

整体拍卖大冶市尹家湖等 106 处自然湖泊、水库净水渔业管理收益权
拍卖标的清单

委托人：大冶市农业农村局

金额单位：人民币万元

序号	自然湖泊名称	自然湖泊水域蓝线面积（亩）	容积（万立方米）	水质标准
1	三山湖	13,050.00	6,734.00	Ⅲ类
2	三里七湖	3,285.00	1,651.90	Ⅲ类
3	尹家湖	2,100.00		Ⅲ类
4	红星湖	750.00		Ⅲ类
5	毛铺水库	6,088.50	2,836.00	Ⅲ类
6	杨桥水库	3,849.00	1,476.00	Ⅲ类
7	九眼桥水库	3,435.00	1,345.00	Ⅲ类
8	背家洪水库	144.00	20.29	Ⅲ类
9	毛家垅水库	72.00	14.70	Ⅲ类
10	双港口水库	517.50	226.82	Ⅲ类
11	铜鼓垅水库	73.50	10.80	Ⅲ类
12	王家庵水库	126.00	23.94	Ⅲ类
13	余胜水库	117.00	16.30	Ⅲ类
14	邹清水库	799.50	491.00	Ⅲ类
15	大石山水库	100.50	17.04	Ⅲ类
16	鹅公颈水库	123.00	22.33	Ⅲ类
17	方家垅水库	132.00	24.34	Ⅲ类
18	方贤垅水库	297.00	57.00	Ⅲ类
19	金盆地水库	228.00	80.00	Ⅲ类
20	立新水库	67.50	12.15	Ⅲ类
21	跑马场水库	525.00	93.00	Ⅲ类
22	石岭屋水库	675.00	209.00	Ⅲ类
23	杨华垅水库	628.50	130.90	Ⅲ类
24	殷家垅水库	303.00	82.00	Ⅲ类
25	长海垅水库	399.00	94.00	Ⅲ类
26	柯家垅水库	178.50	42.04	Ⅲ类
27	刘皇拗水库	112.50	18.86	Ⅲ类
28	刘通水库	102.00	25.00	Ⅲ类
29	盘茶水库	202.50	36.55	Ⅲ类
30	山下郑水库	186.00	45.60	Ⅲ类
31	山羊湾水库	97.50	19.56	Ⅲ类
32	石家当水库	121.50	25.09	Ⅲ类
33	西山湾水库	121.50	19.20	Ⅲ类
34	沼山水库	810.00	377.13	Ⅲ类
35	董家口水库	1,071.00	683.02	Ⅲ类
36	卫继堂水库	244.50	73.00	Ⅲ类
37	陈介伯水库	460.50	128.58	Ⅲ类
38	龚家塘水库	87.00	12.20	Ⅲ类
39	黄德其水库	184.50	39.96	Ⅲ类
40	纪家桥水库	796.50	207.26	Ⅲ类
41	马垅水库	75.00	12.26	Ⅲ类
42	泉塘寺水库	145.50	22.30	Ⅲ类
43	王家山水库	61.50	12.27	Ⅲ类

