**汽车发动机、变速箱等**

**电机总成类零部件**

**（修正版）**

**拍**

**卖**

**文**

**件**

**湖北金龙湾拍卖有限公司**

**2022年8月**

**目 录**

一、拍卖公告

二、竞买须知

三、竞买规则

四、会场纪律

五、拍品介绍

六、授权委托书（样本）

七、竞买申请承诺书（样本）

八、竞价承诺书（样本）

九、竞买协议（样本）

十、竞买资格确认书（样本）

十一、拍卖成交确认书（样本）

十二、拍卖佣金确认书（样本）

十三、买卖合同（样本）

**拍卖公告**

受委托，本公司依法对下列物品进行公开拍卖，现将有关事项公告如下：

一、拍卖时间：2022年8月11日15时。

二、拍卖地点：大冶市公共资源交易中心317室。

三、拍卖标的：**汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批。**

1. 展示时间：公告之日起至2022年8月10日。
2. 展示地点：标的所在地。
3. 竞买对象：在中华人民共和国境内依法注册登记的，无失信行为和不良记录的企业法人。

有意竞买者请携带营业执照原件及加盖公章的营业执照复印件、法定代表人授权委托书原件（盖公章）于公告之日起至2022年8月10日17时前到我公司进行资格预审（“信用中国”网站查询有无失信行为和不良记录）并获取拍卖文件，通过资格预审并获取拍卖文件，通过资格预审的竞买者携带竞买保证金缴款凭证及拍卖文件要求的其它资料，于公告之日起至2022年8月10日17时前（以保证金到账时间为准），到我公司办理竞买登记手续。

未尽事宜详见拍卖文件，本公告和拍卖文件具有同等法律效力，本公告解释权属湖北金龙湾拍卖有限公司。

联系人： 张先生 159 7197 6113

湖北金龙湾拍卖有限公司

 2022年8月1日

**竞 买 须 知**

根据《中华人民共和国拍卖法》、《拍卖管理办法》等相关法律法规，特作如下说明：

一、拍卖原则

本次拍卖遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则。

二、拍卖时间、地点

拍卖时间：2022年8月11日15时。

拍卖地点：大冶市公共资源交易中心317室。

三、拍卖标的

本次拍卖标的为汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批。

1. 竞买保证金、拍卖佣金保证金

本次拍卖标的竞买保证金人民币200万元，拍卖佣金保证金人民币10万元。

**竞买保证金人民币200万元汇入以下指定账户：**

开户单位：大冶市经创资产经营有限公司

开户银行：中国银行大冶新冶大道支行

开户账号：579480031788

**拍卖佣金保证金人民币10万元汇入以下指定账户：**

开户单位：湖北金龙湾拍卖有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司武汉武丰支行

开户账号：17046601040012362

五、拍卖方式

本次拍卖标的按整体进行拍卖，出价最高者为买受人。

六、竞买资质及要求

在中华人民共和国境内依法注册登记的，无失信行为和不良记录的企业法人。有独立的办公经营场所，具备一定的经济实力，具备安全、平稳移交标的的能力。

七、提交申请

申请人于公告之日起至2022年8月10日17时前到湖北金龙湾拍卖有限公司提交书面申请。申请文件包括：

1、法人单位有效证明文件（盖公章）；

2、法定代表人/负责人授权委托书原件及有效身份证件；

3、受托代理人的有效身份证件；

4、在信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）无不良记录及失信记录（提供网页下载报告打印并加盖公章）；

