投标人名称及评审意见 | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 多标段投标 | 符合第二章“投标人须知”第10.1款规定 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | “技术暗标” | 符合第二章“投标人须知” 第3.7.4（5）目规定 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 形式评审结论：通过形式评审标注为√；未通过形式评审标注为× | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会全体成员签名： 日期： 年 月 日

附表A-5：资格评审记录表

资格评审记录表

工程名称： (项目名称) （标段名称）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 评审标准 | 有效的证明材料 | 投标人名称及评审意见 | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 营业执照 | 具备有效的营业执照 | 营业执照扫描件 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 安全生产  许可证 | 具备有效的安全生产许可证 | 住房城乡建设主管部门核发的安全生产许可证扫描件 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 资质等级 | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1 项规定 | 住房城乡建设主管部门核发的资质等级证书扫描件 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 财务状况 | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1 项规定 | 经会计师事务所或者审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、损益表、现金流量表、利润表和财务状况说明书扫描件 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 类似项目  业绩 | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1 项规定 | 中标通知书、合同协议书、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）及其他证明材料（如需要）的扫描件 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 评审标准 | 有效的证明材料 | 投标人名称及评审意见 | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 信誉 | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1 项规定 | 投标人的“企业信誉声明”及相关证明材料 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 项目经理 | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1 项规定 | 住房城乡建设主管部门核发的建造师执业资格证书、注册证书和有效的安全生产考核合格证书（B证）扫描件  由投标人的法定代表人签字并加盖单位章的未在其他在施建设工程项目担任项目经理的书面承诺 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 其他要求 | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1 项规定 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 联合体  投标人  （如有） | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1 项规定 | 联合体协议书及联合体各成员单位提供的上述详细审查因素所需的证明材料 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 评审标准 | 有效的证明材料 | 投标人名称及评审意见 | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 不存在禁止投标的情形 | 不存在第二章“投标人须知”第1.4.3 项规定的任何一种情形 | 企业法人营业执照扫描件及“投标函” 、关联单位情况说明、企业信誉声明及相关证明材料 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 资格评审结论：通过资格评审标注为√；未通过资格评审标注为× | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会全体成员签名： 日期： 年 月 日

附表A-6：响应性评审记录表

响应性评审记录表

工程名称： (项目名称) （标段名称）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 评审标准 | 投标人名称及评审意见 | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 投标内容 | 符合第二章“投标人须知”第1.3.1项规定 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 工期 | 符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 工程质量 | 符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定  （投标文件中载明的质量标准、质量奖项必须达到招标文件规定的质量标准、质量奖项（如有），不能以质量奖项代替质量标准） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 投标有效期 | 符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 投标保证金 | 符合第二章“投标人须知”第3.4.1项规定（投标保证金符合要求是指投标保证金的形式、金额、递交截止时间、递交方式符合招标文件规定；以现金、支票方式提交的应从投标人基本账户转出，即投标人汇款凭证的账户号与其基本账户开户许可证的账户号一致） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 评审标准 | 投标人名称及评审意见 | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 权利义务 | 投标函附录中的相关承诺符合或优于第四章“合同条款及格式”规定 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 技术标准和要求 | 符合第七章“技术标准和要求”规定 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 分包计划 | 符合第二章“投标人须知”第1.11款规定 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 投标报价  算术错误修正 | 投标人接受算术修正后的报价 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 修正后的报价与投标报价相比偏差率不超过±1%。 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 投标价格 | 投标函中的大写报价与已标价工程量清单中的投标总价一致 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 投标函中的大写报价不大于本项目招标控制价总价 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 算术错误修正后的投标总报价不大于本标段招标控制价总价 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 投标报价不低于其成本 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | 已标价  工程量清单 | 已标价工程量清单项目编码顺序与第五章“工程量清单”给出的项目编码顺序一致 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 已标价工程量清单符合第五章“工程量清单”给出的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 评审标准 | 投标人名称及评审意见 | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | 已标价  工程量清单 | 暂列金额符合第五章“工程量清单”列出的金额 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 专业工程暂估价符合第五章“工程量清单”列出的金额 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 材料（工程设备）暂估价符合第五章“工程量清单”列出的单价并计入综合单价 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 安全文明施工费、规费和税金等不可竞争费用，按照规定的标准计取 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 计税方法符合招标文件的约定 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 已标价工程量清单项目未填报的项目不超过三项，或不超过三项未填报的项目的费用合计（按招标控制价相应项目的费用合计计算）不超过其投标总报价（修正后的投标总报价，如有）的±1% |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | 澄清和说明情况 | 按照评标委员会要求澄清、说明或者补正 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | 投标人遵规守法 | 没有串通投标、弄虚作假、行贿或其他违法违规行为 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 响应性评审结论：通过响应性评审标注为√；未通过响应性评审标注为× | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会全体成员签名： 日期： 年 月 日

附表A-7：施工组织设计评审记录表（合格性）

施工组织设计评审记录表

工程名称： (项目名称) （标段名称）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审项目 | 评审标准 | 结果 | 投标人名称或暗标编号及评审得分 | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 工程概况 | 工程主要情况、各专业设计简介、工程施工条件描述基本准确 | 合格 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 施工部署 | 工程施工目标、主要施工内容、施工流水段划分、施工的重点和难点分析、工程管理的组织机构形式、项目经理部的工作岗位设置及其职责划分、新技术、新工艺部署及其技术和管理要求（如有）、主要分包工程施工单位的选择要求及管理方式（如有）等各项安排合理、可行 | 合格 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 施工进度计划 | 网络图或横道图安排的进度计划合理、可行 | 合格 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 施工准备与资源配置计划 | 技术准备、现场准备和资金准备；资源配置计划包括劳动力配置计划、主要工程材料和设备配置计划、主要周转材料和施工机具配置计划等内容完备，可行 | 合格 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审项目 | 评审标准 | 结果 | 投标人名称或暗标编号及评审得分 | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 主要施工方案 | 主要分部、分项工程施工方案合理、可行；脚手架工程、起重吊装工程、临时用水用电工程、季节性施工等专项工程的施工方案（如有）有必要的验算和说明；对易发生质量通病、易出现安全问题、施工难度大、技术含量高的分项工程（工序）等有重点说明 | 合格 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 施工现场平面布置 | 拟建建（构）筑物的位置轮廓、尺寸、层数；加工设施、存储设施、办公和生活用房的位置和面积；布置垂直运输设施、供电设施、供水、供热设施、排水排污设施和临时施工道路；必备的安全、消防、保卫和环境保护设施；相邻的地上地下既有建（构）筑物及相关环境等要素齐全，现场平面布置合理可行 | 合格 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 主要施工管理计划 | 进度管理计划、质量管理计划、安全管理计划、环境管理计划、成本管理计划、治安保卫管理计划、合同管理计划，组织协调管理计划、成品保护管理计划、质量保修管理计划、人力资源、施工机具、材料设备等管理计划内容基本完备，可行 | 合格 |  |  |  |  |  |  |  |
| 施工组织设计合格性汇总 | | | |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期： 　　 年 月　 日

附表A-8：投标报价评分记录表

投标报价评分记录表

工程名称： (项目名称) （标段名称） 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 单位：人民币元

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目 | 投标人名称 | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 投标报价 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 修正后投标报价（如有） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 评标价 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 评标基准价 |  | | | | | | | | |
| 偏差率 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 招标控制价 |  | | | | | | | | |
| 计算投标报价得分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 不平衡报价扣分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 投标报价最终得分A（满分 分） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期： 年 月 日

附表A-9：施工组织设计评审记录表（评分）

施工组织设计评审记录表

工程名称： (项目名称) （标段名称）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分项目 | 评分标准 | 标准分 | 投标人名称或暗标编号及评审得分 | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 工程概况 |  | 分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  |
| 2 | 施工部署 |  | 分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  |
|  |
| 3 | 施工进度计划 |  | 分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  |
|  |
| 4 | 施工准备与资源配置计划 |  | 分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  |
|  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分项目 | 评分标准 | 标准分 | 投标人名称或暗标编号及评审得分 | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 主要施工方案 |  | 分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  |
|  |
| 6 | 施工现场平面布置 |  | 分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  |
|  |
| 7 | 主要施工管理计划 |  | 分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  |
|  |
| 施工组织设计得分合计B（满分 分） | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期： 　　 年 月　 日

附表A-10：项目管理机构评审记录表

项目管理机构评审记录表

工程名称： (项目名称) （标段名称）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分项目 | | 评分标准 | 标准分 | 投标人名称及得分 | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 项目经理任职资格与业绩 | 职称 |  | 分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 学历 |  | 分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 类似项目业绩 |  | 分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 技术负责人任职资格与业绩 | 职称 |  | 分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 学历 |  | 分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 从事专业工作年限 |  | 分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 其他主要人员 | |  | 分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 项目管理机构得分合计C(满分 分) | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期： 年 月 日

附表A-11：其他因素评审记录表

其他因素评审记录表

工程名称： (项目名称) （标段名称）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分项目 | 评分标准 | 标准分 | 投标人名称及得分 | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 类似项目业绩 |  | 分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 认证体系 |  | 分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 近3年工程奖项、  项目经理工程奖项及表彰 |  | 分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 其他因素得分合计D(满分 分) | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期： 年 月 日

附表A-12：详细评审评分汇总表

详细评审评分汇总表

工程名称： (项目名称) （标段名称）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分项目 | 分值代码 | 投标人名称及得分 | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 投标报价 | A |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 施工组织设计 | B |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 项目管理机构 | C |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 其他因素 | D |  |  |  |  |  |  |  |
| 详细评审得分合计 | | |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期： 年 月 日

附表A-13：评标结果汇总表

评标结果汇总表

工程名称： (项目名称) （标段名称）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 评委序号和姓名 | 投标人名称(或代码)及其得分 | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1: |  |  |  |  |  |  |  |
| 2: |  |  |  |  |  |  |  |
| 3: |  |  |  |  |  |  |  |
| 4: |  |  |  |  |  |  |  |
| 5: |  |  |  |  |  |  |  |
| 6: |  |  |  |  |  |  |  |
| 7: |  |  |  |  |  |  |  |
| 各评委评分合计 |  |  |  |  |  |  |  |
| 各评委评分平均值 |  |  |  |  |  |  |  |
| 投标人最终排名次序 |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会全体成员签名： 日期： 年 月 日

备注：本表适用于办法一、二、三、四、五、六、七。

附表A-13：评标结果汇总表

评标结果汇总表

工程名称： (项目名称) （标段名称） 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 单位：人民币元

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目 | 投标人名称 | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 投标报价 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 修正后投标报价（如有） |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 评标价 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 评标基准价 |  | | | | | | | | |
| 偏差率 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 招标控制价 |  | | | | | | | | |
| \*期望合理价 |  | | | | | | | | |
| \*确定有效评标价 |  | | | | | | | | |
| \*有效评标价排序 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期： 年 月 日

备注：本表适用于办法八。

附表A-14：否决投标的情况说明表

否决投标的情况说明表

工程名称： (项目名称) （标段名称）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 投标人名称 | 否决投标的依据 | 投标文件存在的具体问题 |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |
| 7 |  |  |  |
| 8 |  |  |  |