整体拍卖大冶市尹家湖等 106 处自然湖泊、水库净水渔业管理收益权
拍卖标的清单

委托人：大冶市农业农村局

金额单位：人民币万元

序号	自然湖泊名称	自然湖泊水域蓝线面积（亩）	容积（万立方米）	水质标准
44	细塘水库	117.00	22.24	Ⅲ类
45	下底黄水库	76.50	12.08	Ⅲ类
46	下马当水库	298.50	104.18	Ⅲ类
47	周新湾水库	69.00	12.30	Ⅲ类
48	朱山水库	618.00	221.33	Ⅲ类
49	白泉水库	372.00	102.94	Ⅲ类
50	陈家垅水库	105.00	22.10	Ⅲ类
51	大井水库	216.00	25.30	Ⅲ类
52	戴家垅水库	174.00	29.00	Ⅲ类
53	槐青水库	207.00	79.00	Ⅲ类
54	黄金淑水库	142.50	38.24	Ⅲ类
55	黄南石水库	171.00	29.60	Ⅲ类
56	金盆水库	504.00	116.15	Ⅲ类
57	青林苔水库	135.00	15.00	Ⅲ类
58	上鲁水库	96.00	16.40	Ⅲ类
59	秀山水库	463.50	182.80	Ⅲ类
60	杨井水库	156.00	27.70	Ⅲ类
61	银山水库	91.50	17.90	Ⅲ类
62	芭山水库	117.00	10.20	Ⅲ类
63	大洪口水库	198.00	32.60	Ⅲ类
64	海儿口水库	115.50	19.80	Ⅲ类
65	红峰水库	550.50	205.00	Ⅲ类
66	马栏桥水库	841.50	392.00	Ⅲ类
67	梅家洪水库	219.00	104.40	Ⅲ类
68	破鼓水库	133.50	25.60	Ⅲ类
69	三角山水库	177.00	37.91	Ⅲ类
70	王子华水库	186.00	53.39	Ⅲ类
71	细三角山水库	262.50	92.20	Ⅲ类
72	熊家凉亭水库	130.50	19.80	Ⅲ类
73	岩刘水库	187.50	42.11	Ⅲ类
74	杨庚桥水库	109.50	32.20	Ⅲ类
75	杨仙里水库	258.00	95.40	Ⅲ类
76	芋头垅水库	97.50	21.60	Ⅲ类
77	钟家山水库	111.00	21.10	Ⅲ类
78	大晚垅水库	97.50	22.30	Ⅲ类
79	东山下水库	183.00	45.53	Ⅲ类
80	马家口水库	102.00	19.93	Ⅲ类
81	上熊水库	123.00	11.43	Ⅲ类
82	石家晚水库	808.50	482.32	Ⅲ类
83	小晚口水库	208.50	44.50	Ⅲ类
84	担丘垅水库	655.50	141.72	Ⅲ类
85	陡山水库	186.00	31.20	Ⅲ类
86	高家垅水库	226.50	42.00	Ⅲ类
87	九龙水库	442.50	51.80	Ⅲ类

整体拍卖大冶市尹家湖等 106处自然湖泊、水库净水渔业管理收益权
拍卖标的清单

委托人：大冶市农业农村局

金额单位：人民币万元

序号	自然湖泊名称	自然湖泊水域蓝线面积（亩）	容积（万立方米）	水质标准
88	龙山水库	171.00	37.60	Ⅲ类
89	猫儿坑水库	148.50	19.20	Ⅲ类
90	牛官角水库	318.00	81.24	Ⅲ类
91	西山水库	72.00	13.90	Ⅲ类
92	响塘水库	159.00	25.74	Ⅲ类
93	长山垌水库	114.00	24.50	Ⅲ类
94	姜桥水库	1,399.50	669.28	Ⅲ类
95	刘石水库	148.50	35.40	Ⅲ类
96	眠羊地水库	831.00	199.20	Ⅲ类
97	三道门水库	177.00	53.00	Ⅲ类
98	铁炉冲水库	105.00	20.90	Ⅲ类
99	朱家垌水库	177.00	28.44	Ⅲ类
100	程法水库	114.00	23.10	Ⅲ类
101	刘祖海水库	85.50	26.40	Ⅲ类
102	螺海沟水库	121.50	10.20	Ⅲ类
103	上方水库	183.00	50.00	Ⅲ类
104	下余水库	114.00	13.50	Ⅲ类
105	小洪余水库	540.00	150.81	Ⅲ类
106	竹林垌水库	112.50	24.70	Ⅲ类
合计	——	58,774.50	22,147.80	——
总参考价（收益权期限30年）				71,040.00

湖北冶盛拍卖有限公司
2025年12月