5、拍卖文件规定需要提交的其他文件。

**注：以上资料须提供一式三份，竞买人如需保存上述资料应自留备份，拍卖人不予退还。**

八、资格预审

本公司在2022年8月10日17时前对收到的竞买申请资料进行预审。通过资格预审的竞买人方能办理竞买手续。

经审查，有下列情形之一的为无效申请，不能参加竞买：

1、申请文件不全或不符合规定的；

2、借用他人资质的单位或个人；

3、有不良记录的单位或个人；

4、在大冶市近几年的拍卖活动当中，有推诿扯皮、不履行合同、无故上访的单位或个人；

5、法律法规规定的其他情形。

九、拍卖文件的取得

通过资格预审的申请人于公告之日起至2022年8月10日17时前，携带加盖公章的法人单位有效证明文件、法定代表人授权委托书原件及相关人员有效身份证件到湖北金龙湾拍卖有限公司获取本次拍卖文件，具体包括：

1、拍卖公告

2、竞买须知

3、竞买规则

4、会场纪律

5、拍品介绍

6、授权委托书（样本）

7、竞买申请承诺书（样本）

8、竞价承诺书（样本）

9、竞买协议（样本）

10、竞买资格确认书（样本）

11、拍卖成交确认书（样本）

12、拍卖佣金确认书（样本）

13、买卖合同（样本）

十、竞买手续的办理

竞买人应仔细阅读拍卖文件，按照拍卖文件的要求，于公告之日起至2022年8月10日17时前向我公司提交加盖公章的以下原件资料，具体包括：

1、营业执照；

2、法人授权委托书；

3、竞买申请承诺书；

4、竞价承诺书；

5、竞买保证金缴款凭证；

6、按规定需要提供的其它材料。

我公司在收到以上资料并确认竞买保证金、拍卖佣金保证金成功到账后，将与通过资格审查且符合要求的竞买人签订《竞买协议》，并发放《竞买资格确认书》。

十一、标的物现场查看

竞买人在公告规定时间内有权了解拍卖标的物的情况，有权实地踏勘。若竞买人对拍卖标的的基本情况及本次拍卖文件的内容有疑问的，可以在拍卖会前以口头或书面方式向委托人或拍卖人咨询。

十二、拍卖程序

（一）拍卖会程序

1、拍卖师宣布拍卖会开始；

2、记录员、监督员等就位；

3、拍卖师宣布竞买人到场情况，委托人当场将密封的拍卖底价单交给拍卖师，拍卖师现场开启密封件；

4、拍卖师介绍标的物品；

5、拍卖师宣布起拍价，竞买规则和增价幅度，在拍卖过程中，拍卖师可根据现场情况调整增价幅度；

6、拍卖师报出起拍价，宣布竞价开始；

7、竞买人举牌应价或者报价；

8、拍卖师确认该竞买人应价或者报价后继续竞价；

9、本次拍卖是有底价拍卖。拍卖师连续三次宣布同一应价或报价而没有再应价或报价，且该价格不低于底价的，拍卖师落槌表示成交，并宣布最高应价者为买受人。成交结果对拍卖人、买受人和委托人均具有法律效力。最高应价或报价低于底价的，拍卖师宣布拍卖终止。

（二）确定买受人后，拍卖人与买受人当场签订《拍卖成交确认书》、《拍卖佣金确认书》，买受人拒绝签订的，拍卖结果同样具有法律效力。

十三、注意事项

（一）每个竞买企业进入拍卖会现场的人员不得超过2人，且均应持身份证入场（如未在2022年8月11日15时前入场，视为弃权）。

**严格执行大冶市防疫规定，来自国内无本土疫情区的参会人员进入拍卖会现场前须提供核酸检测阴性证明、健康码及行程码，封闭区、管控区、防范区、中高风险区等防控区域人员不得参会。如受大冶市疫情防控政策影响，致使拍卖会无法正常进行的，则本次拍卖会地点另行通知。**

（二）竞买申请人应全面阅读拍卖文件，如有疑问可以在拍卖会开始前向拍卖人咨询。申请人自行到拍卖标的物存放地实地踏勘，《竞买申请承诺书》一经受理确认后，即视为竞买人对拍卖文件及标的物现状和可能出现的瑕疵无异议并全部接受，并对拍卖文件和有关书面承诺承担法律责任。