评标委员会全体成员签名： 日期： 年 月 日

备注：投标人存在串通投标、弄虚作假、行贿或有其他违法行为，或者不按评标委员会要求澄清、说明或补正导致投标被否决的，应当在本表中记录。

附表D-1：成本评审结论记录表

成本评审结论记录表

投标人名称：

|  |  |
| --- | --- |
| 需投标人澄清和说明的主要事项概要： | |
| 投标人澄清、说明、补正和提供证明材料的情况说明： | |
| 评审结论 | □低于成本 □不低于成本 |
| 评  审  意  见  概  要 |  |
| 评  标  委  员  会  全  体  成  员  签  名 | 年 月 日 |

附表C-1：清标报告-分部分项工程和单价措施项目符合性检查

清标报告-分部分项工程和单价措施项目符合性检查

投标人名称：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位工程名称 | | |  | | | | | |
| **一、分部分项工程和单价措施项目符合性检查** | | | | | | | | |
| 项目名称或编号 | 项目编码错误 | 项目名称错误 | 项目特征描述错误 | 计量单位错误 | 工程量  错误 | 未填报 | 多项 | 单价  一致性 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期: 年 月 日

注：“单价一致性”是指已标价清单中相应材料设备与材料（工程设备）暂估或发包人提供材料和工程设备单价是否一致。

附表C-2：清标报告-总价措施项目符合性检查

清标报告-总价措施项目符合性检查

投标人名称：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位工程名称 | | |  | | | | |
| **二、总价措施项目符合性检查** | | | | | | | |
| 项目名称或编号 | 项目编码错误 | 项目名称错误 | 计算基础错误 | 费率(％)  错误 | 未填报 | 多项 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期: 年 月 日

注：“费率(％) 错误”是指仅检查安全文明施工费的取费费率是否有错误。

附表C-3：清标报告-其他项目符合性检查

清标报告-其他项目符合性检查

投标人名称：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位工程名称 | | |  | | | |
| **三、其他项目符合性检查** | | | | | | |
| 项目名称 | 项目名称  错误 | 金额  错误 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **暂列金额** | | | | | | |
| 项目名称 | 项目名称  错误 | 计量单位  错误 | 暂定金额  错误 | 未填报 | 多项 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **材料（工程设备）暂估** | | | | | | |
| 项目名称 | 材料（设备）名称、规格、型号错误 | 计量单位  错误 | 数量  错误 | 暂估单价  错误 | 未填报 | 多项 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **专业工程暂估** | | | | | | |
| 项目名称 | 工程名称  错误 | 工程内容  错误 | 暂估金额  错误 | 未填报 | 多项 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **计日工** | | | | | | |
| 项目名称 | 项目名称  错误 | 暂定数量  错误 | 未填报 | 多项 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **总承包服务费** | | | | | | |
| 项目名称 | 工程名称  错误 | 项目价值  错误 | 服务内容  错误 | 计算基础  错误 | 未填报 | 多项 |
|  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期: 年 月 日

附表C-4：清标报告-规费、税金项目符合性检查

清标报告-规费、税金项目符合性检查

投标人名称：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位工程名称 | | |  | | | |
| **四、规费、税金项目符合性检查** | | | | | | |
| 项目名称 | 项目名称  错误 | 计算基础  错误 | 计算基数错误 | 费率（%）错误 | 未填报 | 多项 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期: 年 月 日

附表C-5：清标报告-发包人提供材料和工程设备符合性检查

清标报告-发包人提供材料和工程设备符合性检查

投标人名称：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建设项目名称 | | |  | | | |
| **五、发包人提供材料和工程设备符合性检查** | | | | | | |
| 项目名称 | 材料（工程设备）名称、规格、型号错误 | 单位  错误 | 数量  错误 | 单价  错误 | 未填报 | 多项 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期: 年 月 日

附表C-6：清标报告-算术错误检查

清标报告-算术错误检查

投标人名称：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建设项目名称 | | |  | | | | |
| **六、算术错误检查** | | | | | | | |
| 项目编码或  项目名称或  单位工程名称或单项工程名称或表格名称 | 人工费+材料费+机械费+管理费+利润不等于综合单价 | 综合单价×数量不等于总价 | | 各项费用分项之和不等于各项费用总价 | 单位工程各项费用之和不等于总价 | 单位工程总价之和不等于单项工程总价 | 单项工程总价之和不等于建设项目总价 |
|  |  |  | |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期: 年 月 日

注：“算术错误检查”是指按评标办法正文部分“算术错误修正原则”，对已标价的工程量清单相应表格中可能存在的计算错误进行检查，并将检查结果记录在上述表格中。

附表C-7：清标报告-算术错误分析及修正记录表

清标报告-算术错误分析及修正记录表

投标人名称：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投标价格 | 算术正确投  标价 | 差额  （代数值） | 有关事项备注 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期: 年 月 日

注：存在算术错误的已标价工程量清单按此模式进行分析、修正和记录。并按修正后的价格的修正投标人已标价工程量清单相应表格并计算其修正后的投标报价。

附表C-8：清标报告-算术错误修正后的已标价工程量清单

算术错误修正后的建设项目投标报价汇总表

工程名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 单项工程名称 | 金额（元） | 其 中：（元） | | |
| 暂估价 | 安全文明  施工费 | 规费 |
| 1 | 单项工程 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | 建设项目数据： |  |  |  |  |
|  | 人工费 |  |  |  |  |
|  | 材料费 |  |  |  |  |
|  | 机械费 |  |  |  |  |
|  | 设备费 |  |  |  |  |
|  | 主材费 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | |  |  |  |  |
| 算术错误修正后的投标报价（A） | |  |  |  |  |
| 原投标报价（B） | |  |  |  |  |
| 偏差 (A-B)/B | |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期: 年 月 日

注：按修正后的价格的修正投标人已标价工程量清单相应表格并计算其修正后的投标报价，本表为示例

附表C-9：清标报告-分部分项工程和单价措施项目清单综合单价分析记录表

清标报告-分部分项工程和单价措施项目清单价格分析记录表

投标人名称：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位工程名称 | | |  | | | | | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 综合单价 | 招标控制价  的综合单价 | 综合单价  偏离幅度 | 主要材料  价格 | 招标控制价的主要材料价格 | 主要材料价格偏离幅度 | 管理费  和利润 | 材料消耗量 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 偏离的项数合计 | | | － | － |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期： 年 月 日

注：“综合单价偏离幅度”、“ 主要材料价格偏离幅度”、“ 管理费和利润”、“材料消耗量”指标用于在投标人投标总报价低于招标控制价一定幅度，评标委员会启动成本评审工作时，要求投标人进行澄清和说明并提交有关证明材料的依据。

附表C-10：清标报告-总价措施项目清单价格分析记录表

清标报告-总价措施项目清单价格分析记录表

投标人名称：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位工程名称 | | |  | | | |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 投标费率(％) | 正确费率(％) | 偏离幅度 | 备注 |
|  |  | 安全文明施工费 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | |
| 项目名称 | | | 投标合计  金额 | 招标控制价的合计金额 | 偏离幅度 |  |
| 总价措施项目 | | |  |  |  |  |
|  | | |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期： 年 月 日

注：“总价措施项目价格偏离幅度”指标用于在投标人投标总报价低于招标控制价一定幅度，评标委员会启动成本评审工作时，要求投标人进行澄清和说明并提交有关证明材料的依据。

附表C-11：清标报告-其他项目清单价格分析记录表

清标报告-其他项目清单价格分析记录表

投标人名称：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 单位工程名称 |  | |
| 项目名称 | 企业管理费和利润 | 备注 |
| 计日工表 |  |  |

评标委员会成员签名： 日期： 年 月 日

附表C-12：清标报告-建设项目总人工费分析记录表

清标报告-建设项目总人工费分析记录表

投标人名称：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 建设项目名称 |  | | | |
| 项目名称 | 投标合计  金额 | 招标控制价的合计金额 | 偏离幅度 | 备注 |
| 总人工费 |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期： 年 月 日

附表C-13：清标报告-单位工程投标报价分析记录表

清标报告-单位工程投标报价分析记录表

投标人名称：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 建设项目名称 |  | | | |
| 单位工程名称 | 投标合计  金额 | 招标控制价的合计金额 | 偏离幅度 | 备注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名： 日期： 年 月 日

清标报告

项目名称：

清标内容：

1、已标价工程量清单符合检查情况

2、已标价工程量清单算术错误修正情况

3、已标价工程量清单偏差分析情况

4、投标报价一致或呈规律性差异比较，判决否决投标情况

5、投标报价合理性分析情况

6、其他需要说明情况

评标委员会成员签名： 日期 ： 年 月 日

定标候选人的确定

由招标人根据招标项目特点和实际需要，科学、合理制定定标候选人确定办法，并在招标文件中明确。详细评审工作完成后，评标委员会根据招标文件规定的定标候选人确定办法向招标人推荐不排序的定标候选人。

定标候选人（不标明排列顺序）原则上不得少于3家，不超过7家，具体数量应在招标文件中明确。

投标报价、技术标和商务标采用定性方式评审的，详细评审完成后，由评标委员会从投标报价、技术标和商务标均评审合格，且以招标控制价为基准，投标报价低于招标控制价的幅度超过“投标竞争下浮率”（投标竞争下浮率的值为整数，具体由招标人结合项目特点和需要在招标文件中明确）的投标人中，按照投标报价由低到高顺序确定定标候选人，若因某几个投标人的投标报价相同且不存在违法违规的行为，导致符合招标文件要求的定标候选人数量超过招标文件规定数量的，评标委员会可以将这几个投标报价相同的投标人一同确定为定标候选人。

投标报价采用定性方式评审、技术标和商务标采用定量方式评审的，评标委员会按照技术标和商务标评审得分从高到低顺序，确定排序在前且以招标控制价为基准，投标报价低于招标控制价的幅度超过“投标竞争下浮率” （投标竞争下浮率的值为整数，具体由招标人结合项目特点和需要在招标文件中明确）的投标人确定为定标候选人。得分相同的投标价格低优先。

经评标委员会评审，最终符合招标文件要求的定标候选人少于招标文件规定的数量，但达到3家及以上的，按实际具体定标候选人数量推荐给招标人。经评标委员会评审，最终符合招标文件要求的定标候选人数量不足3家时，由评标委员会作出是否具有竞争性认定，如具有竞争性，可以推荐给招标人，由招标人定标，否则，招标人应重新招标。

编制评标报告

评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告，评标报告应包括以下内容：

1.基本情况和数据表；

2.评标委员会成员名单；

3.开标记录；

4.澄清和说明情况记录；

5.无效投标判定情况说明；

6.评标委员会及个人评分记录、评审意见记录（投标人投标文件的主要技术性优势，存在的问题和缺陷，可能由此引发的合同履约风险以及其他意见）；

7.推荐定标候选人名单（不标明排序）;