（三）拍卖成交后，拍卖人与买受人当场签订《拍卖成交确认书》及相关文件，买受人须在拍卖成交之日起3个工作日内向委托人指定账户一次性交纳全部拍卖成交价款。买受人凭《拍卖成交确认书》与委托人签订《买卖合同》，并在拍卖成交之日起10个工作日内确保标的物清运完成。标的交付期间产生的一切费用（吊装、人工、运输、清理等费用）及安全风险均由买受人全部承担。若买受人未在拍卖成交后10个工作日内清运完竞得标的，每逾期1日应按成交价款的5‰向委托人支付违约金，并向委托人交纳500元/天货物保管费，逾期10天仍未将标的运出的，视为买受人放弃该标的，委托人有权另行处置该标的，买受人须承担下列法律责任：1、承担已拍卖产生的拍卖佣金；2、承担相应的货物保管费；3、承担第二次拍卖可能产生的损失。

（四）拍卖成交后，买受人应按拍卖成交金额的2%向拍卖人支付拍卖佣金。逾期支付的，从逾期之日起，每天按成交金额的0.2%向拍卖人支付违约金。

（五）本次拍卖标的按整体进行拍卖。

（六）买受人应积极应对可能出现的突发安全事件，为现场装载施工人员购买保险，配备成套的安全施工装备，积极采取防范措施，安全教育等，杜绝安全隐患，确保标的物的安全运出，安全抵达目的地。任何装载，清运工作所产生的突发安全事件或损失，均由买受人承担全部法律责任。

（七）为避免交接过程中造成混乱，委托人将根据标的分类按顺序移交，实行一对一交接。买受人不得破坏有关单位厂房和其他设备，不得污染场地、环境，不得运走非卖物资，不得现场转卖。

（八）不管标的质量优劣，买受人都应将所买标段的货物清零，标的物全部清运完成后，买受人应积极完成与委托人及拍卖公司之间的所有财务手续。

（九）若买受人不能履行拍卖协议和拍卖文件所规定的全部内容，不能在规定的时间内将标的物全部安全平稳的清运，视为违约并放弃标的物，同时向拍卖人支付违约金人民币100万元，且竞买保证金及佣金保证金不予退还。

（十）未中标竞买人的竞买保证金、拍卖佣金保证金将在拍卖会后的5个工作日内无息退还。

（十一）本《拍卖文件》中“复制件”及“样本”均作为竞买人参考资料，其内容以原件为准。

（十二）本《须知》如有变更，以拍卖人在原公告媒体上刊登的“变更公告”或以拍卖人书面出具的《补充说明》为准。

十四、解释权

拍卖人对本《须知》具有最终解释权，其它未尽事宜以相关法律法规为准。

**竞 买 规 则**

本公司遵循“公开、公平、公正、诚实信用”的原则，采取公开竞价的方式进行拍卖，为方便客户，特敬告如下：

一、参加竞买者，企业单位应持营业执照原件、法定代表人或委托代理人的有效身份证件，并交齐保证金，经本公司确认竞买资格后，方可参加拍卖会。

二、参照惯例，本公司根据委托，按拍卖物的现状进行拍卖，对拍卖物的品质不负担保责任。竞买人在公告规定的咨询时间内有权了解拍卖标的物的情况，并实地查看，查询相关资料。一旦进入拍卖会现场，即表明已完全知晓标的物的瑕疵，并愿承担一切责任。

三、拍卖当日，竞买人应准时抵达拍卖会场，凭《竞买资格确认书》换取竞买号牌，即可入场参加竞买。如未在2022年8月11日15时前入场，视为弃权。

四、拍卖时，竞价阶梯由拍卖师针对拍卖品当场宣布。拍卖师报出价位后，竞买人举牌则表示应价，当拍卖师就最后应价连叫三遍无人再应价时击槌以示成交。最后应价的竞买人即为买受人。场记人员将“拍卖成交确认书”、“拍卖佣金确认书”送至买受人当场签字，拍卖成交确认书及拍卖佣金确认书具有法律效力。