8.其他内容。

评标结果公示

招标人应当自收到评标报告之日起3日内公示评标结果（定标候选人），公示期不少于3日。对评标结果的异议的提出和处理，适用《招标投标法实施条例》第五十四条的规定。

评标结果（定标候选人）公示期间，有定标候选人因异议或投诉并查实被取消定标候选人资格时，若有效定标候选人不少于3家的，不再递补，招标人继续定标；除评标委员会作出具备竞争性情形外，若有效定标候选人少于3家的，根据招标文件规定补足至3家。对于递补的定标候选人需在黄石市公共资源交易信息网公示不少于3日。

定 标 办 法

招标人应当在定标候选人公示结束后10个工作日内进入公共资源交易中心（以下简称交易中心）召开定标会，如有特殊情况，定标会议时间可以适当推迟。招标人应当对定标过程进行记录，并存档备查。

（一）定标准备

1.清标及有关情况核查。招标人在定标前应当对评标委员会评标情况进行审查核实，对定标候选人的投标文件或者服务方案以及投标报价清单合理性分析等进行清标，并出具书面清标报告，由清标人员签字确认，清标报告作为定标参考依据。同时应当对定标候选人实力、信誉、信用信息、以往项目履约评价、履约能力、拟派项目负责人业绩的真实性、准确性、一致性等直接关系到标后能否良好履约的因素进行实质性审查核实。招标人可以对所有定标候选人进行考察、质询，如实记录并作为定标参考依据，但不得有明示或暗示中标人的内容。应重点关注定标候选人近几年的不良信息，包括建设行政主管部门和有关招投标行政监管部门作出的各种行政处罚以及其他失信记录。拟派团队履约能力与履约水平考核，可以考察团队主要负责人过往业绩情况，还可通过笔试、面试等手段考核团队主要负责人的工作能力、管理水平和职业操守等。

2.建立定标人员库。招标人建立的定标成员库应报当地招投标监管机构，人数应不少于定标委员会人数的3倍，成员由下列人员组成：

招标人、项目业主或者使用单位的领导班子成员、经营管理人员、工程技术经济人员；

财政性资金投资工程的招标人本系统上下级主管部门或者系统外相关部门（招标代理机构除外）工作人员；

非财政性国有资金投资工程的招标人母公司、子公司人员或者公司外相关部门（招标代理机构除外）工作人员；

各级政府因建设管理需要，成立的长期承担地方国有资金投资工程建设项目的建设单位或管理机构（简称“大甲方”）的领导班子成员、经营管理人员、工程技术经济人员和组成“大甲方”的各部门的系统上下级主管部门或者系统外相关部门（招标代理机构除外）工作人员。

如定标委员库成员在数量上或技术、专业等方面无法满足招标项目定标实际需要，可由招标人直接或根据行业协会的推荐邀请与招标项目相匹配的技术、专业等方面专家入选定标人员库。

3.组建定标委员会。定标由招标人组建的定标委员会负责。定标委员会成员数量为5人以上（含5人）单数，最多不超过11人。组长由招标人的法定代表人或其授权代表担任，其他成员从定标人员库中随机抽取确定。

招标人聘请本单位外人员参与定标的，应对外聘人员的定标行为负责。

定标委员会成员与定标候选人有利害关系的，应当回避。

定标委员会应按照招标文件规定的方法和程序进行定标并提交定标报告。定标委员会成员不得与任何定标候选人或者与招标结果有利害关系的人进行私下接触，不得收受定标候选人、中介人、其他利害关系人的财物或者其他好处，不得向招标人征询其确定中标人的意向。

定标委员会成员应客观、公正地履行定标职责，遵守职业道德，保守秘密，严格按照招标文件规定的定标办法和程序定标，并对定标结果负责，对所提出的定标意见承担个人责任。

定标委员会成员投票时，应按照招标文件规定的投票规则独立行使投票权，应采用记名方式并注明投票理由。对定标结果有不同意见的定标委员会成员应当以书面形式说明其不同意见和理由，定标报告应当注明该不同意见。定标委员会成员拒绝在定标报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意定标结果。定标完成后，定标委员会应向招标人提交书面定标报告。

4.成立定标监督小组。招标人应及时组建定标监督小组，对定标人员库组建、定标人员抽取和定标委员会的定标活动全过程进行监督，确保定标过程公正、公平。发现异常情况及时对该参加定标会的人员或者定标委员会成员进行约谈，涉嫌廉政问题的，要及时向行政监察机关移交。

定标监督小组原则上由2人组成，一般为招标人本单位或上级单位纪检监察人员，也可由招标人的法定代表人或主要负责人指定骨干成员参加。定标监督小组有权就定标委员会违反定标规则的行为进行质询。

（二）定标方法

招标人应事先确定相应的工作规则，在招投标活动中，招标人应严格按照规则办事，不得临时动议改变既定规则。招标人招投标的核心价值观是“优中选低、低中选优”，“优中选低”是指重大项目、技术复杂、有特殊要求或者采用新技术、技术要求特别高以及其它特殊情况的招标项目在优质企业中选择一个投标报价相对较低的企业；“低中选优”是指一般通用技术、性能标准或者招标人对其技术、性能标准没有特殊要求的招标项目在投标报价较低的投标人中选择一个相对优质的企业。招标人在定标时可以考虑“择优”和“比劣”因素。

招标人或者招标代理机构在定标时可以介绍项目情况、招标情况、清标及对投标人或者项目负责人的考察、质询情况；招标人可以介绍评标情况、专家评审意见及评标结论、提醒注意事项。定标委员会成员有疑问的，可以向招标人或者招标代理机构、评标专家提问。

1.定标要素

招标人可根据招标项目具体特点和实际需要，确定与项目相匹配的定标要素。

2.定标办法

招标人可以根据项目特点和实际需要确定若干定标要素，应按照“公平竞争、合理低价、物有所值”的原则，根据项目特点和需要合理采用价格竞争定标法、票决定标法、集体议事法等以及其他定标方法，在充分满足项目需要和确保项目质量安全的同时注重价格导向和经济效益，从有效定标候选人中择优确定信用良好、综合实力及履约能力与招标项目相匹配、合理低价的中标人。

定标委员会应按照招标文件规定的定标办法、定标要素和评标委员会评标报告、招标人的清标报告、建设单位对投标人的履约评价、投标人报价情况以及投标人信用情况等定标资料客观、公正、科学、精准地进行定标。

（三）定标结果公示

招标人应当在定标会结束后3日内公示定标结果。中标人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以从有效定标候选人中采用招标文件规定的定标方法、定标要素、“择优”和“比劣”标准，结合评标委员会评标报告、招标人的清标报告、建设单位对投标人的履约评价、投标人报价情况以及投标人信用情况等，由原定标委员会重新确定中标人，也可以重新招标。

（四）定标记录

招标人必须做好定标会记录、录音、录像等工作，留好痕迹，做到可追溯、可倒查。除按规定自行保存所有定标资料外，招标人还应在定标会结束后3日内，将清标报告、定标记录、定标报告、定标监督报告等资料提交交易中心归档保存。清标报告应包括各清标事项形成的各类资料。定标记录应包括参加定标的人员名单或者定标委员会备选人员名单、正式人员名单、投票记录、投票理由等相关资料。定标报告应包括参加定标会人员或者定标委员会的产生过程、定标程序及定标结果等内容。清标报告应包括各清标事项形成的各类资料。

1. 招标人内控机制

招标人是工程项目建设招标投标活动的组织者和参与者，应全面履行项目建设的管理职责，对招标过程和结果负总责。招标人应结合工程项目的具体特点、难点，制定切实可行的“评定分离”方案，以达到最佳的招标效果。招标人的法定代表人是招标活动的第一责任人，对招标过程和招标结果承担第一责任人责任。

（一）决策约束机制

招标人应加强内部管理，按照岗位制衡、职责分工、集体决策、公开透明的要求，建立健全内部程序控制、决策约束和廉政风险防控机制，要将资格预审文件、招标文件、评标办法、定标办法、定标委员会的组建、招标效果评估等纳入“三重一大”决策机制和廉洁评估范围内，提高重大决策的透明度和决策质量。

（二）回避机制

清标（包括考察、咨询）小组成员、定标委员会成员与有效定标候选人存在利害关系的，应主动回避，并书面说明回避理由。

（三）监督机制

定标监督小组，负责监督定标委员会是否按既定的定标方法定标，定标方法及定标过程是否存在不公平、不公正和违法违规的情形。监督工作完成后应撰写监督报告。

（四）全过程“留痕”机制

招标人有关的定标资料应作为工程技术档案保存，按《档案法》的有关规定执行。招标人应对定标前期准备工作、定标工作等有关录音、录像和书面材料等随定标资料一并保存。

七、招标效果核查机制

(一)招标人在项目实施过程中以及项目完成后一定时间内应对中标人的履约情况跟踪核查。核查内容可包括:投标承诺是否兑现、工期、质量安全管理、变更及造价控制情况、协调配合与服务等。形成核查报告，评估招标及履约效果，优化后续定标方法。

# 第四章 合同条款及格式

备注： 1. 本合同条款及格式采用自2010年6月9日住房和城乡建设部以建市[2010]88号文发布的2010年版《房屋建筑和市政工程标准施工招标文件》。

2. 根据《省人民政府办公厅关于印发持续深化一流营商环境建设若干措施的通知》（鄂政办发〔2022〕2 号）的要求，预留工程质量保证金的，工程质量保证金预留比例不得高于工程价款结算总额的1.5%。

第五章 工程量清单

第五章 工程量清单

1、招标工程量清单说明

1.1 本招标工程量清单是依据中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）和配套的工程量计算规范（GB50854-2013 ～GB50862-2013）(以下简称“计价规范”、“计量规范”或“计价计量规范”)、鄂建文[2013]39号《关于执行<房屋建筑与装饰工程工程量计算规范>（GB50584-2013）等9项工程量计算规范有关问题的通知》、鄂建办[2018]27号《关于发布<湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表>等8项定额的通知》、鄂建办〔2019〕93号《关于调整湖北省建设工程计价依据的通知》以及招标文件中包括的图纸等编制。计量采用中华人民共和国法定的基本计量单位。

1.2 本招标工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等章节内容一起阅读和理解。

1.3 本招标工程量清单作为招标文件的组成部分，其准确性和完整性应由招标人负责。

1.4 分部分项工程和单价措施项目清单必须载明项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量。

1.5 分部分项工程和单价措施项目清单必须根据相关工程现行国家计量规范规定的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量计算规则进行编制。

1.6 总价措施项目清单必须根据相关工程现行国家计量规范的规定编制。

1.7 其他项目、规费和税金项目清单应按照现行国家计价规范的规定编制。

1.8 编制招标工程量清单出现相关工程现行国家计量规范附录中未包括的项目，编制人应做补充。

补充项目的编码规则按相关工程现行国家计量规范的规定编制，同一招标工程的项目不得重码。

补充的工程量清单需附有补充项目的名称、项目特征、计量单位、工程量计算规则、工作内容。不能计量的措施项目，需附有补充项目的名称、工作内容及包含范围。

1.9 本招标工程量清单仅是投标报价的共同基础，采用工程量清单方式招标形成的无论是单价合同还是总价合同，其工程量必须以承包人完成合同工程应予计量的工程量确定。合同价格的确定以及价款支付应遵循合同条款(包括通用合同条款和专用合同条款)、技术标准和要求以及本章的有关约定。

1.10 除招标文件另有约定外，本条第1.1款中约定的计量和计价规则适用于本招标工程发承包及实施阶段的计价活动包括：招标工程量清单、招标控制价、投标报价的编制，工程合同价款的约定，竣工结算的办理以及施工过程中的工程量计量、合同价款支付、施工索赔与现场签证、合同价款调整和合同价款争议的解决等活动。

1.11 本条与下述第2条和第3条的说明内容是构成合同文件的已标价工程量清单的组成部分。

2、投标报价说明

2.1 投标报价应根据招标文件中的有关计价要求，并按照下列依据自主报价。

(1) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

(2) 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价办法；

(3) 企业定额，国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额和计价办法；

(4) 招标文件(包括招标工程量清单)及其澄清、修改文件；

(5) 建设工程设计文件及相关资料；

(6) 施工现场情况、工程特点及投标时拟定的施工组织设计或施工方案；

(7) 与建设项目相关的标准、规范等技术资料；

(8) 市场价格信息或工程造价管理机构发布的工程造价信息；

(9) 其他的相关资料。

2.2 投标人必须按招标工程量清单填报价格。项目编码、项目名称、项目特征、计量单位必须与招标工程量清单一致。

2.3 工程量清单应采用综合单价计价。综合单价中应包括招标文件中划分的应由投标人承担的风险范围及其费用，招标文件中没有明确的，应提请招标人明确。即工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需人工费、材料费、施工机械使用费和企业管理费及利润，以及一定范围内的风险费用。所谓“一定范围内的风险”是指合同约定的风险。

2.4 招标工程量清单与计价表中列明的所有需要填写单价和合价的项目，投标人均应填写且只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，可视为此项费用已经包含在已标价工程量清单中其他项目的单价或合价之中。当竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

2.5 “投标报价汇总表”中的投标总价由分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金组成，并且“投标报价汇总表”中的投标总价应当与构成已标价工程量清单的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、税金的合计金额一致。

2.6 分部分项工程和单价措施项目按下列要求报价：

2.6.1 分部分项工程和单价措施项目，应根据招标文件和招标工程量清单中的项目特征描述确定综合单价。

2.6.2 如果分部分项工程和单价措施项目清单中涉及“材料（工程设备）暂估单价表”中列出的材料和工程设备，则按照本节第3.3.2项的报价原则计价。

2.6.3 如果分部分项工程和单价措施项目清单中涉及“发包人提供的材料和工程设备一览表” 列出的材料和工程设备。

采用一般计税方法的，甲供材不计入除税工程造价。

采用简易计税方法的，甲供材计入除税工程造价。

2.6.4 “分部分项工程和单价措施项目清单与计价表”所列各项目的综合单价组成中，各项目的人工、材料和机械台班消耗量由投标人按照其自身情况做充分的竞争性考虑。材料消耗量包括损耗量。

2.6.5 投标人在投标文件中提交并构成合同文件的“承包人提供主要材料和工程设备一览表”应符合下列要求。

采用一般计税方法的，进入综合单价的材料和工程设备的价格为除税价格。

采用简易计税方法的，进入综合单价的材料和工程设备的价格为含税价格。

2.6.6 投标人应对每一个分部分项工程和单价措施项目编制“综合单价分析表”，并按分部分项工程和单价措施项目的顺序附在“分部分项工程和单价措施项目清单与计价表”之后，“综合单价分析表”中的综合单价应与“分部分项工程和单价措施项目清单与计价表”中相应的综合单价一致。

2.7 总价措施项目按下列要求报价：

2.7.1 总价措施项目应根据招标文件及投标时拟定的施工组织设计或施工方案，以“项”为单位自主确定价格。投标人所填报价格应包括除规费、税金外的全部费用。

2.7.2 总价措施项目清单中的安全文明施工费必须按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。

2.7.3 “总价措施项目清单与计价表”中所填写的报价金额，应全面涵盖招标文件约定的投标人中标后施工、竣工、交付本工程并维修其任何缺陷所需要履行的责任和义务的全部费用。

2.8 其他项目应按下列规定报价：

2.8.1 暂列金额应按招标工程量清单“暂列金额明细表”中列出的金额填写，不得变动。

2.8.2 暂估价分为材料（工程设备）暂估单价和专业工程暂估价两类。其中材料、工程设备暂估单价应按招标工程量清单“材料（工程设备）暂估单价表”中列出的单价和本节第3.3.2项的报价原则进入分部分项工程和单价措施项目清单之综合单价，不得变动，不在“其他项目清单与计价汇总表”中汇总；专业工程暂估价应按招标工程量清单 “专业工程暂估价表”中列出的金额和本节第3.3.3项的报价原则计入其他项目清单报价，不得变动。

2.8.3 计日工应按招标工程量清单“计日工表”中列出的项目和数量，自主确定单价并计取企业管理费与利润。计日工单价不包括规费和税金。

采用一般计税方法的，计日工费用组成中的材料和机械的单价为除税价格。

采用简易计税方法的，计日工费用组成中的材料和机械的单价为含税价格。

* + 1. 总承包服务费应按招标工程量清单“总承包服务费计价表”中列出的内容和提出的要求自主报价。

采用一般计税方法的，总承包服务费的项目价值为除税价格。项目费率在原费率的基础上可作适度上浮。

采用简易计税方法的，总承包服务费的项目价值为含税价格。

2.9 规费和税金项目按下列要求报价：

规费和税金必须按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。

2.10 除招标文件有强制性规定以及不可竞争部分以外，投标报价由投标人自主确定，但不得低于其工程成本。

2.11 工程量清单计价所涉及的生产资源(包括各类人工、材料、工程设备、施工设备、临时设施、临时用水、临时用电等)的投标价格，应根据自身的信息渠道和采购渠道，分析其市场价格水平并判断其整个施工周期内的变化趋势，体现投标人自身的管理水平、技术水平和综合实力。

2.12 企业管理费应由投标人在保证不低于其成本的基础上合理报价；利润由投标人根据自身情况和综合实力合理报价。

2.13 投标报价中应考虑招标文件中要求投标人承担的风险范围以及相关的费用。

2.14 投标总价为投标人在投标文件中提出的各项支付金额的总和，为实施、完成招标工程并修补缺陷以及履行招标文件中约定的风险范围内的所有责任和义务所发生的全部费用。

2.15 有关投标报价的其他说明：

3、其他说明

3.1词语和定义

3.1.1 **工程量清单**

是表现建设工程分部分项工程项目、措施项目、其他项目的名称和相应数量以及规费和税金项目等内容的明细清单。

3.1.2  **招标工程量清单**

是招标人依据国家标准、招标文件、设计文件以及施工现场实际情况编制的，随招标文件发布供投标报价的工程量清单，包括其说明和表格，同时也是编制招标控制价的依据之一。

3.1.3 **总价项目**

工程量清单中以总价计价的项目，即此类项目在相关工程国家计量规范中无工程量计算规则以总价（或计算基础乘费率）计算的项目，通常以“项”为计量单位，除专用合同条款另有约定外，总价固定包干。

3.1.4 **单价项目**

工程量清单中以单价计价的项目，即根据合同工程图纸（含设计变更）和相关工程国家计量规范规定的工程量计算规则进行计量，与已标价工程量清单相应综合单价进行价款计算的项目。

3.1.5 **项目编码**

分部分项工程和措施项目清单名称的阿拉伯数字标识。项目编码与子目编码同义。

3.1.6 **项目特征**

构成分部分项工程项目、措施项目自身价值的本质特征，项目特征与子目特征同义。

3.1.7 **规费**

根据国家法律、法规规定，由省级政府或省级有关权力部门规定承包人必须缴纳的，应计入建筑安装工程造价的费用。

3.1.8 **税金**

国家税法规定的应计入建筑安装工程造价内的增值税。

采用一般计税方法的，税金指增值税的销项税额，附加税列入企业管理费。

采用简易计税方法的，税金指增值税的征收率，附加税列入企业管理费。

3.1.9 **总承包服务费**

总承包人为配合协调发包人进行的专业工程发包，对发包人自行采购的材料、工程设备等进行保管以及施工现场管理、竣工资料汇总整理等服务所需的费用。

3.1.10 **同义词语**

本章中使用的词语“招标人”和“投标人”分别与合同条款中定义的“发包人”和“承包人”同义；就工程量清单而言，“项目”与“子目”同义。

3.2工程量差异调整

3.2.1 招标工程量清单中的工作内容分类、项目列项、特征描述以及“分部分项工程和单价措施项目清单与计价表”中附带的工程量都不应理解为是对承包(招标)范围以及合同工作内容的唯一的、最终的或全部的定义。

3.2.2 投标人可以对招标工程量清单进行复核。这种复核包括对招标工程量清单中的项目编码、项目名称、项目特征描述、计量单位、工程量的准确性以及可能存在的任何书写、打印错误进行检查和复核。如果投标人经过检查和复核以后认为招标工程量清单存在差异，这种差异的存在可能对造价产生重大影响的，则投标人应将此类差异的详细情况连同按投标人须知规定提交的要求招标人澄清的其他问题一起提交给招标人，招标人在核实差异后将根据实际情况决定是否颁发招标工程量清单的澄清和(或)修改文件。

3.2.3 如果招标人在检查投标人根据上文第3.2.2项提交的差异问题后认为没有必要对招标工程量清单进行澄清和(或)修改，或者招标人根据上文第3.2.2项对招标工程量清单进行了澄清和(或)修改，但投标人认为招标工程量清单依然存在差异，则此类差异不再提交招标人要求澄清和(或)修改，而是直接按招标工程量清单(包括招标人可能的澄清和(或)修改)进行报价。

3.2.4 投标人在按照招标工程量清单进行报价时，不得改变招标工程量清单的项目编码、项目名称、项目特征描述、计量单位以及工程量，也不得改变其他项目清单及其载明的暂列金额和暂估价等内容。即使按照图纸和招标范围的约定并不存在的项目，只要在招标人提供的招标工程量清单中已经列明，投标人都需要对其报价，并纳入投标总价的计算。

3.3暂列金额和暂估价

3.3.1 采用一般计税方法的，“暂列金额明细表”中所列暂列金额为不含进项税额和销项税额的金额。投标人应按本招标文件规定将此类暂列金额直接纳入其他项目清单的投标价格，并计取相应的销项税额。

采用简易计税方法，“暂列金额明细表”中所列暂列金额为含进项税额但不含销项税额的金额。投标人应按本招标文件规定将此类暂列金额直接纳入其他项目清单的投标价格，并计取相应的增值税征收率。

3.3.2 “材料（工程设备）暂估单价表”中所列的材料和工程设备暂估价是此类材料、工程设备本身运至施工现场内的工地地面价，除应按本招标文件规定将此类暂估价本身纳入分部分项工程和单价措施项目清单相应项目的综合单价以外，投标人还应将上述材料和工程设备的安装及辅助工作所发生的费用以及与此类费用有关的企业管理费和利润包含在分部分项工程和单价措施项目清单相应项目的综合单价中。