五、竞买过程中，竞买人一定要认真严肃地进行竞价，一经应价，不得反悔，否则竞买保证金不予返还。

六、拍卖成交后，参加竞买时所交纳的竞买保证金可转为成交价款，多退少补。未成交者，委托方于拍卖会结束后5个工作日内无息退还。

七、拍卖成交后，买受人应按拍卖成交金额的2%向拍卖人支付拍卖佣金。逾期支付的，从逾期之日起，每天按成交总额的0.2%向拍卖人支付违约金。

八、竞买人必须遵守拍卖会场纪律，不得阻挠其他竞买人叫价，不得阻碍拍卖师进行正常的拍卖工作，更不能有恶意串通等违法行为，一经发现，将取消其竞买资格，所交保证金不予返还，并追究其法律责任。

**拍 卖 会 场 纪 律**

 一、参加本次拍卖会的人员，必须遵守会场纪律，自觉维护会场秩序，爱护会场内的一切公共设施，讲究公共卫生。

 二、竞买人员及陪同人员必须服从工作人员的安排，在指定的竞买席位就坐。非竞买人不得进入竞买席。

 三、在拍卖会结束之前，竞买人及陪同人员均不得离席。对擅自离席的竞买人及陪同人员将按违约行为进行处理。

 四、竞买人及陪同人员、旁听人员严禁在场内吸烟、大声喧哗、起哄等扰乱会场秩序的行为发生。

 五、竞买人员及陪同人员、旁听人员应将通讯工具关闭或调为禁音。

 六、对于干扰、破坏拍卖工作及会场秩序的，将按照《中华人民共和国治安管理处罚法》等有关法规进行处罚。

七、本次拍卖允许竞买人及其陪同人员共2人进入拍卖会场，竞买人及其陪同人员不得阻扰其他竞买人叫价竞拍、不得阻扰拍卖师进行日常的拍卖工作，更不得有操纵、垄断等违法行为。一经发现，将取消其资格，并追究其法律责任。

**拍 品 介 绍**

一、本次拍卖标的为汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批（委托人提供的拍卖明细表仅供参考，数量以现场实物为准）。

二、本次拍卖标的按整体进行拍卖。﻿

三、竞买人在公告期内可到实地查看标的物。

四、本次拍卖标的有不同程度的瑕疵，请竞买人实地查看标的后谨慎竞价。

五、拍卖人和委托人对本次拍卖标的的瑕疵不负担保责任。

六、标的物实地查看 联系人：张经理 159 7197 6113

**授权委托书（样本）**

|  |  |
| --- | --- |
| **委 托 人** | **受 托 人** |
| 姓名 |  | 姓名 |  |
| 性别 |  | 性别 |  |
| 单位 |  | 单位 |  |
| 职务 |  | 职务 |  |
| 本单位授权 同志（身份证号码： ）代表本单位参加2022年8月11日15时举行的汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批拍卖会，代表本单位签订《竞买申请承诺书》、《竞价承诺书》、《竞买协议》、《拍卖成交确认书》等具有法律意义的相关文件。 受托人在本次拍卖活动中所做出的承诺、签署的合同或文件，本人单位均予以认可，并承担由此产生的法律后果。委托人（签章）：＿＿＿＿＿年 月 日 |

**竞买申请承诺书（样本）**

 湖北金龙湾拍卖有限公司：

经认真阅读你公司2022年8月拍卖汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批的相关文件，并经过现场查看，我方已对该标的全面了解，承认标的现状和所存在的瑕疵，愿意遵守拍卖文件中的规定和要求，对所有文件均无异议。

我方现正式申请参加你方2022年8月11日举行的汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批拍卖会。