3.3.3 采用一般计税方法的，“专业工程暂估价表”中所列专业工程暂估价为不含进项税额和销项税额的金额。投标人应按本招标文件规定将此类专业工程暂估金额直接纳入其他项目清单的投标价格，并计取相应的销项税额。

采用简易计税方法的，“专业工程暂估价表”中所列专业工程暂估价为含进项税额但不含销项税额的金额。投标人应按本招标文件规定将此类专业工程暂估金额直接纳入其他项目清单的投标价格，并计取相应的增值税征收率。

3.4其他补充说明

4、工程量清单与计价表

备注：1. 以下表格供招标人参考。

2. 以下表格中的单价应根据所选用计税方法不同进行调整。一般计税方法应为除税价格，简易计税方法应为含税价格。

4.1招标工程量清单封面

**工程**

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位盖章)

年 月 日

4.2招标工程量清单扉页

**工程**

招 标 工 程 量 清 单

招标人： 造价咨询人：

(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人 法定代表人

或其授权人： 或其授权人：

(签字或盖章) (签字或盖章)

编制人： 复核人：

(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日 复核时间： 年 月 日

4.3投标总价封面

投标总价

投 标 人：

(单位盖章)

年 月 日

4.4投标总价扉页

投标总价

招 标 人：

工程名称：

投标总价(小写) ： 元

(大写) ： 元

投 标 人：

(单位盖章)

法定代表人

或其授权人：

(签字或盖章)

编制人：

(造价人员签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日

注：投标总价可按四舍五入精确到元

4.5总说明表

总 说 明

工程名称： 第 页 共 页

|  |
| --- |
|  |

4.6建设项目投标报价汇总表

建设项目投标报价汇总表

工程名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 单项工程名称 | 金额（元） | 其 中：（元） | | |
| 暂估价 | 安全文明  施工费 | 规费 |
| 1 | 单项工程 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | 建设项目数据： |  |  |  |  |
|  | 人工费 |  |  |  |  |
|  | 材料费 |  |  |  |  |
|  | 机械费 |  |  |  |  |
|  | 设备费 |  |  |  |  |
|  | 主材费 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | |  |  |  |  |

4.7单项工程投标报价汇总表

单项工程投标报价汇总表

工程名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 单位工程名称 | 金额（元） | 其 中：（元） | | |
| 暂估价 | 安全文明  施工费 | 规费 |
| 1 | 单位工程 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | 单项工程数据： |  |  |  |  |
|  | 人工费 |  |  |  |  |
|  | 材料费 |  |  |  |  |
|  | 机械费 |  |  |  |  |
|  | 设备费 |  |  |  |  |
|  | 主材费 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | |  |  |  |  |

4.8单位工程投标报价汇总表

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 汇总内容 | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
| 1 | 分部分项工程 |  |  |
| 1.1 |  |  |  |
| 1.2 |  |  |  |
| 1.3 |  |  |  |
| 1.4 |  |  |  |
| 1.5 |  |  |  |
| 1.6 |  |  |  |
| 1.7 |  |  |  |
| 1.8 |  |  |  |
| 1.9 |  |  |  |
| 1.10 |  |  |  |
| 1.11 |  |  |  |
| 1.12 |  |  |  |
| 1.13 |  |  |  |
|  | 其中：人工费 |  |  |
|  | 其中：施工机具使用费 |  |  |
| 2 | 措施项目 |  |  |
| 2.1 | 单价措施项目 |  |  |
|  | 其中：人工费 |  |  |
|  | 其中：施工机具使用费 |  |  |
| 2.2 | 总价措施项目 |  | — |
| 3 | 其他项目 |  | — |
|  | 其中：人工费 |  |  |
|  | 其中：施工机具使用费 |  |  |
| 4 | 规费 |  | — |
| 5 | 除税/不含税工程造价 |  |  |
| 6 | 税金 |  | — |
| 7 | 含税工程造价 |  |  |
|  | 单位工程数据： |  |  |
|  | 人工费 |  |  |
|  | 材料费 |  |  |
|  | 机械费 |  |  |
|  | 设备费 |  |  |
|  | 主材费 |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 投标报价合计=1+2+3+4+5+6 | |  |  |

注：本表适用于单位工程投标报价的汇总，如无单位工程的划分，单项工程也使用本汇总表。

4.9分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 标段名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
| 综合  单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 | | | | | | |  |  |
| 合 计 | | | | | | |  |  |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

4.10综合单价分析表

综合单价分析表

工程名称: 标段名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目编码 | |  | | | 项目名称 | | |  | | | 计量  单位 | |  | 工程量 | | |  | |
| 清单综合单价组成明细 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 定额编号 | 定额项目名称 | | 定额  单位 | 数量 | | 单价 | | | | | 合价 | | | | | | | |
| 人工费 | 材料费 | | 机械费 | 管理费和利润 | 人工费 | 材料费 | | | | 机械费 | | 管理  费和  利润 |
|  |  | |  |  | |  |  | |  |  |  |  | | | |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |  | |  |  |  |  | | | |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |  | |  |  |  |  | | | |  | |  |
|  |  | |  |  | |  |  | |  |  |  |  | | | |  | |  |
| 人工单价 | | | 小计 | | | | | | | |  |  | | | |  | |  |
| 元/工日 | | | 未计价材料费 | | | | | | | |  | | | | | | | |
| 清单项目综合单价 | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |
| 材  料  费  明  细 | 主要材料名称、规格、型号 | | | | | | 单位 | | 数量 | | 单价（元） | 合价（元） | | | 暂估单价（元） | | | 暂估合价（元） |
|  | | | | | |  | |  | |  |  | | |  | | |  |
|  | | | | | |  | |  | |  |  | | |  | | |  |
|  | | | | | |  | |  | |  |  | | |  | | |  |
|  | | | | | |  | |  | |  |  | | |  | | |  |
| 其他材料费 | | | | | | | | | | — |  | | | — | | |  |
| 材料费小计 | | | | | | | | | | — |  | | | — | | |  |

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

4.11总价措施项目清单与计价表

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 标段名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(％) | 金额(元) | 备注 |
|  |  | 安全文明施工费 |  |  |  |  |
|  |  | 夜间施工增加费 |  |  |  |  |
|  |  | 二次搬运费 |  |  |  |  |
|  |  | 冬雨季施工增加费 |  |  |  |  |
|  |  | 已完工程及设备保护费 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 | | | | |  |  |

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1．“计价基础”中安全文明施工费可为“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费+定额机械费”。

2．按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

4.12其他项目清单与计价汇总表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 标段名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 金额(元) | 结算金额(元) | 备注 |
| 1 | 暂列金额 |  |  | 明细详见  表4.12-1 |
| 2 | 暂估价 |  |  |  |
| 2.1 | 材料（工程设备）暂估价 | — |  | 明细详见  表4.12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |  |  | 明细详见  表4.12-3 |
| 3 | 计日工 |  |  | 明细详见  表4.12-4 |
| 4 | 总承包服务费 |  |  | 明细详见  表4.12-5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合计 | |  |  | — |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

4.12-1暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称： 标段名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额  (元) | 备注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合计 | | |  | — |

注：此表由招标人填写，如不能详列明细，也可只列暂列金总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

4.12-2材料（工程设备）暂估单价表

材料（工程设备）暂估单价表

工程名称： 标段名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料（工程设备）名称、规格、型号 | 计量单位 | 数量 | | 暂估 (元) | | 备注 |
| 暂估 | 确认 | 单价 | 合价 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 | | |  |  |  |  |  |

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

4.12-3专业工程暂估价表

专业工程暂估价表

工程名称： 标段名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额(元) | 备注 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合计 | | |  |  |

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

4.12-4计日工表

计日工表

工程名称： 标段名称： 　　 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 编号 | 项目名称 | 单位 | 暂定  数量 | 实际  数量 | 单价（元） | 合价（元） | |
| 暂定 | 实际 |
| 一 | 人工 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 人工小计 | | | | | |  |  |
| 二 | 材料 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 材料小计 | | | | | |  |  |
| 三 | 施工机械 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 施工机械小计 | | | | | |  |  |
| 四、企业管理费和利润 | | | | | |  |  |
| 总计 | | | | | |  |  |

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定：投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按承发包双方确认的实际数量计算合价。

4.12-5总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称： 标段名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工程名称 | 项目价值（元） | 服务内容 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） |
| 1 | 发包人发包专业工程 |  |  |  |  |  |
| 2 | 发包人提供材料 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | 合计 | — | — |  | — |  |

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定：投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

4.13规费、税金项目计价表

规费、税金项目计价表

工程名称： 标段名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 费率（%） | 金额（元） |
| 1 | 规费 | 人工费+机械费 |  |  |  |
| 1.1 | 社会保险费 | 人工费+机械费 |  |  |  |
| （1） | 养老保险费 | 人工费+机械费 |  |  |  |
| （2） | 失业保险费 | 人工费+机械费 |  |  |  |
| （3） | 医疗保险费 | 人工费+机械费 |  |  |  |
| （4） | 工伤保险费 | 人工费+机械费 |  |  |  |
| （5） | 生育保险费 | 人工费+机械费 |  |  |  |
| 1.2 | 住房公积金 | 人工费+机械费 |  |  |  |
| 1.3 | 工程排污费 | 人工费+机械费 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费 |  |  |  |
| 合计 | | | |  |  |

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

4.14发包人提供材料和工程设备一览表

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称： 标段名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料（工程设备）名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 交货  方式 | 送达  地点 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。

4.15承包人提供主要材料和工程设备一览表（适用于造价信息差额调整法）

承包人提供主要材料和工程设备一览表

工程名称： 标段名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 风险  系数（%） | 基准  单价（元） | 投标单价（元） | 发承包人确认单价（元） | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

注：1．此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2．招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

4.16承包人提供主要材料和工程设备一览表（适用于价格指数差额调整法）

承包人提供主要材料和工程设备一览表

工程名称： 标段名称： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称、规格、型号 | 变值权重B | 基本价格指数F0 | 现行价格指数Ft | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | 定值权重A |  | — | — |  |
| 合计 | | 1 | — | — |  |

注：1．“名称、规格、型号”、“ 基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可用发布的价格代替。如人工、机械也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2．“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所站比例填写，1减去其比例为定值权重。

3．“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可用发布的价格代替。

# 第二卷

# 第六章 图 纸

1．图纸目录

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 图名 | 图号 | 版本 | 出图日期 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

2．图 纸

# 第三卷

# 第七章 技术标准和要求

<--内容替换标记(技术标准和要求)-->

# 第四卷

# 第八章 投标文件格式

（项目名称） （标段名称）施工招标

投 标 文 件

投标人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

年 月 日

目 录

一、投标函及投标函附录

二、法定代表人身份证明

三、投标保证金

四、联合体协议书

五、拟分包项目情况表

五、分包意向协议书

六、中小企业声明函

七、项目管理机构

八、资格审查资料

九、已标价工程量清单

十、施工组织设计

十一、其他材料

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

（招标人名称）：

1．我方已仔细研究了 （项目名称） （标段名称）施工招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写） 元（¥ 元）的投标总报价，工期 日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到 。