我方愿意按拍卖文件规定交纳竞买保证金人民币200万元，拍卖佣金保证金人民币10万元。按照拍卖文件的规定参加竞买。若能竞得，我方保证按照拍卖文件的要求签订《拍卖成交确认书》，按规定支付拍卖佣金和拍卖成交价款，履行拍卖文件规定的全部义务。否则，我方愿承担由此产生的一切法律责任。

特此申请和承诺。

竞买人 （公章）

社会信用代码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

公司地址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

竞买号牌\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

申请日期： 年 月 日

**竞价承诺书（样本）**

湖北金龙湾拍卖有限公司：

我公司在参加贵公司举办的2022年8月11日汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批的拍卖会上，在此我公司承诺：

一定严肃认真理性报价，不以恶意竞价的方式骗取成交。若因我公司报价过高导致拍卖标的不能在拍卖成交后10个工作日内移交清运完的，我公司愿意承担下列违约责任：

1. 我公司缴纳的竞买保证金转为违约金，归委托人所有。
2. 承担拍卖人为此造成的损失。
3. 承担相关法律责任。

特此承诺！

 承诺人：

 年 月 日

**竞买协议（样本）**

拍卖人：湖北金龙湾拍卖有限公司

地 址：武汉市武昌区水果湖街东湖路105号汉街总部国际D座12层

竞买人（成交后为买受人）：

地 址： 电 话：

法定代表人（自然人）: 身份证号：

委托代理人： 身份证号：

 根据《中华人民共和国拍卖法》、《中华人民共和国合同法》和国家相关法律、法规，竞买人参加拍卖人于2022年8月11日15时在大冶市公共资源交易中心317室举行的拍卖会。双方就参加竞买的相关事宜达成协议如下：

**一、**拍卖标的

本次拍卖标的为汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批（委托人提供的拍卖明细表仅供参考，数量以现场实物为准）。

**二、**拍卖人严格执行拍卖法的各项规定，遵守公开、公平、公正和诚实信用的原则。按照规定向竞买人展示拍卖标的，提供拍卖标的相关资料，说明已知道的拍卖标的瑕疵，拍卖人按拍卖标的现状进行拍卖,不承担瑕疵担保责任。

**三、**竞买人经实地查看拍卖标的和认真查阅拍卖人提供的拍卖标的相关材料，已了解标的状况和涉及的各种瑕疵，对拍卖标的无异议。本协议签字后即视为对拍卖标的的现状（数量、质量、瑕疵、包括没有发现的潜在瑕疵）完全认可。并对自己的竞买行为负责。

四、经双方协商，竞买人同意下列事项：

（一）提供有效身份证明，真实填写《竞买申请承诺书》、《竞价承诺书》签署其它相关文件。

（二）按规定交纳竞买保证金人民币200万元，拍卖佣金保证金人民币10万元。拍卖成交后，竞买保证金转为拍卖成交价款，多退少补；拍卖佣金保证金转为拍卖佣金，多退少补。如买受人违约，竞买保证金转为违约金，归委托方所有，拍卖佣金保证金转为违约金，归拍卖人所有。

（三）最高应价者，经拍卖师落槌（或其它方式）确认成交，即成为买受人。确定买受人后，拍卖人与买受人当场签订《拍卖成交确认书》、《拍卖佣金确认书》及相关文件，买受人拒绝签订的，拍卖结果同样具有法律效力。

（四）拍卖成交后，拍卖人与买受人当场签订《拍卖成交确认书》及相关文件，买受人须在拍卖成交之日起3个工作日内向委托人指定账户一次性交纳全部拍卖成交价款。买受人凭《拍卖成交确认书》与委托人签订《买卖合同》，并在拍卖成交之日起10个工作日内确保标的物清运完成。标的交付期间产生的一切费用（吊装、人工、运输、清理等费用）及安全风险均由买受人全部承担。

（五）拍卖成交后，买受人应按拍卖成交金额的2%向拍卖人支付拍卖佣金。逾期支付的，从逾期之日起，每天按成交总额的0.2%向拍卖人支付违约金。

（六）本次拍卖标的按整体进行拍卖。

（七）买受人应积极应对可能出现的突发事件，为装载施工人员购买保险，办理相关手续，采取防范措施，杜绝安全隐患，确保标的物的安全运出，安全抵达目的地。否则出现问题，由买受人承担全部的安全责任.