在我方的上述投标总报价中，包括：安全文明施工费 ¥： 元；暂列金额 ¥： 元；专业工程暂估价 ¥： 元。

2. 我方拟派的项目经理： （姓名），证书名称： ，证书编号： 。

3．我方承诺在投标有效期 天内不修改、撤销投标文件。

4．随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写） 元（¥ ）。

5．如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约保证金。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

6．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形。

7． （其他补充说明）。

投 标 人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

地址：

网址：

电话：

传真：

邮政编码：

年 月 日

备注：项目经理如是注册类执业资格，证书名称填写 专业类别 级别 注册建造师，其证书编号应填写注册执业证书编号。如是职称证书，证书名称填写专业类别 级别 工程师,其证书编号应填写职称证书编号。

（二）投标函附录

**工程名称：** （项目名称） （标段名称）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 条款内容 | 合同条款号 | 约定内容 | 备注 |
| 1 | 项目经理 | 1.1.2.4 | （见投标函） |  |
| 2 | 工期 | 1.1.4.3 | （见投标函） |  |
| 3 | 缺陷责任期 | 1.1.4.5 |  |  |
| 4 | 承包人履约担保金额 | 4.2 |  |  |
| 5 | 分包 | 4.3.4 | 见拟分包计划表 |  |
| 6 | 逾期竣工违约金 | 11.5 | 元/天 |  |
| 7 | 逾期竣工违约金最高限额 | 11.5 |  |  |
| 8 | 质量标准 | 13.1 |  |  |
| 9 | 价格调整的差额计算 | 16.1.1 | 见价格指数权重表 |  |
| 10 | 预付款额度 | 17.2.1 |  |  |
| 11 | 预付款保函金额 | 17.2.2 |  |  |
| 12 | 质量保证金扣留百分比 | 17.4.1 |  |  |
| 13 | 质量保证金额度 | 17.4.1 |  |  |
| 14 | 技术标准和要求 |  | 符合第七章“技术标准和要求”规定 |  |
| 备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。 | | | | |

投 标 人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

年 月 日

备注：本附录适用于2010年版《房屋建筑和市政工程标准施工招标文件》中的合同条款。

（二）投标函附录

**工程名称：** （项目名称） （标段名称）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 条款内容 | 合同条款号 | 约定内容 | 备注 |
| 1 | 项目经理 | 1.1.2.8 | （见投标函） |  |
| 2 | 工期 | 1.1.4.3 | （见投标函） |  |
| 3 | 缺陷责任期 | 1.1.4.4 |  |  |
| 4 | 项目经理每月在施工现场的时间 | 3.2.1 |  |  |
| 5 | 项目经理擅自离开施工现场的违约责任 | 3.2.1 |  |  |
| 6 | 擅自更换项目经理的违约责任 | 3.2.3 |  |  |
| 7 | 无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任 | 3.2.4 |  |  |
| 8 | 承包人履约担保金额 | 3.7 |  |  |
| 9 | 分包 | 3.5.2 | 见拟分包计划表 |  |
| 10 | 逾期竣工违约金 | 7.5.2 | 元/天 |  |
| 11 | 逾期竣工违约金的上限 | 7.5.2 |  |  |
| 12 | 价格调整的差额计算 | 11.1 | 采用价格指数进行价格调整时，见价格指数权重表 |  |
| 13 | 预付款支付比例或金额 | 12.2.1 |  |  |
| 14 | 质量保证金额度 | 15.3.1 |  |  |
| 15 | 质量保证金的扣留方式 | 15.3.2 |  |  |
| 16 | 技术标准和要求 |  | 符合第七章“技术标准和要求”规定 |  |
| 备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。 | | | | |

投 标 人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

年 月 日

备注：本附录适用于《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）

价格指数权重表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 名 称 | | 基本价格指数 | | 权 重 | | | 价格指数来源 |
| 代号 | 指数值 | 代号 | 允许范围 | 投标人建议值 |
| 定值部分 | |  |  | A |  |  |  |
| 变  值  部  分 | 人工费 | F01 |  | B1 | 至 |  |  |
| 钢材 | F02 |  | B2 | 至 |  |  |
| 水泥 | F03 |  | B3 | 至 |  |  |
| …… | …… |  | …… | …… |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 | | | | | | 1.00 |  |

备注：专用合同条款约定采用价格指数法进行价格调整时适用本表。表中除“投标人建议值”由投标人结合其投标报价情况选择填写外，其余均由招标人在招标文件发出前填写。

二、法定代表人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性 别：

年 龄： 职 务：

系 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人： （盖单位章）

年 月 日

三、投标保证金

若采用现金或支票，投标人应在此提供汇款凭证的扫描件。

如采用银行保函，格式如下。

（招标人名称）：

鉴于 （投标人名称）（以下简称“投标人”）参加你方 （项目名称） （标段名称）的施工投标， （担保人名称）（以下简称“我方”）受该投标人委托，在此无条件地、不可撤销地保证：一旦收到你方提出的下述任何一种事实的书面通知，在7日内无条件地向你方支付总额不超过 （投标保函额度）的任何你方要求的金额：

1．投标人在规定的投标有效期内撤销或者修改其投标文件。

2．投标人在收到中标通知书后无正当理由而未在规定期限内与贵方签署合同，或者在签订合同时向招标人提出附加条件。

3．投标人在收到中标通知书后未能在规定期限内向贵方提交招标文件所要求的履约担保。

本保函在投标有效期内保持有效，除非你方提前终止或解除本保函。要求我方承担保证责任的通知应在投标有效期内送达我方。保函失效后请将本保函交投标人退回我方注销。

本保函项下所有权利和义务均受中华人民共和国法律管辖和制约。

担保人名称： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

年 月 日

备注：1.投标人采用保函形式提交投标保证金的采用本格式。

2.投标人可采用银行提供的保函格式，但担保内容不得背离招标文件约定的实质性内容或对招标人的权利造成实质性的限制。

四、联合体协议书

牵头人名称：

法定代表人：

法定住所：

成员二名称：

法定代表人：

法定住所：

……

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成 （联合体名称）联合体，共同参加

（招标人名称）（以下简称招标人） （项目名称） （标段名称）（以下简称本工程）的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同）。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1． （某成员单位名称）为 （联合体名称）牵头人。

2．在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3．联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4．联合体各成员单位内部的职责分工如下：

。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担的合同工作量比例如下：

。

5．投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6．联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7．本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标合同履行完毕后自动失效。

8．本协议书一式 份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

成员二名称： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

……

年 月 日

备注：1.本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

2.投标人未采用联合体投标的，投标文件中不需联合体协议书，也无须盖单位章和签字。

3.政府采购工程部分预留专门面向中小企业采购的项目，招标人要求大型企业与中小微企业组成联合体形式投标，且联合体中的中小企业承担的部分达到一定比例的，联合体协议书第4条中应当按照第二章投标人须知附录二“政府采购工程预留工作及金额”的范围，明确联合体各方承担的合同工作内容、合同金额及合同金额与项目合同金额的占比。同时，声明组成联合体的中小企业与联合体内其他企业之间是否存在直接控股、管理关系。

4.政府采购工程未预留份额专门面向中小企业采购的项目，招标人接受大中型企业与小微企业组成联合体形式投标，且联合体中的小微企业承担的部分达到一定比例可享受价格扣除或增加价格分优惠政策的，联合体协议书第4条中应当明确联合体各方承担的合同工作内容、合同金额及合同金额与项目合同金额的占比。同时，声明组成联合体的小微企业与联合体内其他企业是否存在直接控股、管理关系。

五、拟分包计划表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序  号 | 拟分包项目名称、范围及理由 | 拟选分包人 | | | | | 备注 |
| 拟选分包人名称 | | 注册地点 | 企业资质 | 有关业绩 |
|  |  | 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
|  |  | 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
|  |  | 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
|  |  | 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |

日 期： 年 月 日

备注：1.本表适用于非政府采购工程。

2.本表所列分包仅限于承包人自行施工范围内的非主体、非关键工程。

五、分包意向协议书

甲方： （投标人名称）

乙方： （接受分包合同企业名称）

乙方： （接受分包合同企业名称）

…

鉴于甲方参加 （招标人名称）（以下简称招标人或发包人） （项目名称） （标段名称）（以下简称本工程）的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同（以下简称合同）。在遵守《建筑法》《招标投标法》及其相关的法律法规规章的前提下，经甲乙双方友好协商订立如下分包意向协议：

1．在本工程的投标阶段，甲方负责本工程投标文件编制活动，并处理与投标和中标有关的一切事务。中标后，甲方负责合同订立和合同实施、组织和协调工作。

2. 乙方按照甲方的要求提供分包工作投标所需的相关资料，包括但不限于资质、资格、分包工作报价、技术文件、经营状况等资料，并对所提供资料的真实性负责。甲方为此提供便利条件，未经乙方同意，甲方不得擅自降低乙方提供的分包工作报价。

3. 甲方承诺中标后，就本协议约定的分包工作以分包合同的形式交由乙方承担；乙方承诺按照分包合同的约定履行责任和义务并对甲方负责。甲方和乙方就分包工作对招标人（发包人）承担连带责任。

4. 甲方拟分包给乙方的工作、分包合同金额、分包合同金额占比如下：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 接受分包合同企业名称 | 分包合同  工作内容名称 | 分包合同  金额  （万元） | 分包合同金额占比  （%） | 满足分包工作的企业资质（如需） | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | 合计 | |  |  |  |  |
|  | 本项目合同金额（万元） | |  | |  | |

5．本协议中接受分包合同的中小（小微）企业（乙方）与分包企业（甲方）之间不存在直接控股、管理关系。

6. 中标后，本协议是合同的组成部分，对甲乙双方有合同约束力。

7．本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标合同履行完毕后自动失效。

8．本协议书一式 份，甲方和乙方各执一份。

甲 方： （盖单位章） 乙 方： （盖单位章）

法定代表人或其委托人： （签字） 法定代表人或其委托人： （签字）

乙 方： （盖单位章）

法定代表人或其委托人： （签字）

日期: 年 月 日

备注：1.本分包意向协议书适用于政府采购工程，可以分开签署。协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

2.政府采购工程投标人未采用向中小（小微）企业分包的形式参加投标的，投标文件中不需分包意向协议书，也无须盖单位章和签字。

3.政府采购工程部分预留专门面向中小企业采购的项目，招标人要求大企业向中小企业分包的形式参加投标，且接受分包的中小企业承担的部分达到一定比例的，分包意向协议书应当按照第二章投标人须知附录二“政府采购工程预留工作及金额”的范围，明确接受分包的中小企业承担的合同工作内容、合同金额及合同金额与项目合同金额的占比。同时，声明接受分包的中小企业与分包企业之间是否存在直接控股、管理关系。

4.政府采购工程未预留份额专门面向中小企业采购的项目，招标人允许大中型企业以向一家或者多家小微企业分包的形式参加投标，且接受分包的小微企业承担的部分达到一定比例可享受价格扣除或增加价格分优惠政策的，分包意向协议书应当明确接受分包的小微企业承担的合同工作内容、合同金额及合同金额与项目合同金额的占比。同时，声明接受分包的小微企业与分包企业之间是否存在直接控股、管理关系。