五、特别约定事项

1、每个竞买企业进入拍卖会现场的人员不得超过2人，且均应持身份证入场，如未在2022年8月11日15时前入场，视为弃权。

2、竞买申请人应全面阅读拍卖文件，如有疑问可以在拍卖会以前向拍卖人咨询。申请人应到拍卖标的物存放地实地查看，《竞买申请承诺书》一经受理确认后，即视为竞买人对拍卖文件及标的物现状及瑕疵无异议并全部接受，并对拍卖文件和有关书面承诺承担法律责任。

3、为避免交接过程中造成混乱，委托人应根据标的分类按顺序移交，实行一对一交接。买受人不得破坏有关单位厂房和其他设备，不得污染场地、环境，不得运走非卖物资，不得现场转卖。

4、标的物交付期限

本次拍卖标的在拍卖成交之日后10个工作日内完成标的物交付，买受人应确保标的清运完成。

5、买受人应积极应对可能出现的突发事件，为施工人员购买保险，采取防范措施，杜绝安全隐患，确保标的物的安全运出，安全抵达目的地。否则，出现安全事故，由买受人承担全部责任.

6、不管标的质量优劣，买受人都应将所买标段的货物清零，标的物全部清运前，买受人应完成与委托人及拍卖公司的所有财务手续。

六、其它约定事项

1.拍卖开始前委托人撤回拍卖标的或中止拍卖的，拍卖人应及时公告或发函告知竞买人。

2.竞买人承诺不恶意竞价、不恶意串通，不妨碍其他竞买人正常出价。

3.竞买未成交的，竞买保证金、拍卖佣金保证金在拍卖会结束后5个工作日内无息退还。

4.本协议附件有：1、拍卖公告；2、竞买须知；3、竞买规则；4、会场纪律；5、拍品介绍；6、授权委托书；7、竞买申请承诺书；8、竞价承诺书；9、竞买协议；10、竞买资格确认书；11、拍卖成交确认书；12、拍卖佣金确认书；13、买卖合同。附件内容与本协议具有同等法律效力。

七、违约责任

1、买受人未按约定支付拍卖佣金和成交价款的,视为违约，应当承担违约责任。买受人所交纳的保证金不予退还，委托人有权另行处置该标的。

2、买受人未在拍卖成交之日后10个工作日内清运完竞得标的，每逾期1日买受人按成交价款的5‰向委托人支付违约金，并向委托人交纳500元/天货物保管费，逾期10天仍未将标的运出的，视为买受人放弃该标的，委托人有权另行处置该标的，买受人须承担下列法律责任：1、承担已拍卖产生的拍卖佣金；2、承担相应的货物保管费；3、承担第二次拍卖可能产生的损失。

八、解决争议的办法

履行协议或拍卖中发生争议双方协商解决，协商不成的依法向拍卖人所在地人民法院提起诉讼。

本协议一式两份，拍卖人、竞买人各执一份。

拍卖人签字（盖章）： 竞买人签字（盖章）：

年 月 日

**竞买资格确认书（样本）**

 ：

你方提交的参加2022年8月拍卖汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批的申请承诺书及相关文件资料收悉。经审查，你方已按规定交纳了竞买保证金和拍卖佣金保证金，所提交的文件资料符合我方本次拍卖文件的规定和要求。现确认你方具有参加本次拍卖会的资格，请持此《竞买资格确认书》和身份证参加我方于2022年8月11日15时在大冶市公共资源交易中心317室举行的拍卖会。