5.分包意向协议书后附接受分包的中小（小微）企业，能够承担分包工作所需的有效的营业执照、企业资质证书（如需）、安全生产许可证（如需）、项目负责人资格证件的扫描件。

六、中小企业声明函

（招标人名称）：

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46 号）的规定，本公司（联合体）参加 （招标人名称）的 （项目名称） （标段名称）（以下简称本工程）施工招标投标活动，本工程招标范围内的 全部／部分 内容为符合政策要求的中小企业承建（承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （工作内容名称） ，属于 （招标文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为 　　　　　 （企业名称） ，从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 　　 万元，属于 中型企业／小型企业／微型企业 ；

2. （工作内容名称） ，属于 （招标文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为 　　　　　 （企业名称） ，从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 　　 万元，属于 中型企业／小型企业／微型企业 ；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：　　　　　　　　（盖单位章）

日　期：　　年　　月　　日

备注：1.政府采购工程的投标人应当如实提供中小企业声明函，中小微企业划型按照《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）执行，非政府采购工程的无需提供中小企业声明函。

　　　2.从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。投标截止日如在6月30日以前，则上一年度数据是指上上个年度的数据，例如投标截止日为2014年6月30日，上一年度数据是指2012年度的数据。如投标截止日如在6月30日以后，则上一年度数据是指上个年度数据，例如投标截止日为2014年7月1日，上一年度数据是2013年度的数据。

七、项目管理机构

（一）项目管理机构主要人员表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 岗位 | 姓名 | 性别 | 年龄 | 学历 | 专业 | 专业工作年限 | 专业技术职称 | | | 执业或职业资格证明 | | | | 社会保险 | 执业、  职业单位 |
| 初级 | 中级 | 高级 | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

备注：1．执业、职业单位指拟投入的项目管理机构人员目前是否在投标人处注册执业或岗位登记。

2．附项目管理机构主要人员社会保险证明的扫描件。社会保险证明是指社会统筹保险基金管理部门出具的基本养老保险对账单或加盖社会统筹保险基金管理部门公章的单位缴费明细，以及企业缴费凭证（社会保险缴费发票或银行转账凭证等证明）；社会保险证明应至少体现以下内容：缴纳保险单位名称、人员姓名、社会保障号、险种、缴费期限等。社会保险证明中缴费单位应与投标单位一致。

（二）项目经理简历表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 |  | 年 龄 |  | 学历 |  |
| 职 称 |  | 职 务 |  | 拟在本工程任职 | 项目经理 |
| 注册建造师执业资格等级 | | | 级 | 建造师专业 |  |
| 安全生产考核合格证书 | | |  | | |
| 毕业学校 | 年毕业于 学校 专业 | | | | |
| 主要工作经历 | | | | | |
| 时 间 | 参加过的类似项目名称 | | | 工程概况说明 | 发包人及联系电话 |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |

备注：1. 项目经理应附建造师资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书（B证）、职称证书、学历证书扫描件。

2. 类似项目限于以项目经理身份参与的项目。须附中标通知书（如有）、合同协议书、施工许可证（如有）、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）的扫描件，上述证明材料不足以反映“类似项目” 的工程特征指标时，还应当提供其他技术资料的扫描件予以证明。招标发包的工程应附中标通知书，工程总承包发包、施工总承包发包、独立发包的施工专业承包应附施工许可证。

（三）承诺书

（招标人名称）：

我方在此声明，我方拟派往 （项目名称） （标段名称）（以下简称“本工程”）的项目经理 （项目经理姓名） 现阶段（投标截止时间之前）没有担其他在施建设工程项目的项目经理。

根据《注册建造师执业管理办法（试行）》第九条规定“注册建造师不得同时担任两个及以上建设工程施工项目负责人”， 第十条规定“注册建造师担任施工项目负责人期间原则上不得更换”。我方拟派项目经理的能够参加本工程的投标是基于以下理由：

□ 拟派项目经理存在《注册建造师执业管理办法（试行）》第九条规定的下列情形：

□同一工程相邻分段发包或分期施工的;

□合同约定的工程验收合格的；

□因非承包方原因致使工程项目停工超过120天（含），经建设单位同意的。

□ 拟派项目经理担任其他施工项目负责人期间因下列原因进行了更换，并办理书面交接手续：

□发包方与注册建造师受聘企业已解除承包合同的；

□发包方同意更换项目负责人的；

□因不可抗力等特殊情况必须更换项目负责人的。

□ 。

我方保证上述信息的真实性和准确性，并承担相应的法律责任。

特此承诺

投标人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

年 月 日

备注：1. 投标人应当根据“承诺书”的格式，如实说明拟派项目经理能够参加本工程投标的理由，并附相关证明材料的扫描件。

2. 投标人“承诺书”的实质内容应当与格式规定的实质内容一致。

（四）其他主要项目管理人员简历表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 岗位名称 |  | | |
| 姓 名 |  | 年 龄 |  |
| 性 别 |  | 毕业学校 |  |
| 学历和专业 |  | 毕业时间 |  |
| 执业/岗位资格 |  | 专业职称 |  |
| 执业/岗位  证书编号 |  | 专业工作年限 |  |
| 主  要  工  作  业  绩  及  担  任  的  主  要  工  作 |  | | |

备注：其他主要项目管理人员指项目副经理（如有）、项目技术负责人、施工管理、质量管理、安全管理及资格条件要求的其他岗位人员。其中项目副经理（如有）、项目技术负责人应附资格证书（如有）、注册证书（如有）、职称证书、学历证书的扫描件, 主要业绩须附合同协议书的扫描件；安全管理人员应附有效的安全生产考核合格证书（C证）的扫描件；施工管理、质量管理及资格条件要求的其他岗位人员应附岗位培训考核合格证书的扫描件。

八、资格审查资料

（一）投标人基本情况

1-1投标人基本情况表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 投标人名称 |  | | | | | | | |
| 注册地址 |  | | | | 邮政编码 |  | | |
| 联系方式 | 联系人 |  | | | 电 话 |  | | |
| 传 真 |  | | | 网 址 |  | | |
| 组织结构 |  | | | | | | | |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | | | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | | | 电话 |  |
| 成立时间 |  | | 员工总人数： | | | | | |
| 企业资质等级 |  | | 其中 | 注册建造师 | | |  | |
| 营业执照号 |  | | 高级职称人员 | | |  | |
| 注册资金 |  | | 中级职称人员 | | |  | |
| 基本帐户  开户银行 |  | | 初级职称人员 | | |  | |
| 基本帐户  账号 |  | | 技 工 | | |  | |
| 经营范围 |  | | | | | | | |
| 备注 |  | | | | | | | |

备注：1. 本表后应附企业法人营业执照、企业资质证书、安全生产许可证、基本账户开户许可证（基本存款账户信息）、质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书等材料的扫描件。

2．联合体投标的，联合体各成员应分别填写。

1-2关联单位情况说明

|  |
| --- |
| 单位负责人与本单位负责人为同一人的单位：  与本单位存在控股与被控股关系的单位：  与本单位存在管理与被管理关系的单位： |

备注：1. 投标人应当如实披露相关关联单位的情况。没有相关关联单位的明确填“无”。

2．联合体投标的，联合体各成员应分别填写。

1-3 建筑业企业信息登记

|  |
| --- |
|  |

备注：1. 根据湖北省住房和城乡建设厅 《关于推动全省建筑市场统一开放的通知》 （鄂建文〔2015〕83号）的规定，“省内外建筑企业在各市州区域流动，统一实行一体化平台登记管理”。投标人应当在“湖北省建筑市场监督与诚信一体化工作平台”（网址：http://jg.hbcic.net.cn/web/）进行企业基本信息和人员信息登记，并将带二维码的名称为“建筑业企业在鄂投标信息登记表”的扫描件附在本表中。

投标文件“项目管理机构主要人员表” 中的项目经理、项目技术负责人、施工管理、质量管理、安全管理人员的姓名和岗位信息应当与“建筑业企业在鄂投标信息登记表” 中的信息一致。

2. 联合体投标的，联合体各成员均应附 “建筑业企业在鄂投标信息登记表”。

3. 不具备建筑业企业资质证书的企业无需在该一体化平台登记。

1-4项目管理机构主要人员及简历表

说明：“项目管理机构主要人员及简历表”同本章第七节。

1-5拟投入主要施工机械设备情况表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 机械设备名称 | 型号规格 | 数 量 | 目前状况 | 来 源 | 现停放地点 | 备 注 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

备注：“目前状况”应说明已使用年限、是否完好以及目前是否正在使用，“来源”分为“自有”和“市场租赁”两种情况，正在使用中的设备应在“备注”中注明何时能够投入本项目。本招标项目（标段）投标人资质条件、能力和信誉中要求的主要施工机械设备，投标人应提供相关证明材料，如自有设备的原始发票扫描件、折旧政策、停放地点和使用状况等的说明文件，租赁设备的租赁意向书或带条件生效的租赁合同扫描件。

（二）近3年财务状况

2-1近3年财务状况表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 单位 | 年 | 年 | 年 | 近3年平均值 |
| 一．注册资金 | 万元 |  |  |  | - |
| 二．净资产 | 万元 |  |  |  | - |
| 三．总资产 | 万元 |  |  |  |  |
| 四．固定资产 | 万元 |  |  |  | - |
| 五．流动资产 | 万元 |  |  |  |  |
| 六．流动负债 | 万元 |  |  |  |  |
| 七．负债合计 | 万元 |  |  |  |  |
| 八．营业收入 | 万元 |  |  |  |  |
| 九．净利润 | 万元 |  |  |  | - |
| 十．现金流量净额 | 万元 |  |  |  | - |
| 十一．主要财务指标 |  |  |  |  | - |
| 1．净资产收益率 | % |  |  |  |  |
| 2．总资产报酬率 | % |  |  |  |  |
| 3．主营业务利润率 | % |  |  |  | - |
| 4．资产负债率 | % |  |  |  |  |
| 5．流动比率 | % |  |  |  |  |
| 6．速动比率 | % |  |  |  |  |

备注：1．本表后应附近3年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的扫描件（本部分资料附在“财务会计报表”中）。

投标截止日如在6月30日以前，则近3年是指上上个年度往前推算的3年，例如投标截止日为2014年5月30日，近3年是指2010年度、2011年度、2012年度。

投标截止日如在6月30日以后，则近3年是指上个年度往前推算的3年，例如投标截止日为2014年7月1日，近3年是指2011年度、2012年度、2013年度。

2．本表所列数据必须与本表各附件中的数据相一致。如果有不一致之处，以不利于投标人的数据为准。

3．联合体投标的，联合体各成员应分别填写。

2-2拟投入的流动资金函(格式)

　　　　　　　　(招标人名称)：

我方拟投入　　　　　　(项目名称)　　　　　(标段名称)的流动资金为　　　　万元，资金来源于　　　　　　　，资金来源证明文件附后。

我方可使用的银行授信余额和银行存款共计 万元。

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　投标人：　　　　　　　　(盖单位章)

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 　　　　　　年　　月　　日

备注：1．如招标人为避免投标人中标后因流动资金不足影响工程施工，而要求投标人具有一定的流动资金的，投标人应当填写此表。

2．资金来源填写银行存款、银行信贷或其它形式，如银行授信总额度、本年度可使用的银行授信余额等。

　 　3．本表后附相关资金来源证明文件扫描件，银行存款证明、银行信贷证明应采用相关银行出具的格式。

　 　4．招标人也可根据招标项目具体情况要求说明是否拥有有效期内的银行AAA资信证明。

（三）近5年完成的类似项目情况

3-1 近5年完成的类似项目汇总表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 发包人名称 | 工程规模 | 合同价格（万元） | 开、竣工日期 | 项目经理 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

3-2 近5年完成的类似项目情况表

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 项目所在地 |  |
| 发包人名称 |  |
| 发包人地址 |  |
| 发包人联系人及电话 |  |
| 合同价格 |  |
| 开工日期 |  |
| 竣工日期 |  |
| 承担的工作 |  |
| 工程质量 |  |
| 项目经理 |  |
| 技术负责人 |  |
| 总监理工程师及电话 |  |
| 项目描述 |  |
| 备注 |  |

备注：1．“类似项目”见投标人须知前附表第3.5.1项。

2. 近5年是指从投标截止日往前推算5年，例如投标截止日为2014年3月5日，则近5年是指2009年3月5日至2014年3月4日。

3．本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、施工许可证（如有）、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）的扫描件，上述证明材料不足以反映“类似项目” 的工程特征指标时，还应当提供其他技术资料的扫描件予以证明。招标发包的工程应附中标通知书，工程总承包发包、施工总承包发包、独立发包的施工专业承包应附施工许可证。以工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）时间为准。

4. 每张表格只填写一个项目，并标明序号。

（四）正在施工的和新承接的项目情况

4-1 正在施工的和新承接的项目汇总表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 发包人名称 | 工程规模 | 合同价格（万元） | 计划开、竣  工日期 | 项目经理 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

4-2 正在施工的和新承接的项目情况表

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 项目所在地 |  |
| 发包人名称 |  |
| 发包人地址 |  |
| 发包人电话 |  |
| 签约合同价 |  |
| 开工日期 |  |
| 计划竣工日期 |  |
| 承担的工作 |  |
| 工程质量 |  |
| 项目经理 |  |
| 技术负责人 |  |
| 总监理工程师及电话 |  |
| 项目描述 |  |
| 备注 |  |

备注：本表后附中标通知书（如有）、合同协议书、施工许可证（如有）的扫描件。其中招标发包的工程应附中标通知书，工程总承包发包、施工总承包发包、独立发包的施工专业承包正在施工的应附施工许可证。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

（五）企业信誉情况

5-1企业信誉声明

（招标人名称）：

我方在此声明，截止本招标项目投标截止时间，我方处于正常的经营状态，不存在下列任何一种情形。

1.被依法暂停或取消投标资格；

2.被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

3.进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

4.在最近三年内发生重大工程质量问题；

5.在“国家企业信用信息公示系统”（ www.gsxt.gov.cn）被列入严重违法失信企业名单；

6.在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn/)）或“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）被列入失信被执行人名单；

7.在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理有行贿犯罪行为；

8.法律法规或投标人须知前附表第1.4.3（19）目规定的其他情形。

我方对上述声明的真实性和准确性负责，并承担相应的法律责任。

投标人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

年 月 日

备注：1.投标人应针对第二章“投标人须知”第1.4.1项和第1.4.3项的要求，在此对其信誉情况做出说明。如上格式文件所示。

2.联合体投标的，联合体各成员单位均应按要求做出说明。

3.近三年是指从投标截止日往前推算3年，例如投标截止日为2014年2月1日，则近3年是指2011年2月1日至2014年1月31日。

4.招标人和评标委员会在评标过程中，应对各投标人（包括联合体各成员单位）的严重违法失信企业、失信被执行人、行贿犯罪行为等情况进行查询，并将查询结果“截图”附在评标报告中。

5-2 严重违法失信企业查询结果

|  |
| --- |
|  |

备注：1. 投标人自行通过“国家企业信用信息公示系统”（[www.gsxt.gov.cn）查询本单位是否](http://www.gsxt.gov.cn）查询本单位是否)被列为严重违法失信企业，并将查询结果“截图”附在本表中。

2. 联合体投标的，应当对所有联合体成员进行查询。

5-2近3年发生的诉讼和仲裁情况

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 序号 | 发生时间 | 情况简介 | 证明材料索引 |
| 诉  讼  情  况 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 仲  裁  情  况 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

备注：1. 招标文件将近3年发生的诉讼和仲裁情况作为资格条件或评分项的，投标人应当如实填报相关情况。

2.近3年是指从投标截止日往前推算3年，例如投标截止日为2014年3月5日，则近3年是指2011年3月5日至2014年3月4日。

3.近3年发生的诉讼和仲裁情况仅限于投标人败诉的，且与签订或履行施工承包合同有关的案件，不包括调解结案以及未终审判决的诉讼或未裁决的仲裁。附法院或仲裁机构作出的判决或裁决等有关法律文书的扫描件。以仲裁裁决或判决书的制发时间为准。

5-3近5年投标人工程获奖情况表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 获奖名称 | 获奖日期 | 颁奖单位 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

备注：1. 近5年是指从投标截止日往前推算的5年，如投标截止日为2014年3月5日，则近5年是指2009年3月5日至2014年3月4日。

2. 本表后应附中标通知书（如有）、合同协议书、施工许可证（如有）、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）、表彰文件、获奖证书及其他证明材料等扫描件。招标发包的工程应附中标通知书，工程总承包发包、施工总承包发包、独立发包的施工专业承包应附施工许可证。以表彰文件、获奖证书的颁发时间为准。

3. 颁奖单位应当是国家机关或民政部门注册登记的合法颁奖单位。

5-4 近5年项目经理工程获奖情况表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 获奖名称 | 获奖日期 | 颁奖单位 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

备注：1. 近5年是指从投标截止日往前推算的5年，如投标截止日为2014年3月5日，则近5年是指2009年3月5日至2014年3月4日。

2.本表后应附中标通知书（如有）、合同协议书、施工许可证（如有）、工程接收证书或工程竣工验收证书（工程竣工验收备案证）、表彰文件、获奖证书及其他证明材料等扫描件。招标发包的工程应附中标通知书，工程总承包发包、施工总承包发包、独立发包的施工专业承包应附施工许可证。以表彰文件、获奖证书的颁发时间为准。

3. 颁奖单位应当是国家机关或民政部门注册登记的合法颁奖单位。

5-5 近5年项目经理获表彰情况表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 获奖名称 | 获奖日期 | 颁奖单位 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

备注：1. 近5年是指从投标截止日往前推算的5年，如投标截止日为2014年3月5日，则近5年是指2009年3月5日至2014年3月4日。

2.本表后应附表彰文件、获奖证书的扫描件。以表彰文件、获奖证书的颁发时间为准。

3. 颁奖单位应当是国家机关或民政部门注册登记的合法颁奖单位。

九、已标价工程量清单

说明：已标价工程量清单按第五章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件

的已标价工程量清单包括第五章“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的

内容。

已标价工程量清单（投标总价）封面

（项目名称） （标段名称）施工招标

已标价工程量清单

（投标总价）

投 标 人：

(单位盖章)

编制时间： 年 月 日

投标总价扉页

（项目名称） （标段名称）施工招标

投标总价

招 标 人：

工程名称：

投标总价(小写) ： 元

(大写) ： 元

投 标 人：

(单位盖章)

法定代表人

或其授权人：

(签字)

编制人：

(造价人员签字盖专用章)

编制时间： 年 月 日

备注：1. 投标总价可按四舍五入精确到元。

2. 因“电子交易平台”未要求造价人员办理CA数字证书，“造价人员签字盖专用章”处暂无需签字和盖专用章。

3. 已标价工程量清单的内容和制作按第五章“工程量清单”和第二章“投标人须知” 第3.7.3（4）目的要求填报和制作。

十、施工组织设计

1．投标人应根据招标文件和对现场的勘察情况，采用文字并结合图表形式，按照中华人民共和国国家标准《建筑施工组织设计规范》（GB/T50502-2009）的要求编制本工程的施工组织设计，其要点如下：

（1）**工程概况**

包括工程主要情况、各专业设计简介、工程施工条件等；

（2）**施工部署**

包括工程施工目标、主要施工内容及其进度安排、施工流水段划分、施工的重点和难点分析、工程管理的组织机构形式、项目经理部的工作岗位设置及其职责划分、新技术、新工艺部署及其技术和管理要求（如有）、主要分包工程施工单位的选择要求及管理方式（如有）；

（3）**施工进度计划**

可采用网络图或横道图表示，并附必要说明，对于规模较大或较复杂的工程，宜采用网络图表示；

（4）**施工准备与资源配置计划**

施工准备包括技术准备、现场准备和资金准备；资源配置计划包括劳动力配置计划、主要工程材料和设备配置计划、主要周转材料和施工机具配置计划等；

（5）**主要施工方案**

对主要分部、分项工程制定施工方案；对脚手架工程、起重吊装工程、临时用水用电工程、季节性施工等专项工程所采用的施工方案进行必要的验算和说明；对易发生质量通病、易出现安全问题、施工难度大、技术含量高的分项工程（工序）等做出重点说明；

（6）**施工现场平面布置**

按不同施工阶段绘制施工现场平面布置图并附文字说明，说明施工场地状况；拟建建（构）筑物的位置轮廓、尺寸、层数；加工设施、存储设施、办公和生活用房的位置和面积；布置垂直运输设施、供电设施、供水、供热设施、排水排污设施和临时施工道路；必备的安全、消防、保卫和环境保护设施；相邻的地上地下既有建（构）筑物及相关环境等；

（7）**主要施工管理计划**

包括进度管理计划、质量管理计划、安全管理计划、环境管理计划、成本管理计划和其他管理计划，其中其他管理计划宜包括治安保卫管理计划、合同管理计划，组织协调管理计划、创优质工程管理计划、成品保护管理计划、质量保修管理计划、对施工现场人力资源、施工机具、材料设备等管理计划。

2．施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。下述表格应按照章节内容，严格按给定的格式附在相应的章节中。

附表一 拟投入本工程的主要施工设备表

附表二 拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表五 施工总平面图

附表六 临时用地表

附表一：拟投入本工程的主要施工设备表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 型号  规格 | 数 量 | 国别  产地 | 制造  年份 | 额定功率  （KW） | 生产  能力 | 用于施  工部位 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

附表二：拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 仪器设备  名 称 | 型号  规格 | 数 量 | 国别  产地 | 制造  年份 | 已使用台  时 数 | 用 途 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

附表三：劳动力计划表

单位：人

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工种 | 按工程施工阶段投入劳动力情况 | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1．投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。

2．施工进度表可采用网络图和（或）横道图表示。

附表五：施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

附表六：临时用地表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 用 途 | 面 积（平方米） | 位 置 | 需用时间 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

十一、其他材料

传到其他材料的内容将会在评标结果公示时作为公示附件公示在外网，请谨慎上传。十一、财务会计报表

此处上传财务状况内容中，不适合在外网公示的财务会计报表内容。