|  |
| --- |
| 竞买号牌 |
|  |

 湖北金龙湾拍卖有限公司

年 月 日

**竞买资格确认书回执**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 取得竞买资格的单位 | 竞买号牌 | 领取时间 | 领取人（签字或盖章） |
|  |  |  |  |

**拍卖成交确认书（样本）**

拍卖会地点: 确认书编号：

拍卖人： 买受人：

拍卖师： 代理人：

记录员： 竞买号：

第 号竞买人于2022年8月11日15时在拍卖人举办的拍卖会上，竞得如下标的，成为该拍卖品的法定买受人：

|  |  |
| --- | --- |
| **拍卖标的** | **拍 卖 标 的 名 称** |
| 1 | 汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批 |
| 成交金额 | （大写） （小写） |

1、买受人了解《中华人民共和国拍卖法》，并认真阅读了本次拍卖会的有关文件，自愿遵守执行，承认拍卖结果，当场签署本确认书。

2、拍卖人和买受人签订的《竞买协议》是本确认书的有效组成部分。

3、买受人应按拍卖成交金额的2%向拍卖人支付拍卖佣金。

4、本确认书在履行中若发生争议，双方应协商解决，协商不成的，依法向拍卖人所在地人民法院提起诉讼。

5、本拍卖成交确认书自双方签字盖章后生效。

拍卖人(签章)： 买受人(签章)：

年 月 日

**拍卖佣金确认书（样本）**

拍卖会地点： 确认书编号：

拍卖人： 买受人：

拍卖师： 代理人：

记录员： 竞买号：

第 号竞买人于2022年8月11日15时在拍卖人举办的拍卖会上，竞得如下标的，成为该拍卖品的法定买受人：

|  |  |
| --- | --- |
| **拍卖标的** | **拍 卖 标 的 名 称** |
| 1 | 汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批 |
| 成交金额 | （大写） （小写） |
| 佣 金 额 | （大写） （小写） |
| 总 金 额 | （大写） （小写） |

1、买受人了解《中华人民共和国拍卖法》，并认真阅读了本次拍卖会的有关文件，自愿遵守执行，承认拍卖结果，当场签署本确认书。

2、拍卖人和买受人签订的《竞买协议》是本确认书的有效组成部分。

3、买受人应按拍卖成交金额的2%向拍卖人支付拍卖佣金。

4、本确认书在履行中若发生争议，双方应协商解决，协商不成的，依法向拍卖人所在地人民法院提起诉讼。

5、本拍卖成交确认书自双方签字盖章后生效。

拍卖人(签章)： 买受人(签章)：

 年 月 日

**买卖合同（样本）**

甲方：

乙方：

本合同于 年 月 日在签订

**买卖合同**

甲方：

 签订地点：

乙方： 签订时间： 年 月 日

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，甲乙双方根据湖北金龙湾拍卖有限公司2022年8月11日举行的汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批的拍卖结果等事宜签订合同如下：

**第一条** 名称、数量、金额、交（提）货时间

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 单位 | 数量 | 成交金额（元） | 交（提）货时间及数量 |
|   |   |   |  | 2022年 月 日 |

**第二条** 汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批质量检验地点、方法

乙方已到汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批存放现场全面查看，乙方确认本合同项下汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批符合其购买要求，同意购买。乙方在合同履行过程中及履行完毕后均不得对本合同项下汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批的安全、环保、质量状况提出任何异议。甲方在合同履行过程中及履行完毕后均不对本合同项下汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批承担任何安全、环保、质量责任。

**第三条** 交（提）货地点、方式

1.交（提）货地点： 。

2.交（提）货方式： 。

**第四条** 装卸、计量、运输费用负担和运输方式

1.装卸、计量、运输费用负担： 。

2.运输方式： 。

**第五条** 汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批所有权及风险转移

汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批所有权自交付之时转移，毁损[、](http://www.51paper.net" \t "_blank" \o "论文资料网)灭失、安全、环保、质量风险自乙方到现场提货至双方完成交货均由乙方承担[。](http://www.51paper.net" \t "_blank" \o "论文资料网)

**第六条** 履行方式、期限

1. 合同履行实行先预交货款后提取货物的原则。

2.拍卖成交后，拍卖人与买受人当场签订《拍卖成交确认书》及相关文件，买受人须在拍卖成交之日起3个工作日内向委托人指定账户一次性交纳全部拍卖成交价款。买受人凭《拍卖成交确认书》与委托人签订《买卖合同》，并在拍卖成交之日起10个工作日内确保标的物清运完成。标的交付期间产生的一切费用（吊装、人工、运输、清理等费用）及安全风险均由买受人全部承担。

本合同总价款为 万元。

3. 甲方指定收款账户：

4.不管标的质量优劣，乙方应将合同标的清零，标的物全部清运完。否则，视为违约，放弃履约保证金。

**第七条** 乙方的承诺与保证

1. 乙方具备购买本合同物资的合法资格，且已经依法取得《法人营业执照》或《营业执照》和国家要求的特许经营许可证等各种资质证件。乙方签订和履行本合同不会违反国家的相关法律、法规。

2. 乙方及乙方的雇佣/委托人员在装卸、运输、存储、处理、销售、利用汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批等过程中，必须严格遵守国家和地方各项安全、环保、质量、汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批管理等法律、法规及甲方的规章制度，不得破坏甲方厂房设施，不得污染场地、环境。乙方及乙方的雇佣/委托人员因违反上述规定造成的任何损害，均由乙方自行承担全部责任，甲方不承担任何经济和法律责任。

3.乙方已完全了解本合同项下的物资为汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批不具备原物资使用性能，乙方购买后必须合法、合理、谨慎进行处置。若乙方购买本汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批使用前应进行全面评估，确保使用汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批不发生安全、环保、质量事故。甲方已明确履行出卖货物质量瑕疵告知义务，不承担出卖物资瑕疵担保责任。

**第八条** 违约责任

1.乙方不按本合同6.2条的约定交接货物，甲方有权终止本合同，没收乙方剩余货款，另行处置货物。

2.甲方逾期交货，每逾期1日甲方应向乙方支付合同总价款 %的违约金，逾期 日以上，乙方有权解除合同并要求甲方支付合同总价款 %的违约金。乙方逾期提货，甲方有权解除合同，履约保证金不予退还，并视为乙方放弃合同标的物，甲方有权另行处置，并要求乙方承担再次出卖可能产生的损失。

3.乙方及乙方的雇佣/委托人员违反乙方的承诺与保证，甲方有权解除本合同并要求乙方承担因此造成的全部损失。造成甲方经济损失和（或）名誉损害的，乙方应同时赔偿甲方全部经济损失，并用适当方式为甲方恢复名誉，消除不利影响。

**第九条** 争议解决

本合同如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，协商不成时，按以下第 项处理：

1.由 仲裁机构仲裁。

2.向 人民法院起诉。

**第十条 其他约定事项**

1. 本合同根据湖北金龙湾拍卖有限公司2022年8月11日举行的汽车发动机、变速箱等电机总成类零部件一批的拍卖结果签订，本合同附件有：拍卖成交确认书、拍卖公告、竞买须知、竞买规则、竞买协议、竞买申请承诺书。

2. 本合同未尽事宜，双方协商签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

3. 保密：本合同的各项条款属于双方经营活动内容, 任何一方未经对方当事人书面允许不得对外泄露。

4. 本合同自双方代表签字并经双方单位盖章之日起生效。本合同一式 5 份， 乙方执 2 份，甲方执 3 份，具有同等效力。

**注意事项：本文仅供参考，委托人与买受人在签订合同时可在协商一致的前提下对本合同进行修改和完善，最终以双方签字盖章的生效合同为准。**

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法定代表人（负责人）: 法定代表人（负责人）:

签约代表: 签约代表:

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日